

🕒 Создано: 05.02.2026 в 14:19

🔄 Обновлено: 17.02.2026 в 15:01

**Агент**

**79810528175**

**Санкт-Петербург, Уральская улица, 23**

**153 300 ₽**

Санкт-Петербург, Уральская улица, 23

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Уральская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

51.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

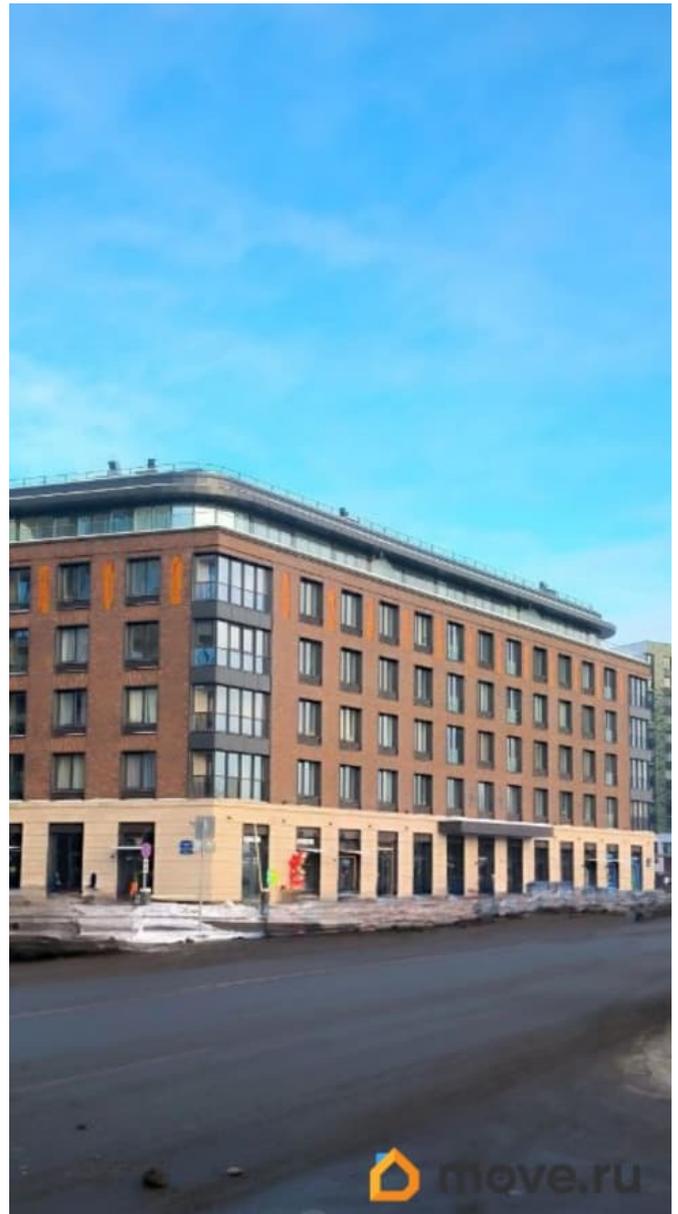
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

ПЕРВАЯ ЛИНИЯ! Жилой комплекс высокого комфорт-класса Amber Club. Центральный фасадный корпус. БЕЗ АГЕНТСКОЙ КОМИССИИ! Станция метро «Приморская» - 15 минут пешком. Помещение свободного назначения с высокими потолками ( 4,3 метра ) и витринными окнами, выходящими на Уральскую улицу. Отдельный вход с фасада, с Уральской улицы. Высокий пешеходный и автомобильный трафик. Возможное назначение - Офис, Общепит, Торговая площадь, Бытовые услуги, Банк, Салон красоты, Фитнес, Йога, Фотостудия, Ателье,

для заметок



Аптека, Груминг салон, Зоомагазин и т.д.  
Помещение без отделки. Свободная планировка. Подключенная электрическая мощность- 13 кВт. Предоставляются арендные каникулы.

