

🕒 Создано: 05.12.2025 в 20:57

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 11:14

**Санкт-Петербург, проспект Испытателей,
30к2**

750 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Испытателей, 30к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Испытателей](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

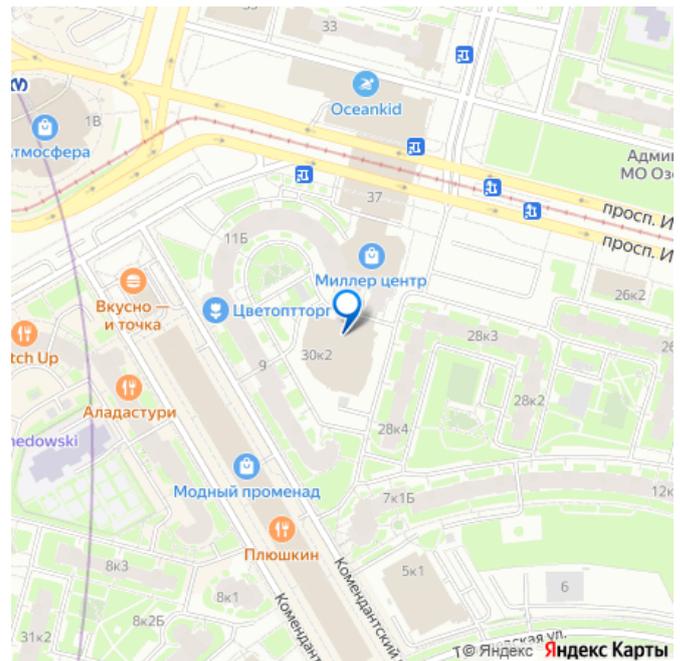
Бизнес-центр расположен в шаговой доступности от метро Комендантский проспект, Пионерская, Старая Деревня. в самом быстрорастущим и густонаселенном районе Санкт-Петербурга. Все городские коммуникации, выделенная электрическая мощность 1,2 Мвт. Налоговая: 26. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

<https://spb.move.ru/objects/9287182355>

РЕНТАВИК Аг-во, Рентавик

79337869418

для заметок



Провайдеры: ОБИТ, Северен-Телеком, ВестКолл. Парковка: Наземная. Описание помещения: Площадь расположена на цокольном этаже. Проведены все необходимые коммуникации. Электрическая мощность до 1200 кВт. Сделано освещение и напольное покрытие. Дебаркадер для разгрузки. Подъёмник 1 700кг. Двое ворот. Планировка: открытая. Типовой ремонт. Высота потолка: 3.2м. Тип налогообложения: УСН. Кол-во парковочных мест: 10. Лот 80852-68

