

🕒 Создано: 10.04.2026 в 15:06

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 11:07

**Евгений Дегтярёв, Рентавик**

**79337869418**

**Санкт-Петербург, Красногвардейский  
переулок, 23**

**725 365 ₺**

Санкт-Петербург, Красногвардейский переулок, 23

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[Красногвардейский переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

484 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

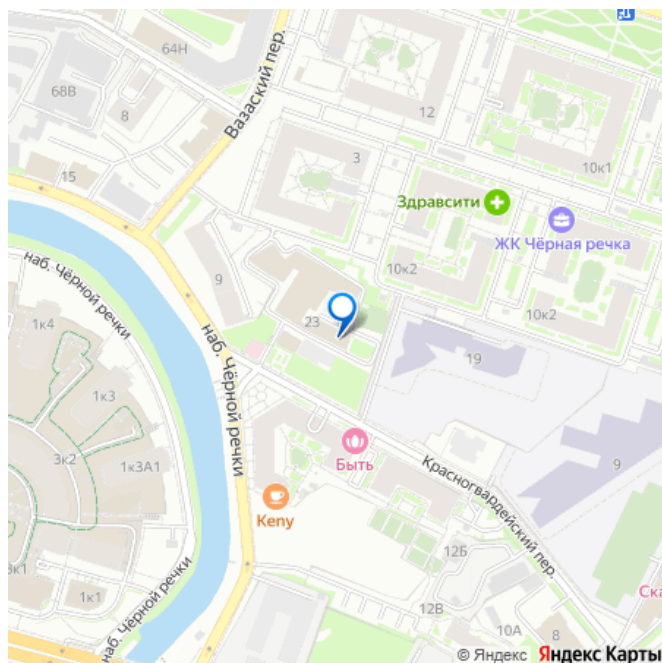
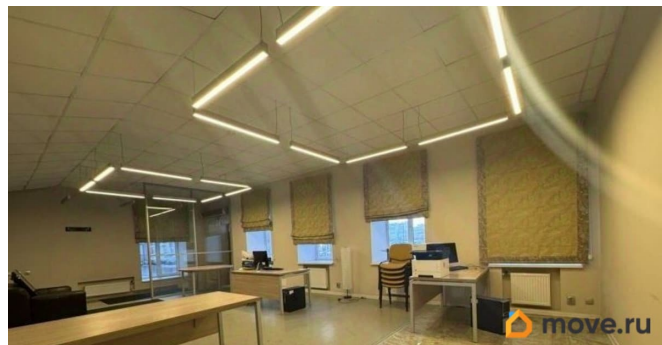
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

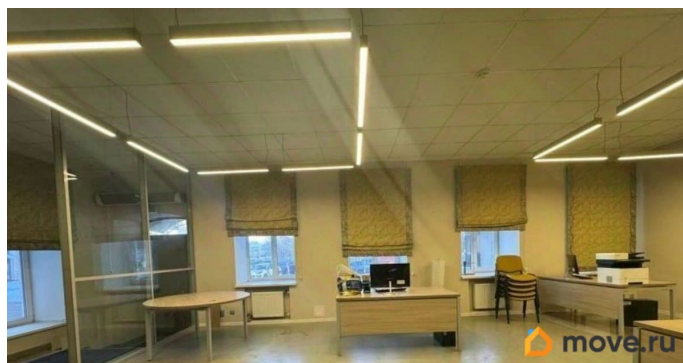
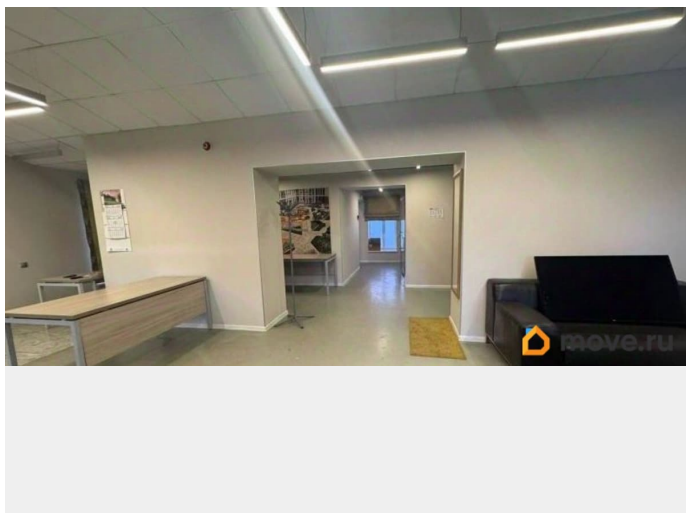
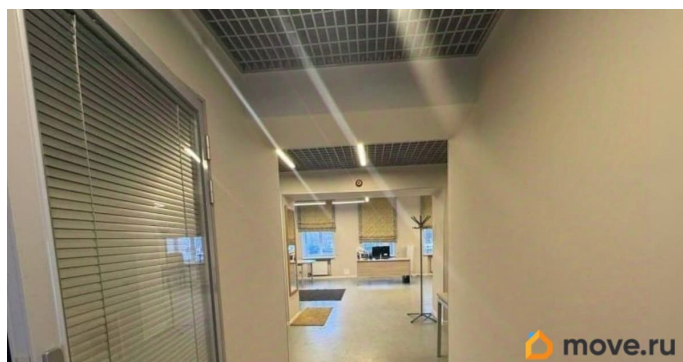
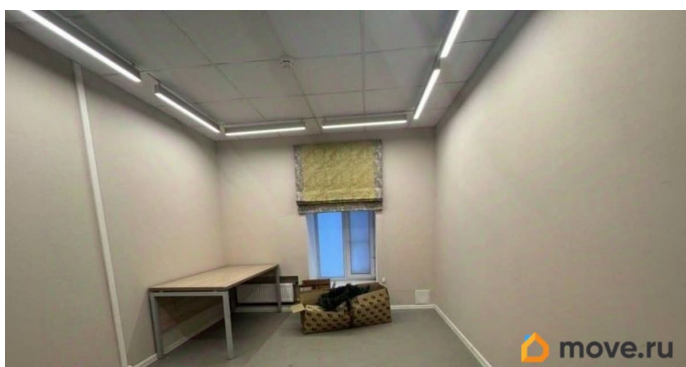
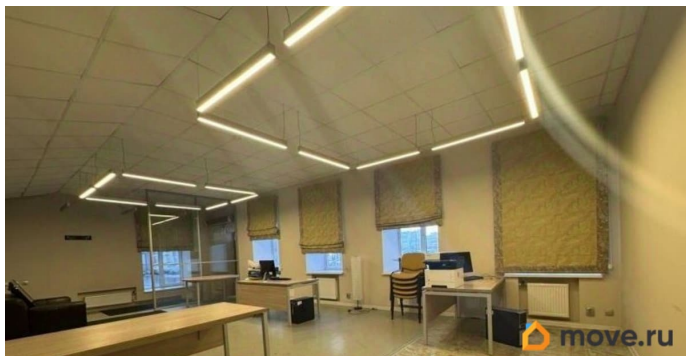
Здание расположено в Приморском районе Санкт -Петербурга и входит в состав многофункционального комплекса Ильич. В пешей доступности от здания станции метро-Черная речка и Лесная. Здание имеет собственный огороженный въезд и вместительную наземную парковку.

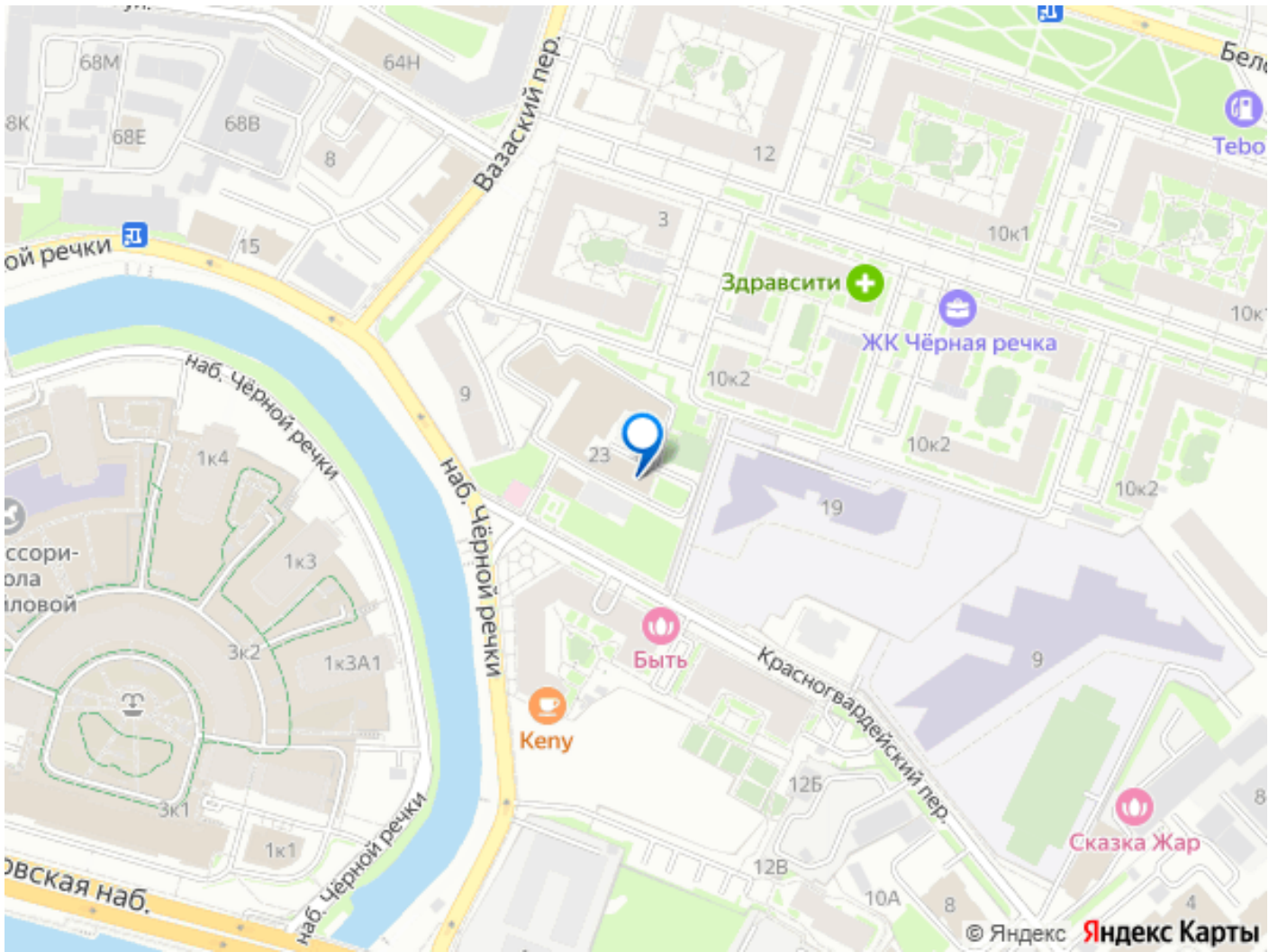
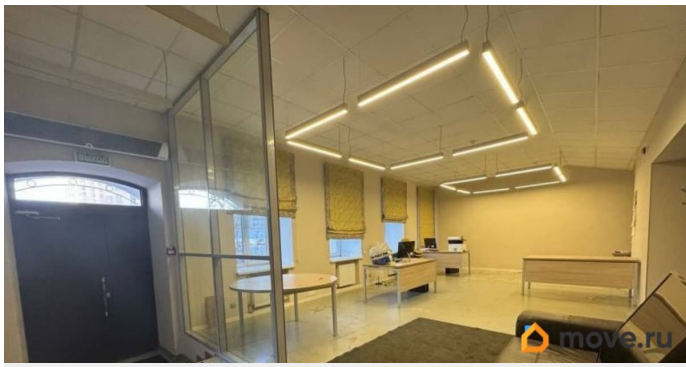
Налоговая: 26. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения:

для заметок



Здание занимает три этажа и 4 входа.  
Отдельный вход с набережной Чёрной реки.  
Сделан ремонт высокого качества, окна-  
стеклопакеты, стены-обои, потолок-  
подвесной, пол - ламинат. Планировка:  
смешанная. Типовой ремонт. Высота потолка:  
3м. Тип налогообложения: С НДС. Лот  
86925-68





Move.ru - вся недвижимость России