

Создано: 22.01.2026 в 15:36

Обновлено: 22.01.2026 в 14:31

<https://spb.move.ru/objects/9288202286>

Ареонаг, Ареонаг

79819447650

**Санкт-Петербург, Свеаборгская улица,
10Б**

58 275 ₽

Санкт-Петербург, Свеаборгская улица, 10Б

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Свеаборгская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

48 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

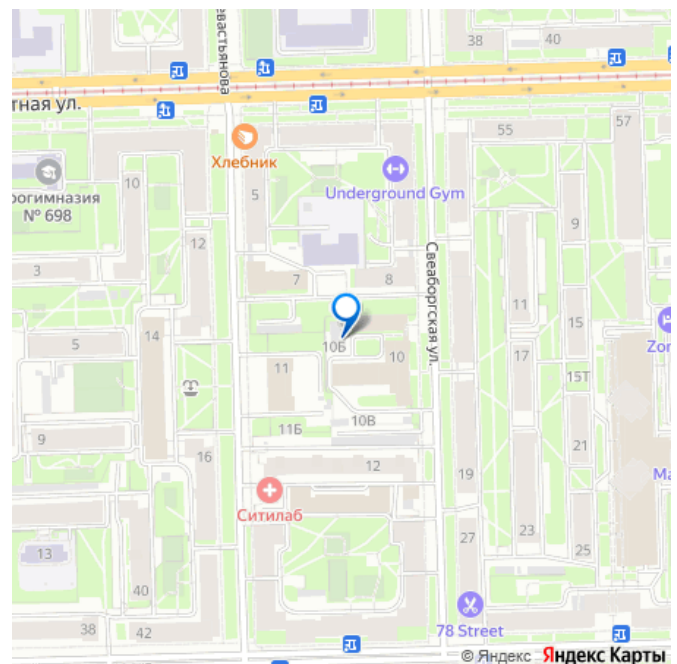
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается офис, площадью 48 м2 (два кабинета 30,9 + 17,1) на 1 этаже бизнес-центра по адресу: ул. Свеаборгская, 10Б (Московский район). БЕЗ КОМИССИИ! Помещение под: представительство, офис, косметология, маникюр, педикюр, наращивание ресниц, макияж, бровист, татуаж, массаж, психолог, турагентство, бюро, студия, студия красоты, услуги, лазерная эпиляция, перманентный макияж, услуги, мастерская и другое

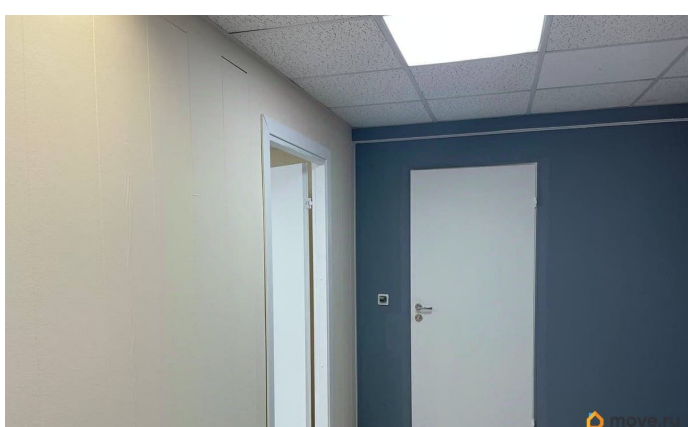
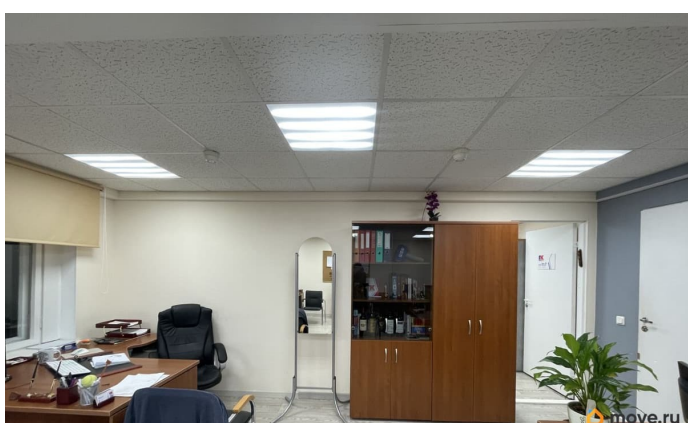
ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: 10-12 минут пешком до станций метро Электросила, Парк

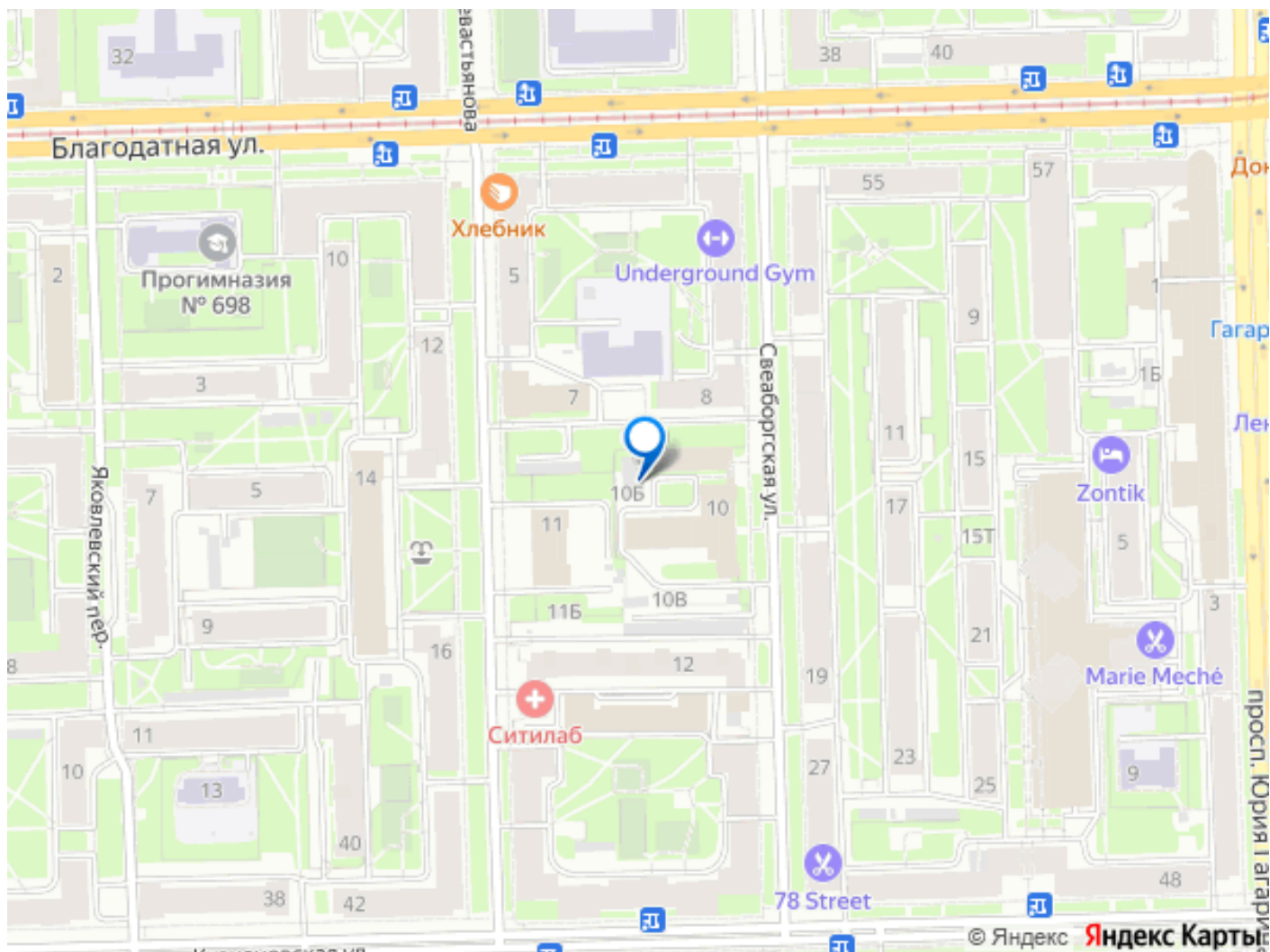
для заметок



Победы, рядом остановки общественного транспорта. МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: крупный район с хорошим автомобильным и пешеходным трафиком. В пешей доступности большой живописный парк, кафе, магазины. СОСТОЯНИЕ: помещение с офисным ремонтом, угловое, светлое, с большим количеством окон, в здании установлена система контроля доступа, видеонаблюдение. АРЕНДНАЯ СТАВКА: 58 275 рублей в месяц (Коммунальные платежи и 1 юр. адрес включены) + 1000 рублей в месяц (уборка мест общего пользования); с НДС; обеспечительный платеж 58 275 рублей (возвращается при расторжении договора). Дополнительно: интернет, уборка помещения. РЕЖИМ РАБОТЫ: до 23:00, без выходных, пропускная система. Если Вы не дозвонились до нас, мы обязательно с Вами свяжемся. Компания специализируется на аренде коммерческой недвижимости, а именно: офисной, торговой, складской и промышленной. Всегда только актуальные и эксклюзивные объекты. Все наши предложения можно посмотреть в нашем профиле или внизу страницы объявления.

#спб #офис #аренда #помещение
#длябизнеса #арендаофиса #сдачаофиса
#офиснаянедвижимость #арендапомещений
#бизнес-центр #офиссотдельнымвходом
#офисвбизнес-центре
#круглосуточныйдоступ #мокраяточка
#бьютиковоргинг #арендасклада
#длябизнеса #коммерческоепомещение
#современныеофисы #офисподбизнес
#магазин #представительство #офис
#салонкрасоты #косметология
#частнаяшкола, #турагентство #бюро
#студия #студиякрасоты #услуги
#лазернаяэпиляция #учебный центр





Move.ru - вся недвижимость России