

🕒 Создано: 01.04.2026 в 10:55

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 10:48

**Бизнес-Ангел, Бизнес-Ангел**

**79818999806**

**Санкт-Петербург, 2-я Советская улица,  
10Б**

**150 000 ₹**

Санкт-Петербург, 2-я Советская улица, 10Б

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица 2-я Советская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

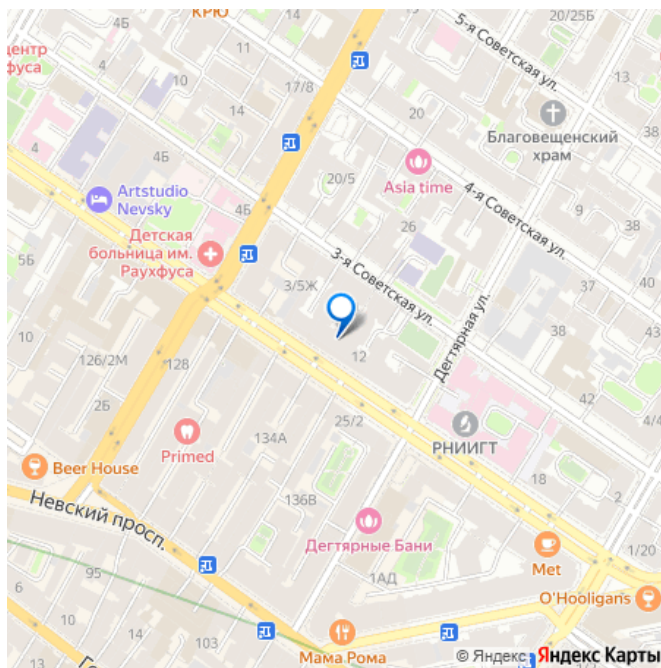
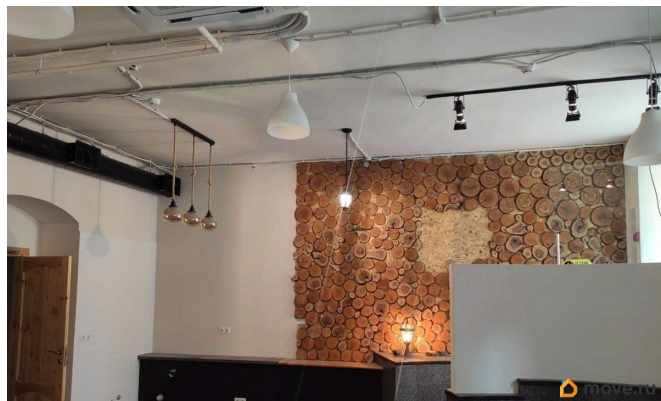
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

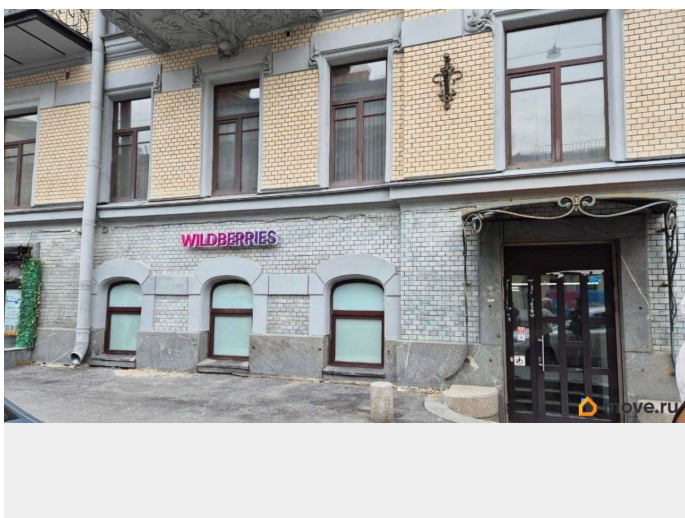
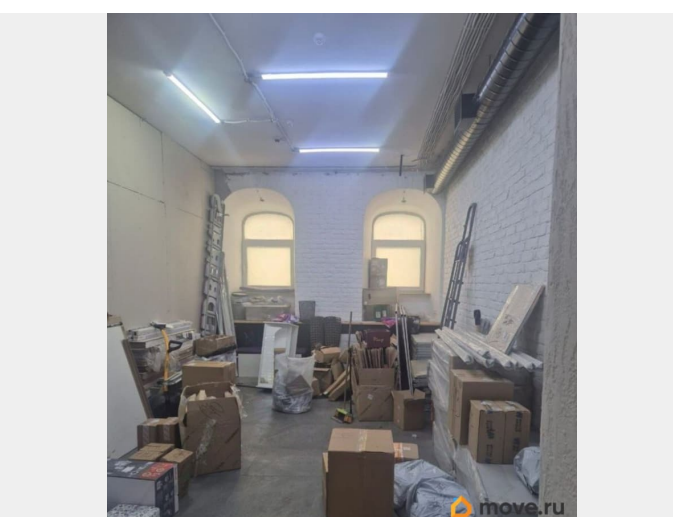
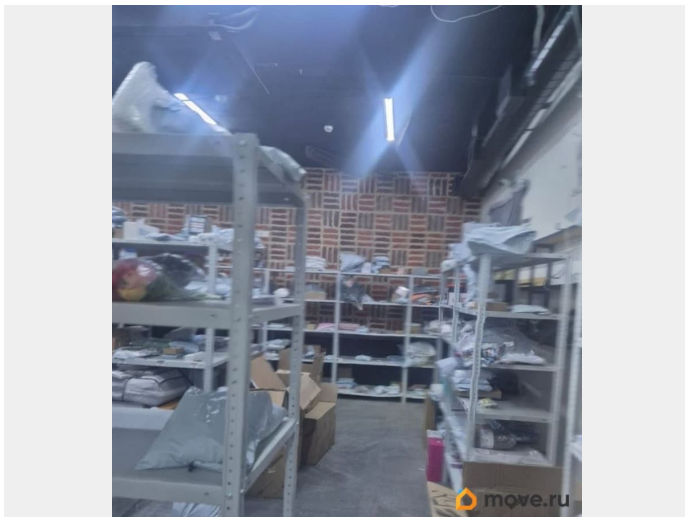
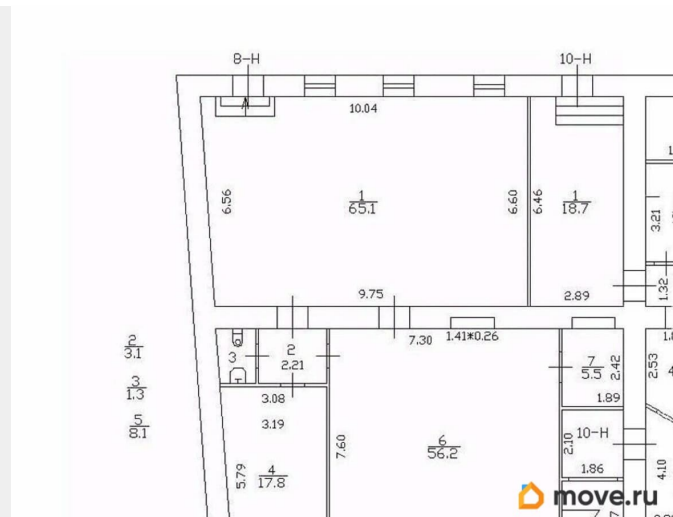
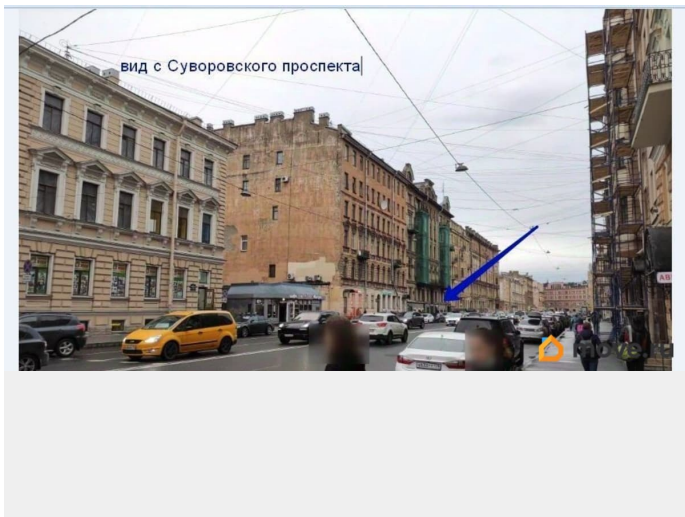
Сдается коммерческое помещение в центре Санкт-Петербурга на 2-й Советской улице, 10Б. Идеальное место для вашего бизнеса! Уникальное помещение на первой линии в самом сердце города, всего 3 минуты пешком от метро. Высокий пешеходный и автомобильный трафик гарантирует постоянный поток клиентов. Основные характеристики: Площадь: общая площадь 157 м<sup>2</sup>; сдается часть фасадного помещения от 50 до 100 метров. Этаж: 1-й (фасадное расположение, отличная видимость с

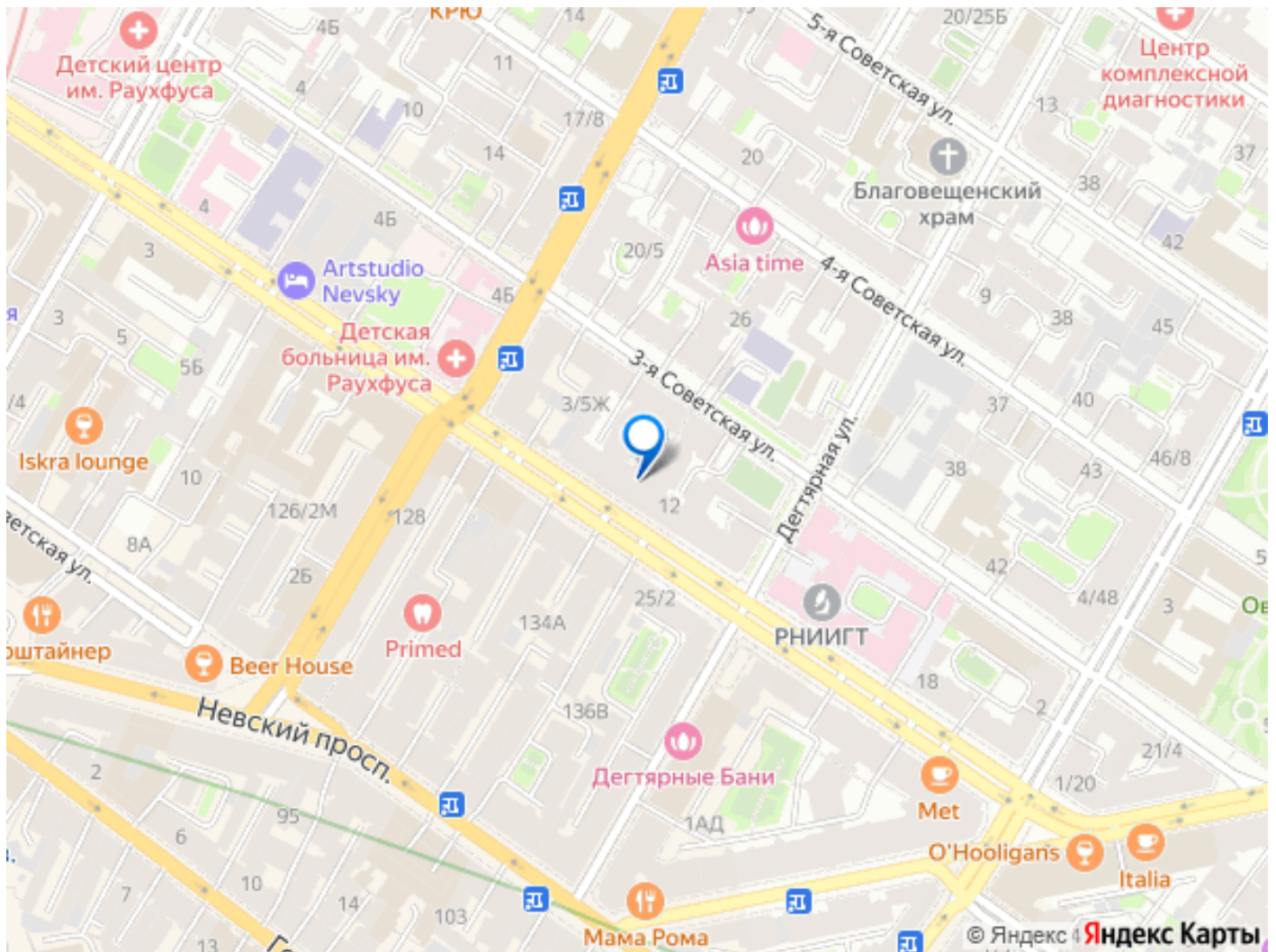
для заметок



перекрестка); Коммуникации: электричество 40 кВт, водоснабжение, канализация, теплоснабжение, Особенности: витринные окна, места под вывеску и рекламу, отдельный вход с улицы и со двора, современный ремонт, высокие потолки 3,3 м. Преимущества локации: Центральный район: престижная и оживленная зона с развитой инфраструктурой (магазины, кафе, офисы); Транспортная доступность: метро в шаговой доступности, удобный подъезд для автотранспорта; Поток клиентов: помещение выходит на оживленную улицу, что идеально для розничной торговли, услуг, салонов, кафе или офиса. Помещение готово к использованию! Не упустите шанс приобрести объект с отличным ремонтом и всеми коммуникациями. Высокие потолки и свободная планировка позволяют адаптировать пространство под любые бизнес-задачи. Санкт-Петербург, 2-я Советская улица, 10Б — статусная локация, где ваш бизнес будет заметен и успешен! Номер объекта: #1/554717/11672







Move.ru - вся недвижимость России