

Создано: 22.01.2026 в 13:34

Обновлено: 22.01.2026 в 13:37

Агент

**79119921377**

**Санкт-Петербург, 1-й Верхний переулок,  
2**

**132 300 ₽**

Санкт-Петербург, 1-й Верхний переулок, 2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[1-й Верхний переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

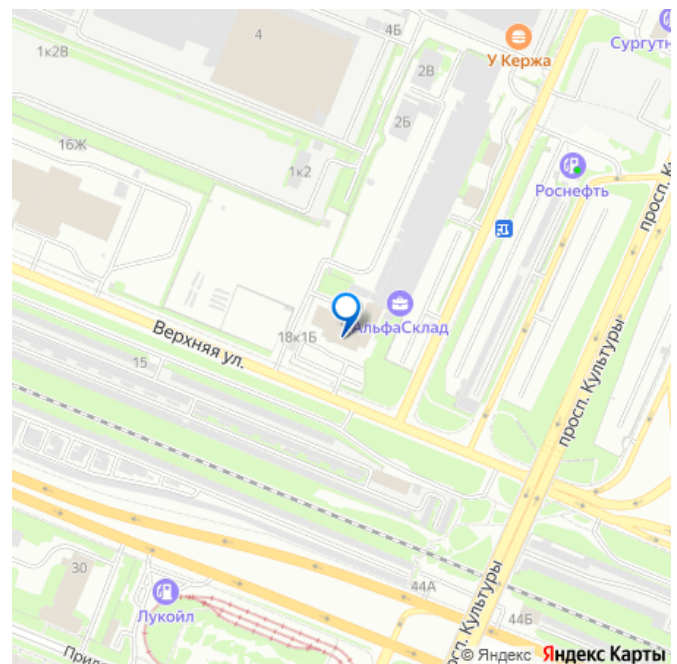
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается в аренду 126 м2 от собственника  
внутри КАД! Назначение свободное.  
Локация: Terminal Северный Расположение в  
Выборгском районе: 1-й Верхний пер. д. 2,  
лит. А Характеристика помещения 126 м2: 2  
этаж Лифты - нет, Дверь - 1 шт. Пол 0,5  
тонн/м2 Высота - 4 м Первая линия  
Коммуникации: Освещение - LED Отопление -  
Центральное Мощность - 15 кВт  
Асфальтированная площадка! Электронная  
система доступа и видеонаблюдение 24/7  
Охрана, интернет, пропускной режим

для заметок



Транспортная доступность: Всего 15-30 минут до центра города, рядом метро и удобные выезды на КАД и Скандинавия, ЗСД Доп.

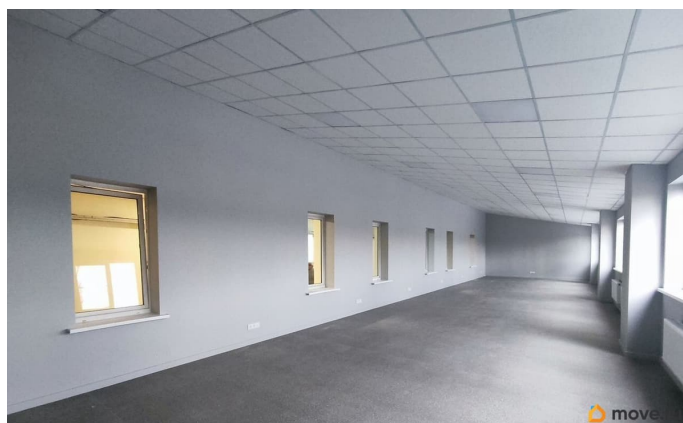
Услуги в Терминале Северный:—

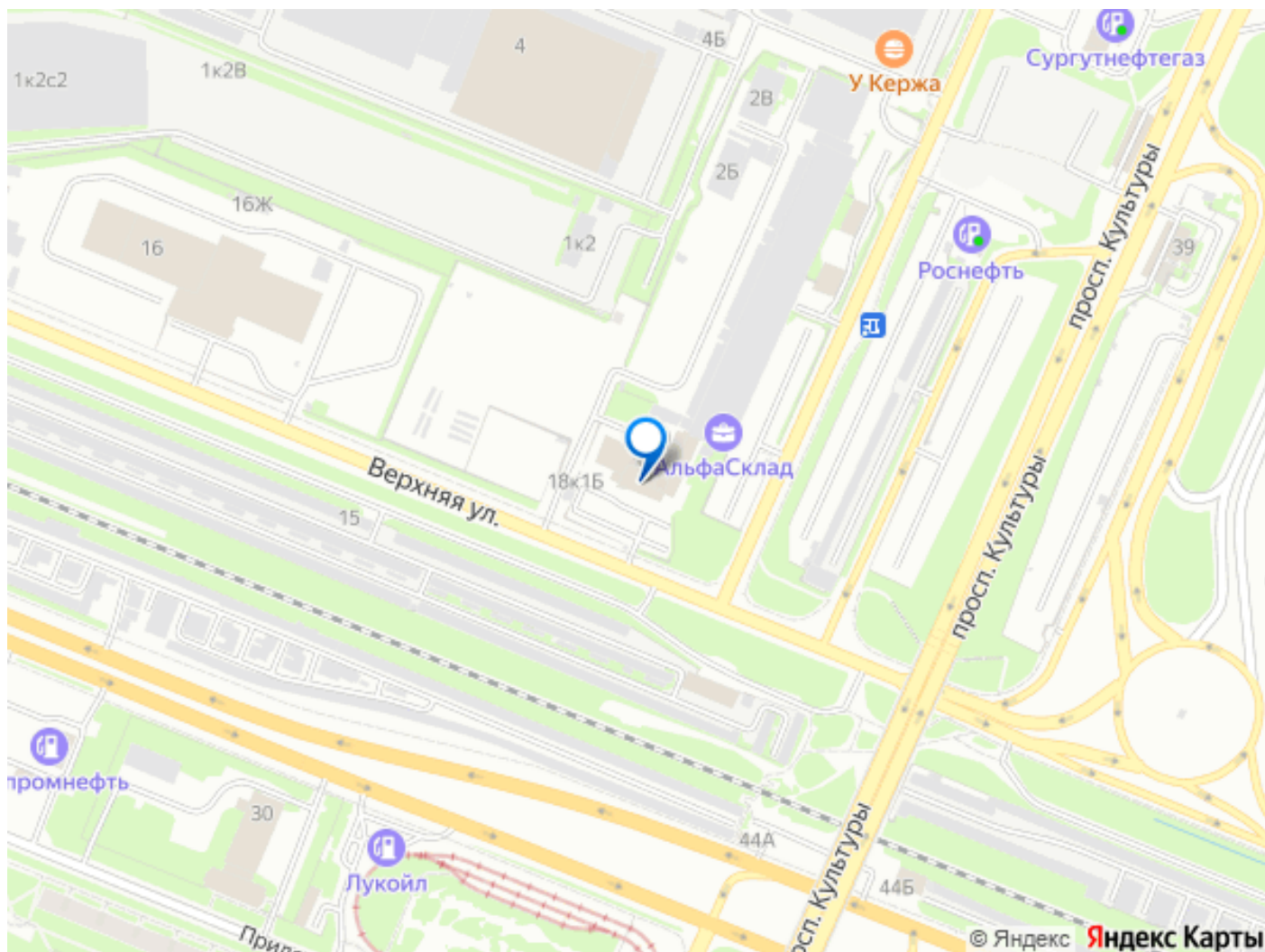
Парковочные места — Интернет и телефонная связь

Цена аренды: 900 руб/м2/месяц с НДС + КУ

Финансовые условия: Обеспечительный платёж за 1 месяц. Возможен долгосрочный договор.

Звоните, будем рады ответить на все интересующие вас вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России