

Создано: 22.12.2025 в 17:09

Обновлено: 22.12.2025 в 17:01

<https://spb.move.ru/objects/9287592809>

Собственник

**79110261462**

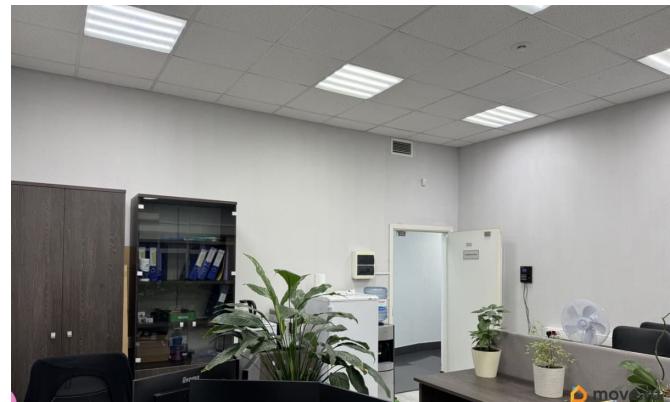
**Санкт-Петербург, Пулковское шоссе,  
30к4**

**45 000 ₽**

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 30к4

Округ

[СПБ, Московский район](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

49.8 м<sup>2</sup>

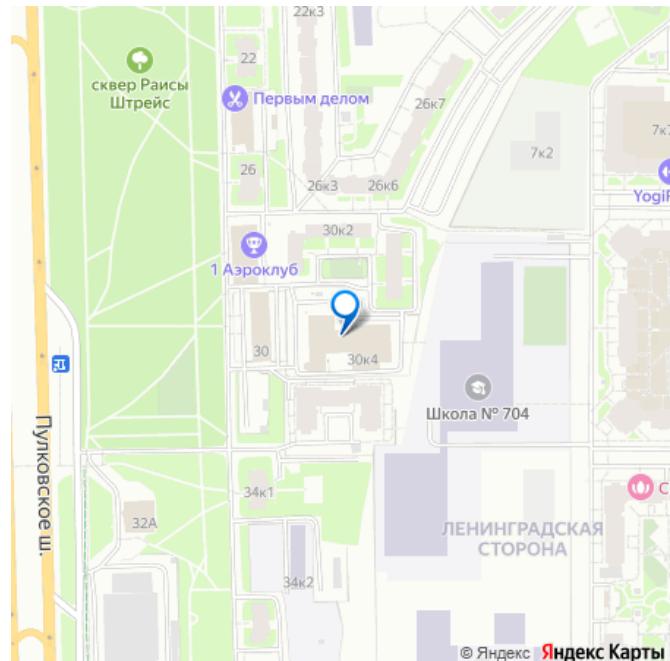
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

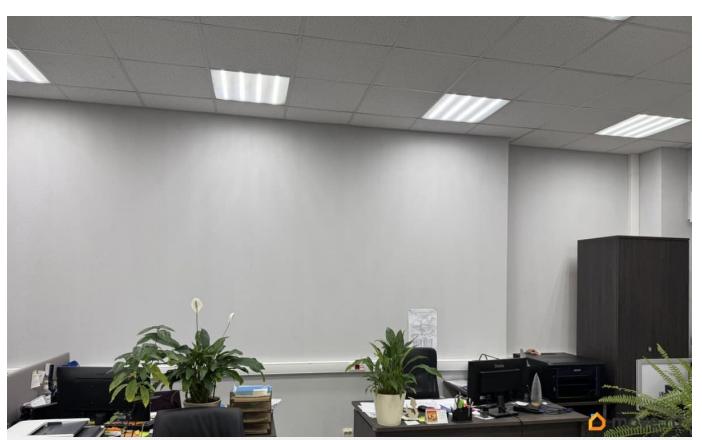
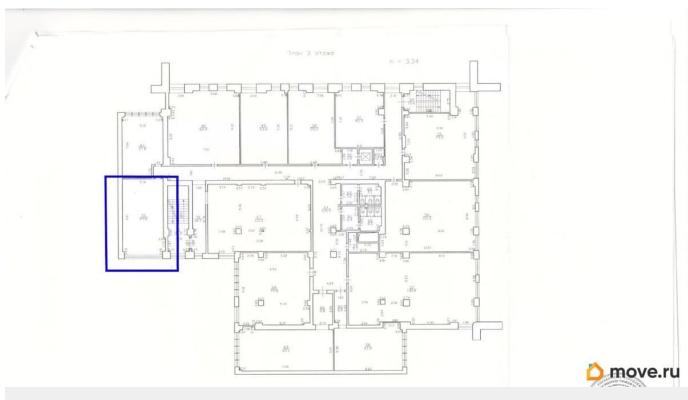


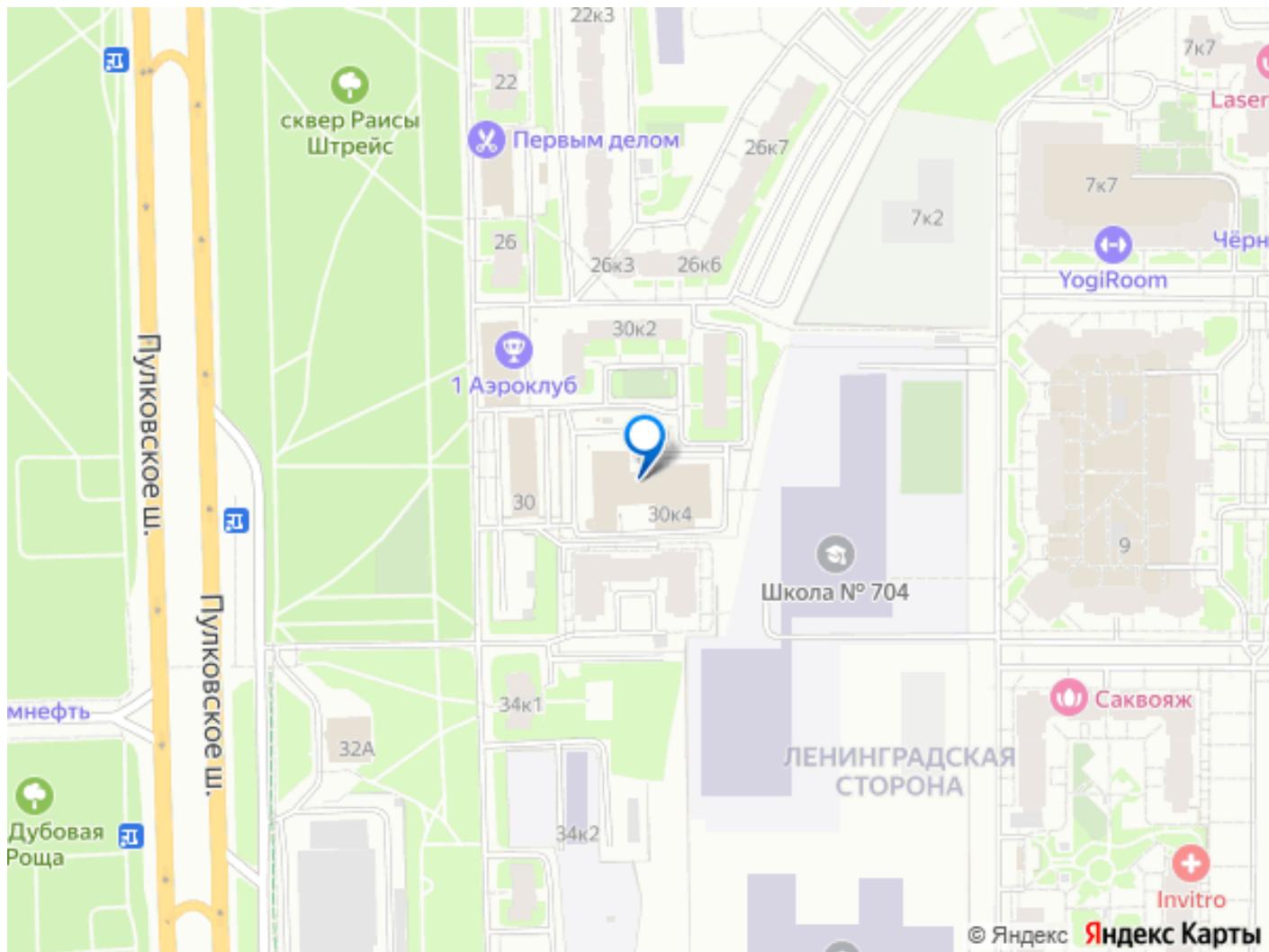
### Описание

Бизнес-пространство Демос (Пулковское шоссе, 30, корпус 4) — идеальное место для вашего бизнеса! Мы предлагаем вам уникальную возможность арендовать современное помещение в центре динамично развивающегося района Санкт-Петербурга.

Не упустите шанс развивать свой бизнес в удобной локации! Звоните нам для организации просмотра и обсуждения условий аренды! Предлагаем в аренду помещение 49.8 м<sup>2</sup> на 3-м этаже современного бизнес-пространства. Класс: В Планировка: открытая Состояние: современный ремонт Локация: Всего в 25

минутах пешком от метро Звёздная, рядом остановки общественного транспорта, удобный выезд на КАД и ЗСД. Коммерческие условия: Аренда 45 000 тысяч рублей в месяц. Доступ к помещению 24/7, включая выходные и праздники. Бизнес-пространство находится рядом со сквером Раисы Штрайс — отличное место для прогулок во время рабочего перерыва. На территории действуют точки общепита, пункты выдачи заказов и медицинские организации. Также немало важно что в шаговой доступности находятся столовая, магазины, аптеки и многое другое. Локация выгодна благодаря близости к метро Звёздная, удобным маршрутам общественного транспорта и основным магистралям. Аэропорт Пулково находится всего в 8 километрах. Мы готовы оперативно организовать просмотр помещения в удобное для вас время и предоставить план. Мы активно развиваем общественное пространство и ищем арендаторов для медицинских услуг, образовательных организаций, компаний, работающих с детьми, а также для коворкингов, творческих мастерских и других направлений. Выслушаем ваши предложения по организации бизнеса и обсудим аренду. Возможно вы искали: аренда помещения, офис, помещение с мокрой точкой, бизнес пространство, аренда на длительный срок, сдам помещение, коммерческая аренда, проходимое место, снять помещения, под производство, хранение товаров, работа с ПВЗ, под швейное производство, проведение мастер классов, помещение под секции кружки, под фотостудию, свободного назначения и тд.





Move.ru - вся недвижимость России