

Создано: 16.12.2025 в 15:01

Обновлено: 06.02.2026 в 06:19

<https://spb.move.ru/objects/9289053161>

Собственник

79819433362



**Санкт-Петербург, Лиговский проспект,
232**

170 000 ₽

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 232

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

50 м²

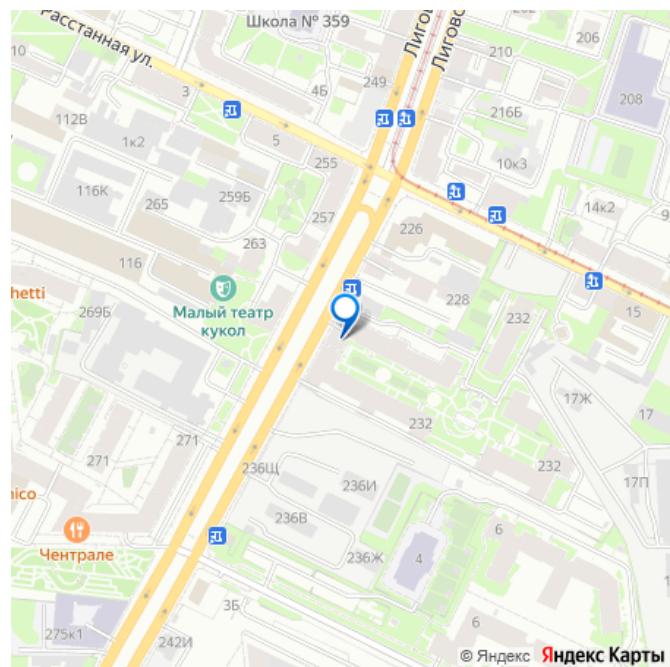
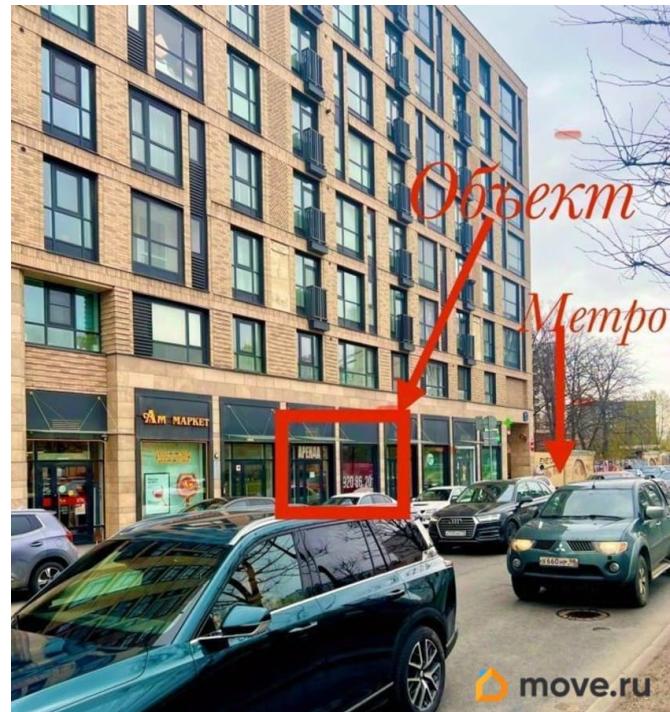
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

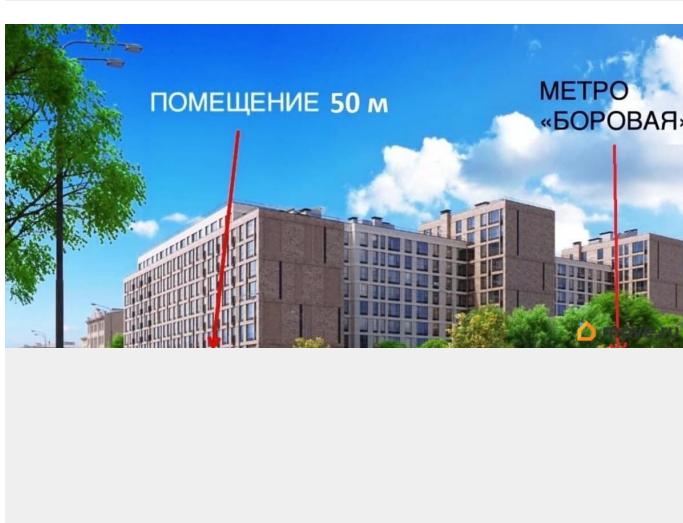
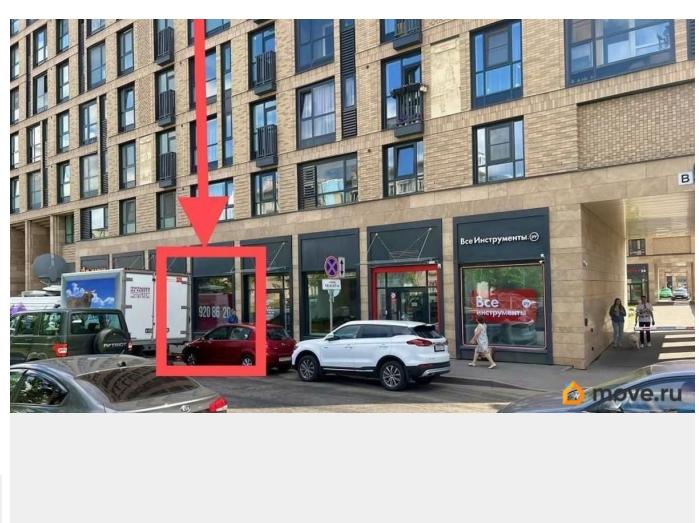
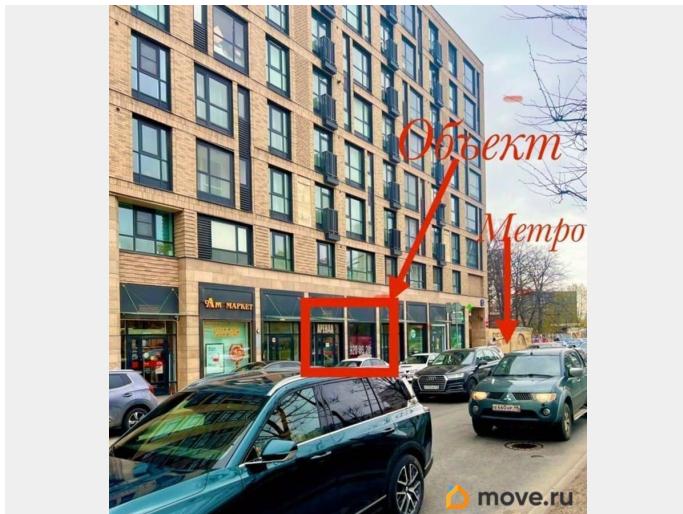


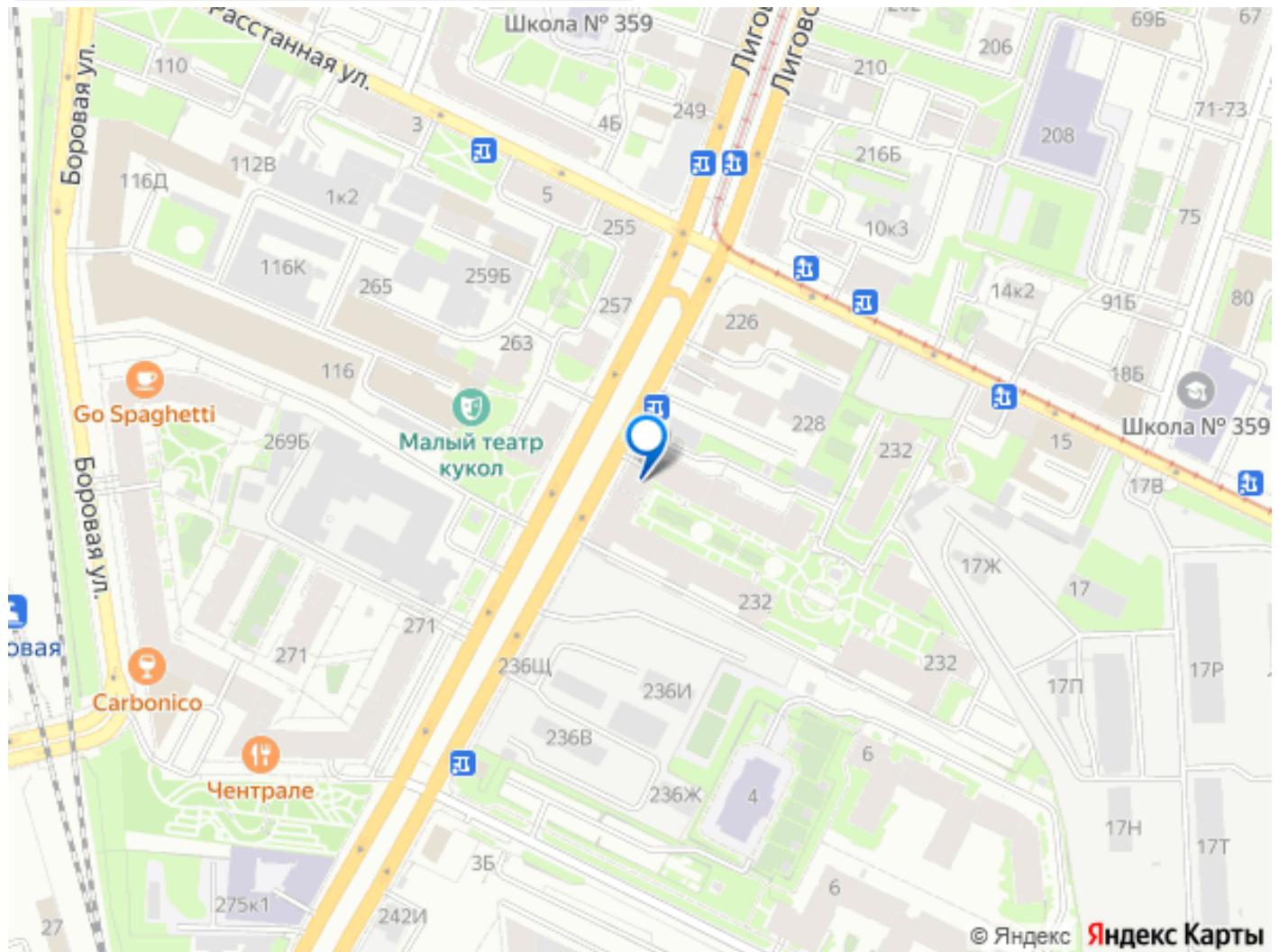
Описание

Первый этаж ЖК бизнес класса, 2020 года постройки Жилой комплекс на 5000 жителей Автомобильный трафик 5451 поездок час в 50м от строящегося метро Боровая, в 50м от пешеходного перекрестка, остановки общественного транспорта, 100м от ж.

Станции Боровая в доме новые современные коммуникации зона бесплатной парковки 24 кВт, возможно увеличения до 45кВт (арендатором) любое назначение + общепит охлаждение воздуха холодным трубопроводом, приточно-вытяжная

вентиляция заключены прямые договора с ресурс обеспечивающими компаниями витринные окна, панорамное остекление собственный вход с улицы высота потолка 4,6м свободный подъезд для погрузки 247 арендные каникулы на время ремонта прямая аренда от собственника без торга





Move.ru - вся недвижимость России