

Санкт-Петербург, улица Архитектора

Белова, 6к2

74 999 ₹

Санкт-Петербург, улица Архитектора Белова, 6к2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

49.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

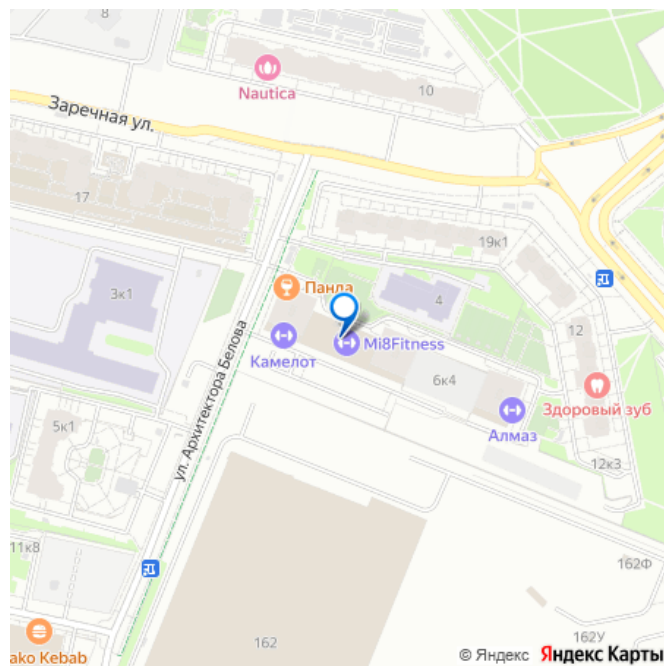
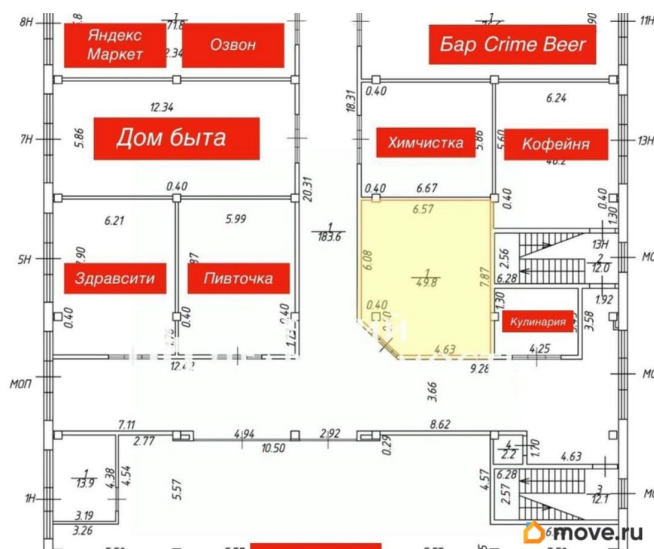
Добрый день! Сдаётся коммерческое помещение в составе торговой галереи с высоким пешеходным трафиком. Объект расположен на 1-м этаже жилого комплекса вблизи метро «Парнас» (10 минут пешком). Поток формируется за счёт маршрута жителей к метро, входа в универсам «Верный» и действующих арендаторов внутри комплекса. **!БЕЗ КОМИССИИ!** Описание и фотографии соответствуют действительности. Назначение и возможности: — Подходит под магазин, салон красоты, шоурум, кофейню, барбершоп, пункт выдачи заказов, студию

Дмитрий Борода, Лабетский

Недвижимость

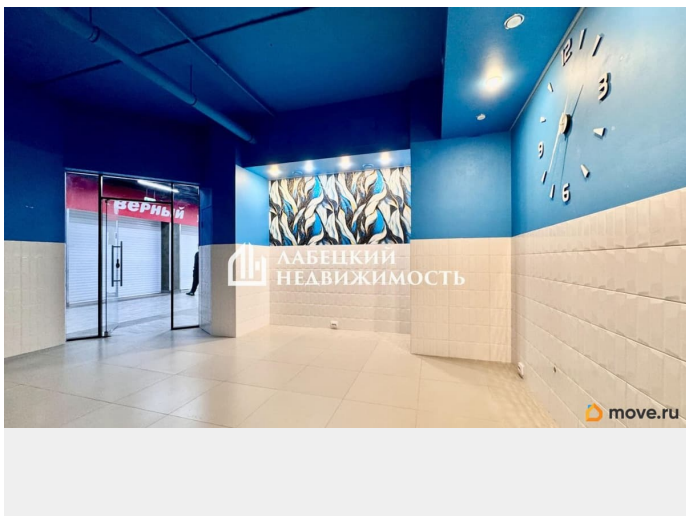
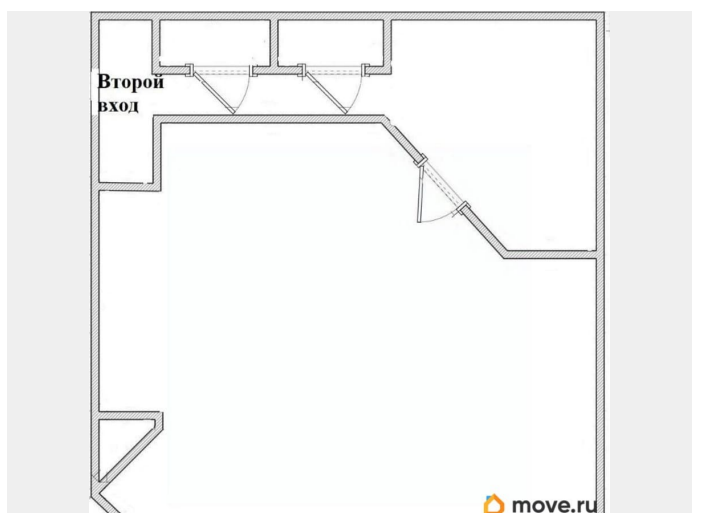
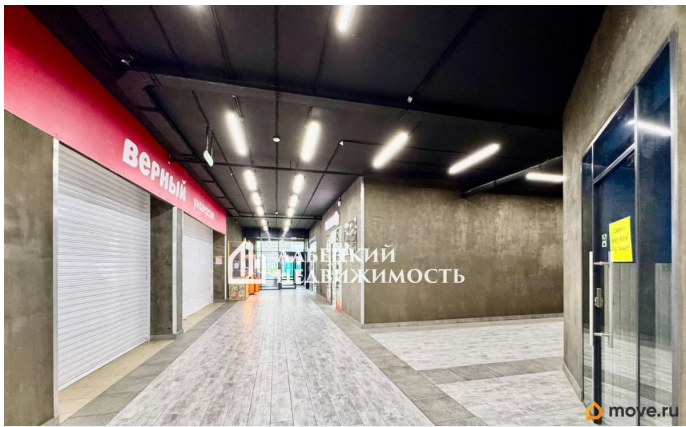
79811127453

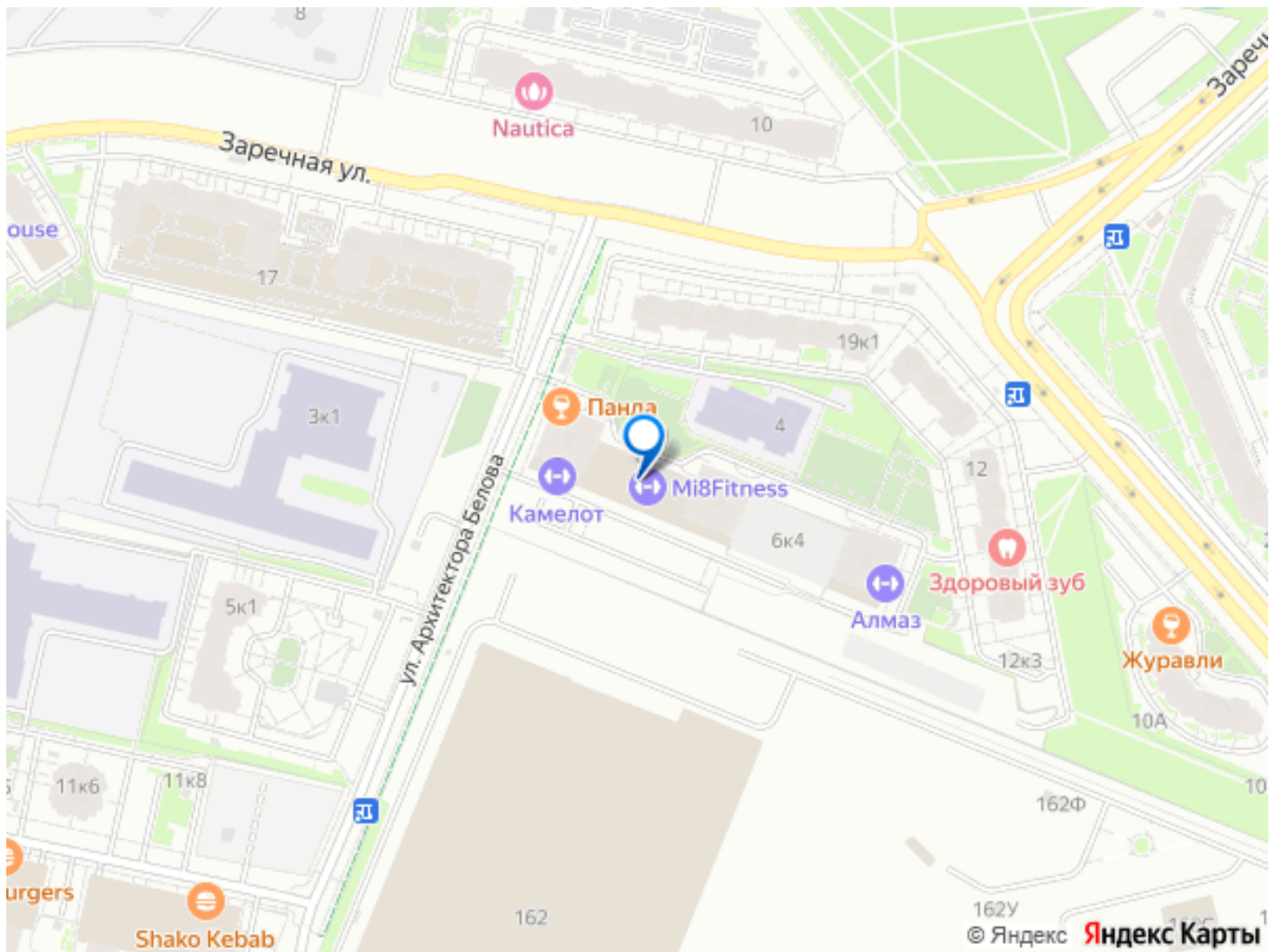
для заметок



массажа, услуги и сервисы — Удачная локация: помещение находится внутри трафикового коридора между якорными точками комплекса — Рядом работают: универсам «Верный», кофейня, химчистка, бар, пивной магазин, Здравсити, Озон, Яндекс Маркет Документы: Один собственник (физическое лицо), всё готово к заключению договора. Помещение: — Свободная планировка с техзоной и санузлом — Два отдельных входа — Коммуникации: отопление, вентиляция, канализация, вода, электричество — Выполнен чистовой ремонт, готово к эксплуатации Инфраструктура: — ЖК плотной застройки (только в этом корпусе — более 1500 квартир) — Высокий поток ежедневно: сквозной проход через торговую галерею, постоянные покупатели и жильцы — Расположение удобно для клиентов и персонала, в пешей доступности — метро, остановки, парковки Торг возможен, но после просмотра. Бесплатно проконсультируем по условиям аренды. Звоните! Добавляйте в избранное, чтобы не потерять объявление.







Move.ru - вся недвижимость России