

Создано: 10.11.2025 в 12:28

Обновлено: 12.11.2025 в 04:07

<https://spb.move.ru/objects/9286440853>

## Собственник

**79118215335**



**Санкт-Петербург, улица Ярослава Гашека, 14**

**35 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Ярослава Гашека, 14

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Ярослава Гашека](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

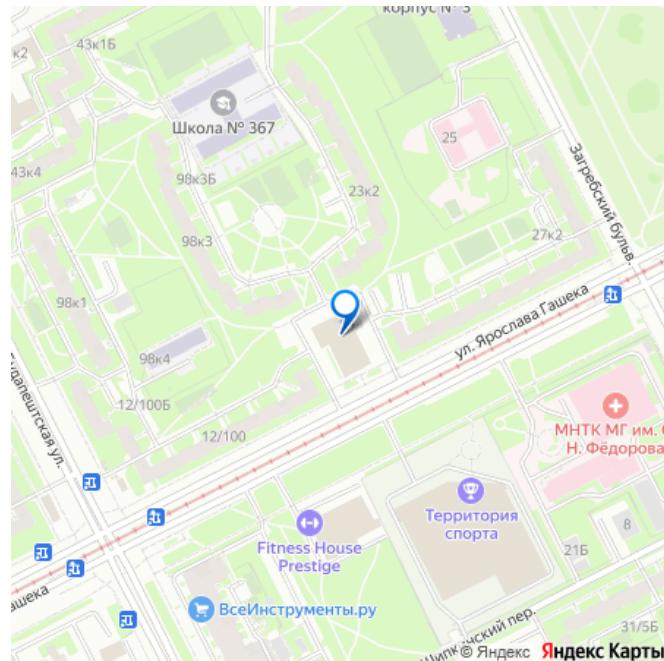
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Сдаем часть торговой площади в аренду около 40 кв.м. Под ПВЗ не подходит!!!

Характеристики помещения: Расположение: торговый центр Перекресток Площадь: в районе 40 кв.м Состояние: готовая торговая точка, часть территории детского магазина.

Освещение: естественное + искусственное

Коммуникации: свет, туалет есть, мокрой точки нет, не установить мокрую точку на этой территории Парковка: есть

Преимущества локации: В пешей доступности от метро Сопутствующие

магазины: детские товары, эконом магазин  
товары для всей семьи, магазин Перекресток,  
ПВЗ. Расположение: в ТЦ. Условия: Аренда: 35  
тыс. руб в месяц+ КУ Под ПВЗ не подходит!  
ПВЗ уже есть. Мокрую точку не установить  
Под копи центр, под турагенство, для  
оказания других услуг маникюр и прочее.  
Пишите - обсудим ваши идеи и условия  
сотрудничества!

