

🕒 Создано: 23.01.2026 в 16:51

Обновлено: 14.02.2026 в 19:47

Санкт-Петербург, проспект

Новгородский, 2к3

45 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Новгородский, 2к3

Округ

[СПб, Пушкинский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

49.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

БЕЗ КОМИССИИ! Помещение находится в многоквартирном доме (3 500 квартир) и развивающемся, активно застраиваемом районе, что обеспечивает хорошую проходимость помещения / торговой точки.

Коммерция: Собственник готов произвести ремонтные работы, согласно техническому заданию арендатора. Условия обсуждаются индивидуально. УСН Срок: 11 месяцев/ долгосрочный договор Коммунальные платежи не включены в арендную ставку.

Электроэнергия / вода: счетчик Выделенная мощность: 8кВт Дополнительные услуги:

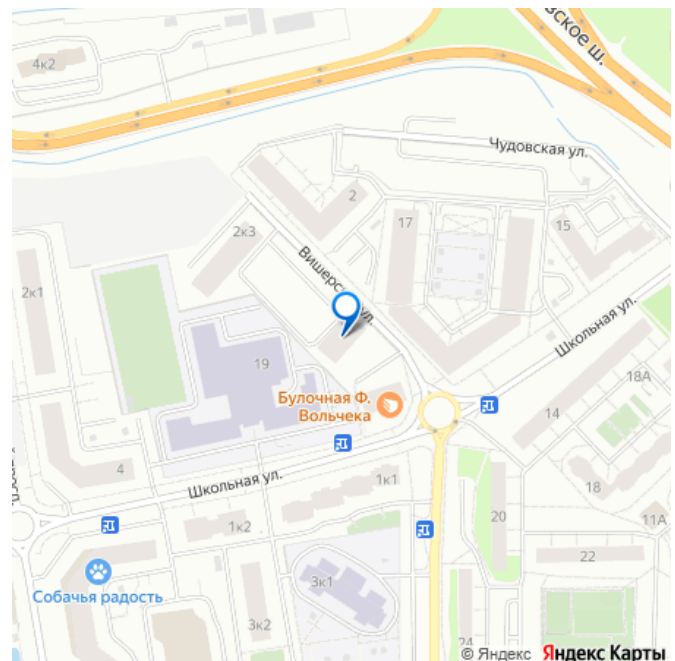
Юридический адрес: бесплатно Парковка

<https://spb.move.ru/objects/9288298951>

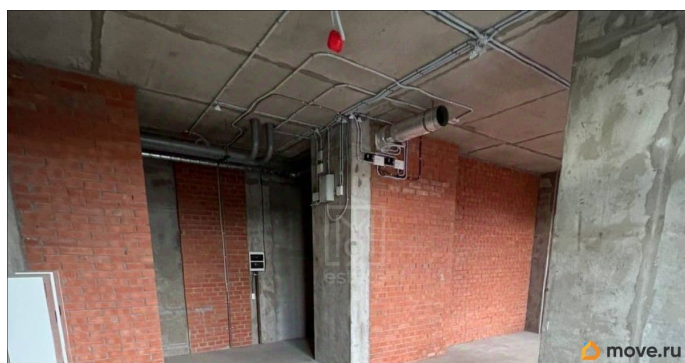
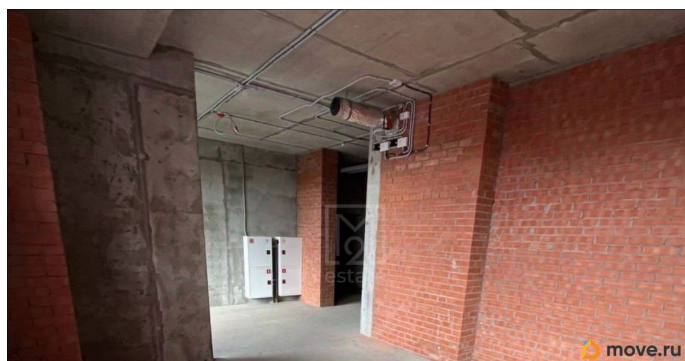
M2 estate, M2 estate

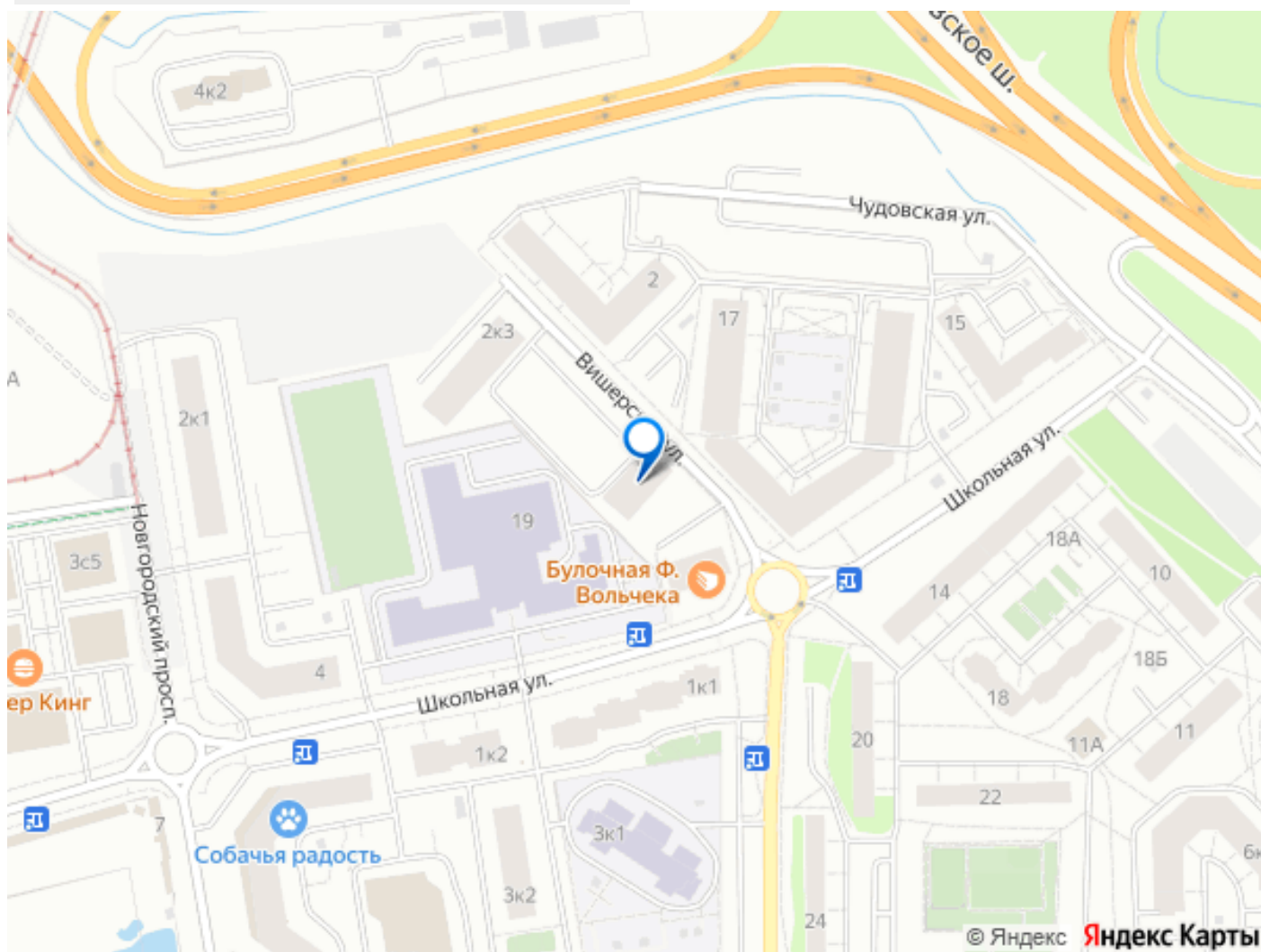
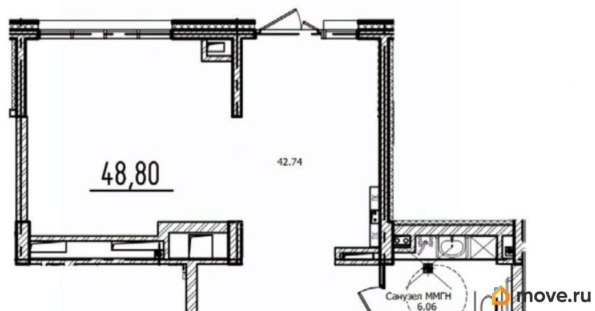
79112526819

для заметок



открытая, стихийная Обособленная
вентиляционная шахта (система вентиляции
изолирована от общедомовой). Номер
объекта: #1/538301/20754





Move.ru - вся недвижимость России