

🕒 Создано: 04.04.2026 в 23:32

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 13:57

Собственник

79118216721

Санкт-Петербург, Автомобильная улица, 9

60 000 ₺

Санкт-Петербург, Автомобильная улица, 9

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[улица Автомобильная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

50 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

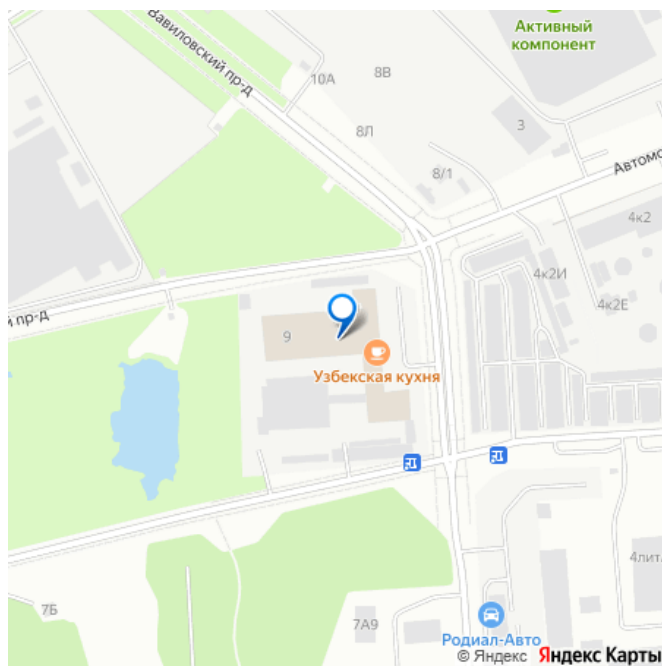
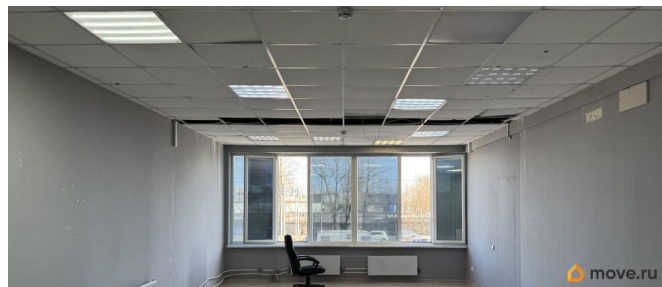
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

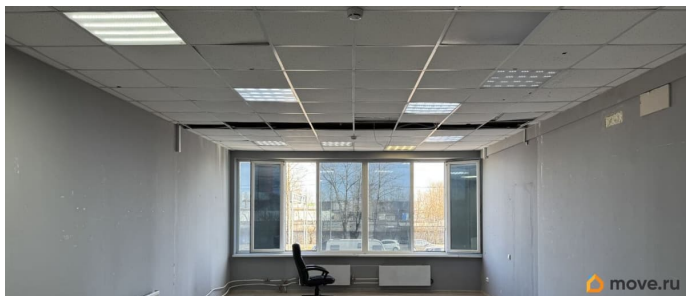
Бизнес площадка А9 (Автомобильная ул. 9) — идеальное место для вашего бизнеса! Мы предлагаем вам уникальную возможность арендовать современное помещение между двумя динамично развивающимися районами Санкт Петербурга Пушкин и Славянка. Нас окружают жилые комплексы: VI Квартал, Pushkin House, Софийский бульвар, На ул. Московская, 39, Дубровский, Univer City, Дом Хороших Квартир. Также в доступности расположен Александровский и Екатерининский парк. Рядом находится 511 школа. Помещение подойдет абсолютно под

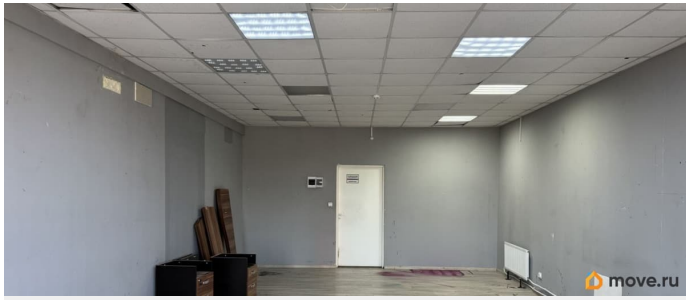
для заметок

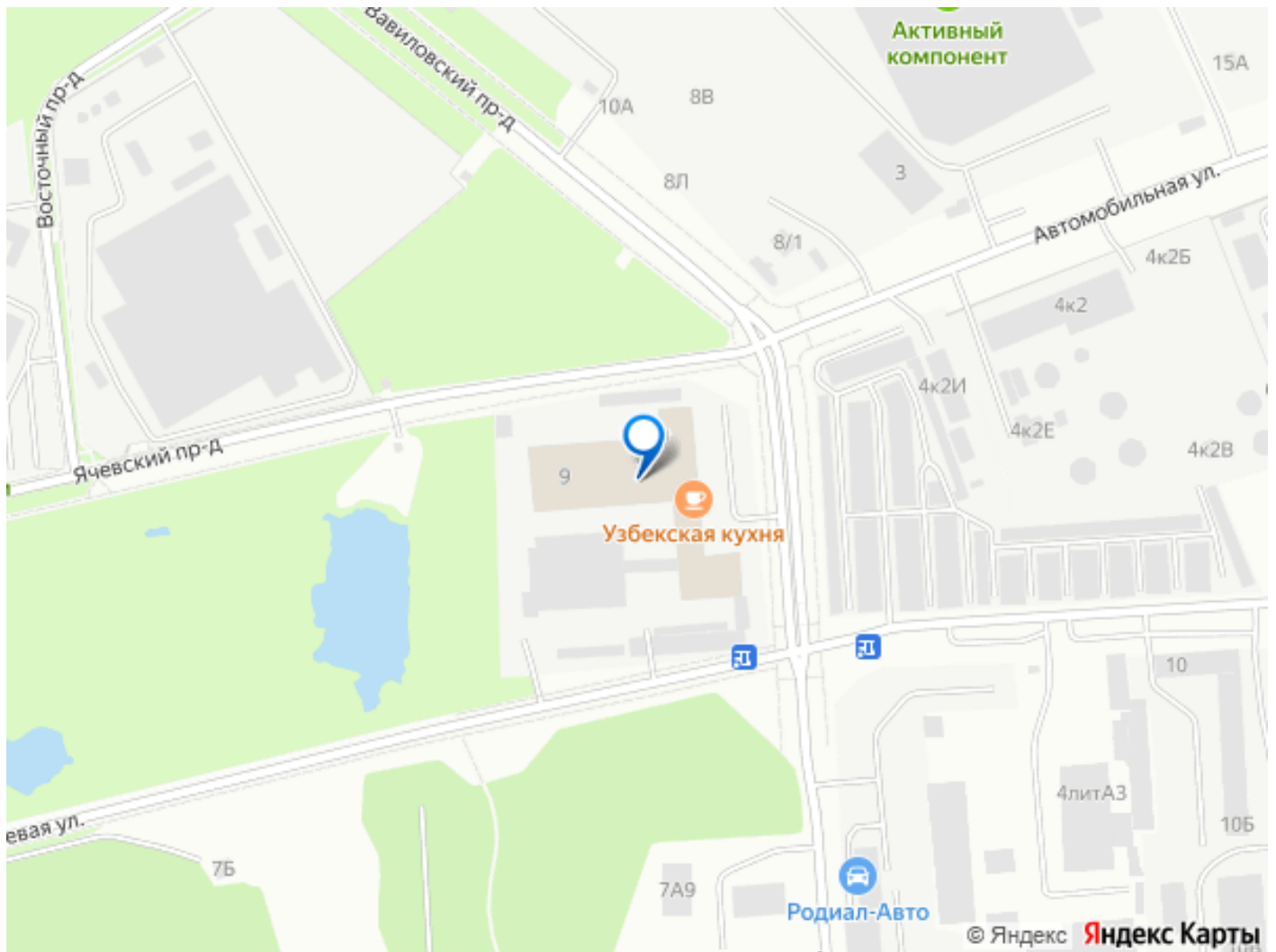


любой вид деятельности. Место проходное и находится в универсальной транспортной доступности рядом выезды на М11, КАД, ЗСД, до аэропорта Пулково 15 минут езды, в 5 минутах ж.д станция Царское Село. Также мы находимся в 15 минутах от базовых складов OZON и Wildberries (WB). Мы активно развиваем площадку и готовы сдать в аренду помещения и площади под арт пространства, мастерские, мастер-классы, художественные студии, склады для маркетплейсов и интернет магазинов (отгрузки на пункты выдачи), школы и студии танцев, концертные площадки, студии вокала и звукозаписи (музыкальные студии), фото студии, лофт пространства для проведения мероприятий, швейные производства и ателье, современные производства дронов и квадрокоптеров, теплые склады, хранение стройматериалов, табачные склады, хранение металла, производства металлоконструкций, мебельное производство, кейтеринг, тренажерный зал, зал бокса, кроссфит, антифитнес, организацию праздников и мероприятий, кофейное производство (обжарка кофе), ремонт автомобилей и любого оборудования, широкоформатную печать, типографию, лазерные станки ЧПУ, выращивание цветов и растений, шоу рум, питомник. Также будем рады арендаторам работающим в сфере спортивных, медицинских услуг, образовательных организаций. Приветствуются спортивные залы, мини футбол, волейбол, баскетбол, падл (padel), теннис (большой и настольный), скалодром, фудкорт, 3д печать и тд. Для организаций оказывающих перечисленные услуги готовы согласовать арендные каникулы. Не упустите шанс развивать свой бизнес в удобной локации! Звоните нам для организации

просмотра и обсуждения условий аренды!
Дадим арендные каникулы на ремонт и согласуем ставку под ваш вид деятельности!
Предлагаем в аренду помещение офис 50 м² на 2-м этаже современного бизнес-пространства. Теплое (пластиковые стеклопакеты и радиаторы по всему периметру помещения) Бесплатная парковка у входа в помещение Погрузка разгрузка на любых автомобилях Планировка: отдельный кабинет Локация: рядом остановки общественного транспорта, удобный выезд на КАД и ЗСД, М11 Коммерческие условия: Аренда 60 000 рублей в месяц Доступ к помещению 24/7, включая выходные и праздники. Бизнес-пространство имеет свою бесплатную парковку что будет удобно для посетителей и сотрудников. На территории действуют точки общепита, фото студии, швейные производства, музыкальные студии, детские спортивные занятия и кружки, мастер классы и др.







Move.ru - вся недвижимость России