

Санкт-Петербург, набережная

Воскресенская, 12

518 000 ₽

Санкт-Петербург, набережная Воскресенская, 12

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

518 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

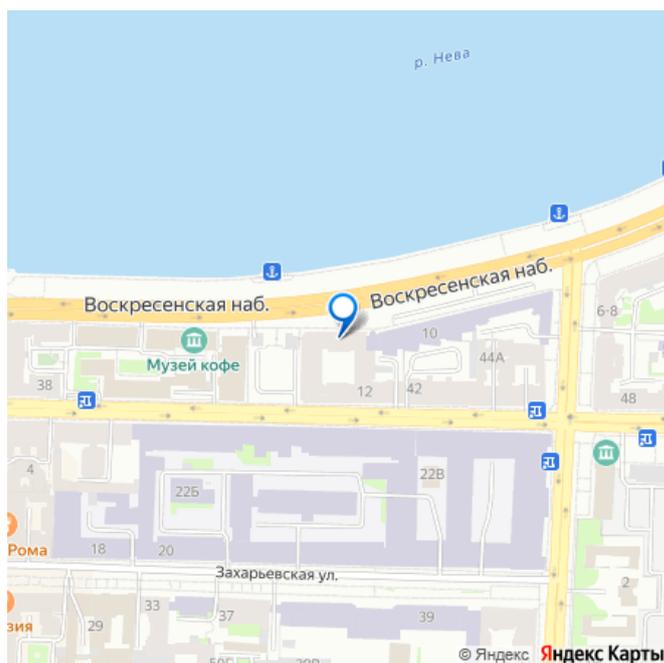
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в прямую аренду от собственника просторное офисное помещение в историческом центре Санкт-Петербурга. Адрес: Воскресенская наб., д. 12, лит. А. Вход с улицы Шпалерная (со двора). О помещении: Площадь: 518,3 м² (цокольный этаж). Планировка: Готовая кабинетная система. По плану предусмотрены: кабинеты руководителей, рабочие зоны open-space, зона ресепшен, оборудованная кухня, серверная, архивы и кладовые. Санузлы: 4 санузла в разных частях офиса, что удобно для большого штата. Состояние: Офисная отделка, помещение готово к въезду.

для заметок



Технические преимущества: Электрическая мощность: Суммарно 169,5 кВт (148 кВт + 21,5 кВт). Идеально для IT-компаний, бэк-офиса с мощным оборудованием или колл-центра. Парковка: В стоимость включено 2 гарантированных парковочных места в закрытом дворе. Коммуникации: Приточно-вытяжная вентиляция, все городские коммуникации. Условия аренды: Назначение: Строго под офис. Ставка: 1 000 руб./м² в месяц. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно. Юридическая чистота: Собственность с 2002 года. Звоните! Оперативный показ, прямые переговоры с представителем собственника.

