

Создано: 07.11.2025 в 16:50

Обновлено: 24.11.2025 в 17:56

<https://spb.move.ru/objects/9286402280>

## Собственник

**79816840359**

**Санкт-Петербург, набережная Макарова,  
20/17**

**38 000 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Макарова, 20/17

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>



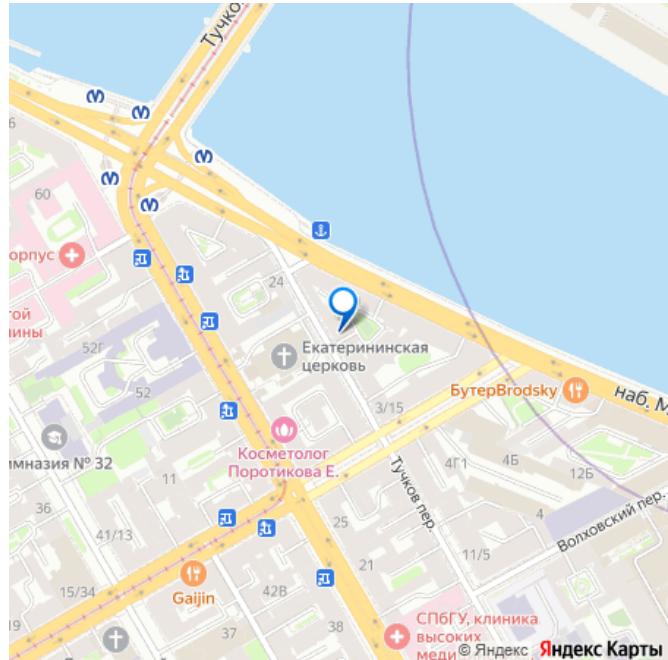
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

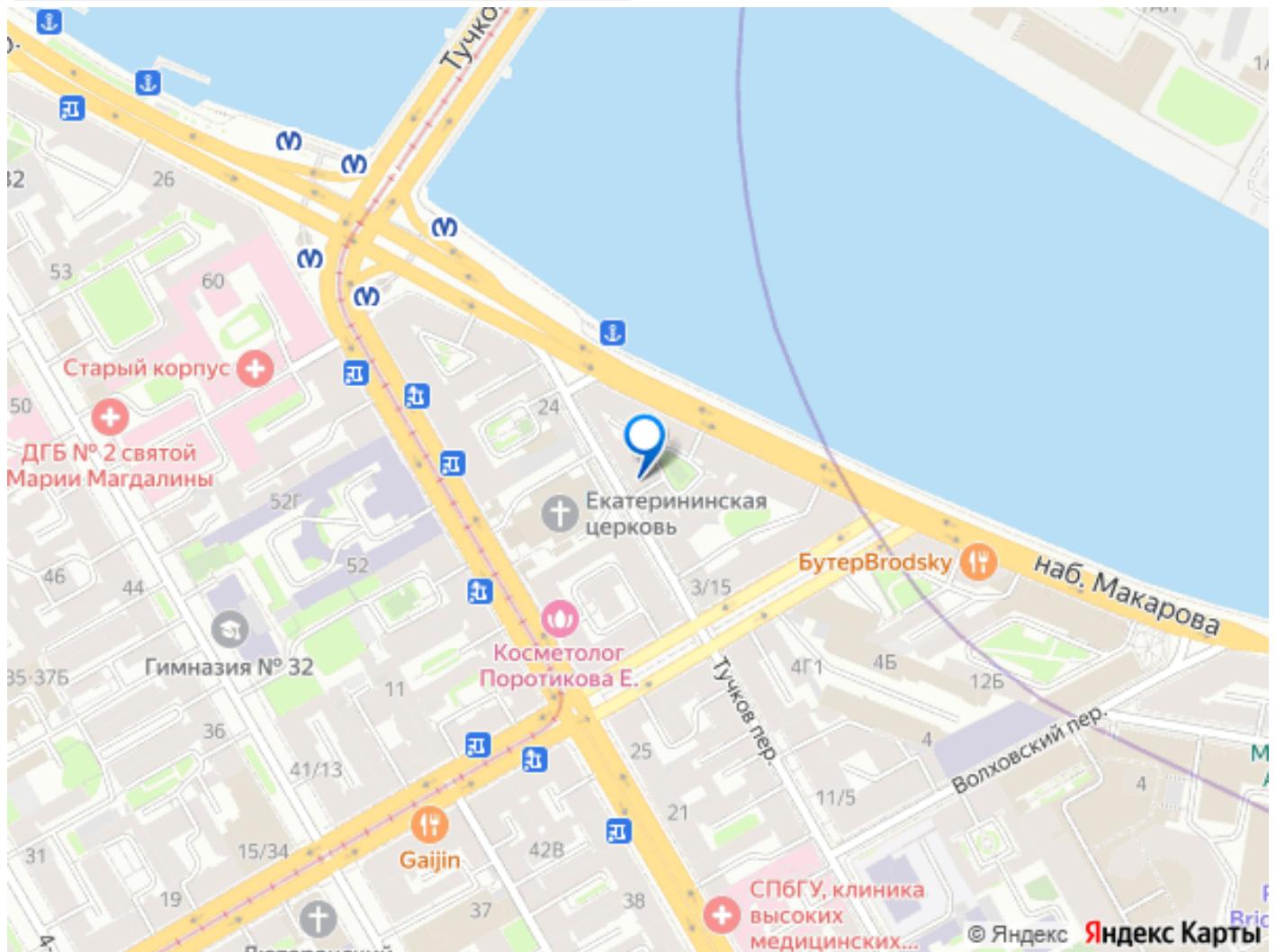
Аренда помещения под ПВЗ, офис или фулфилмент Адрес: Санкт-Петербург, наб. Адмирала Макарова, д. 20/17 Сдаётся часть помещения общей площадью 200 м?, расположенного в цокольном этаже с отдельными входами с улицы и со двора.

Помещение полностью готово к эксплуатации — подойдёт для размещения пункта выдачи Wildberries, Яндекс.Маркет, фулфилмент-центра, интернет-магазина или офиса.

Характеристики: Общая площадь: 200 м? (возможна аренда части) Электрическая мощность: 10 кВт Потолки: 3 м Видовые окна на Неву Сухое, светлое, тёплое помещение

Удобная планировка, есть санузел Спокойное место, хорошая транспортная доступность  
Преимущества: Рекомендованная зона для открытия ПВЗ (по данным Wildberries и Яндекс.Маркет) Прямая аренда от собственника Без комиссии Помещение не требует ремонта — заезжай и начинай работать Арендная ставка — обсуждается индивидуально. Помещение свободно, показ в удобное время.





Move.ru - вся недвижимость России