

Создано: 08.08.2025 в 19:42

Обновлено: 07.10.2025 в 20:28

Санкт-Петербург, Дунайский проспект, 27к1

720 000 ₽

Санкт-Петербург, Дунайский проспект, 27к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Дунайский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

480 м²

Детали объекта

Тип сделки

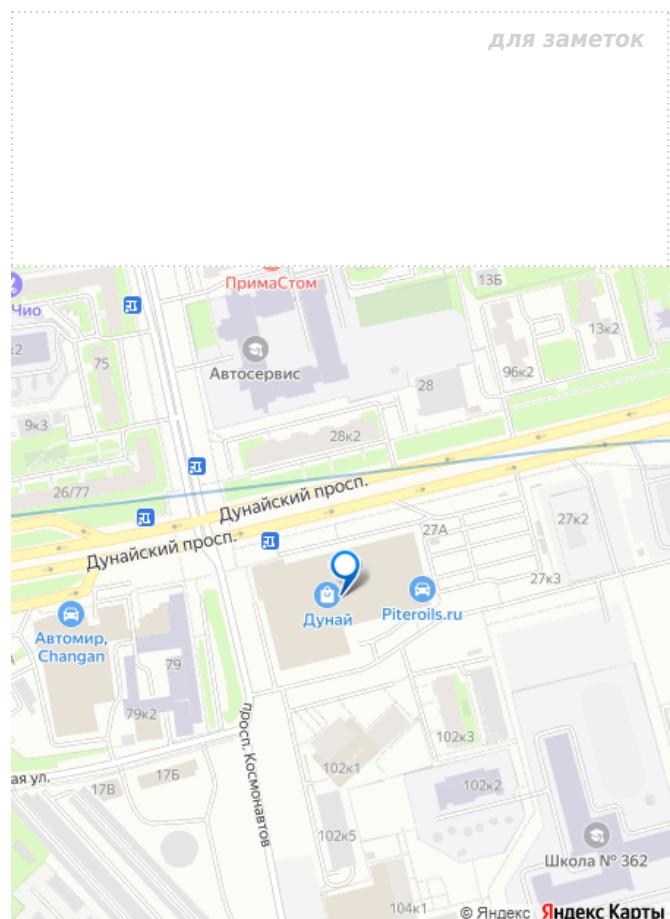
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда помещения свободно назначения без комиссии от собственника на 2 этаже торгового комплекса Дунай в шаговой доступности от станций метро Купчино и Звездная. Площадь помещения 480м², высота потолка от 5м до 7м, электроснабжение 70кВт, мокрые точки, возможна сдача помещения с мебелью и оборудованием кухни. Стоимость аренды без мебели и оборудования 720 000 рублей, включая НДС. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно согласно показаниям



счётчиков. Стоимость аренды с мебелью и оборудование кухни 960 000 рублей, включая НДС. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно согласно показаниям счётчиков. При подписании договора оплачивается обеспечительный взнос в размере месячной арендной платы. Идеально под: ресторан, бар, магазин, шоурум, спорт, офис, представительство, производство. По вопросам просмотра помещения и заключения договора аренды звоните. в приоритете заключение долгосрочного договора.

