

Создано: 16.01.2026 в 17:44

Обновлено: 03.02.2026 в 16:06

<https://spb.move.ru/objects/9288056738>**Марат Низаметдинов, Частный маклер****79117047897****Санкт-Петербург, проспект Бакунина, 29****50 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Бакунина, 29

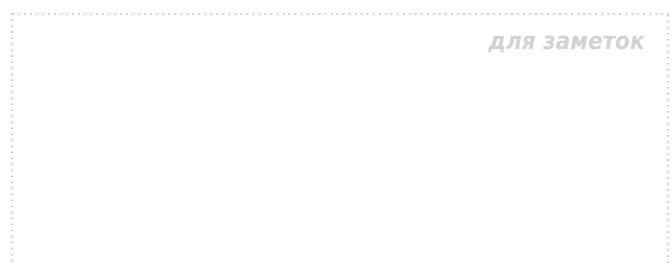
Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Бакунина](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

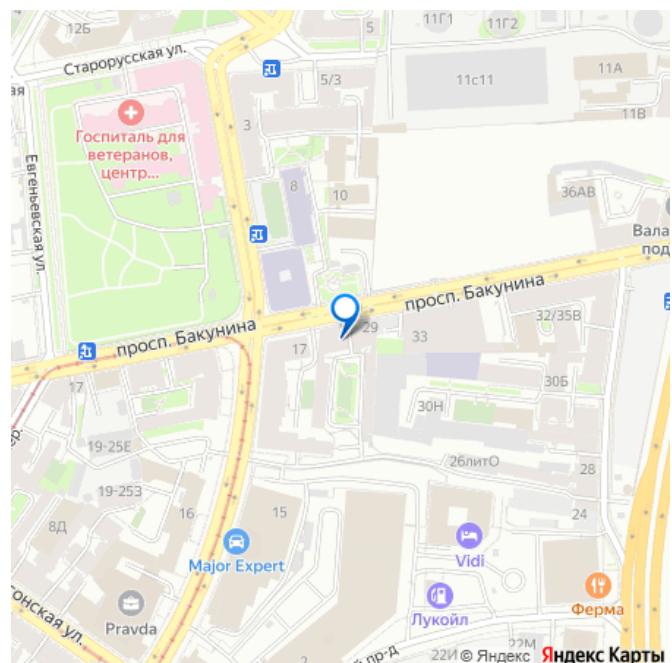
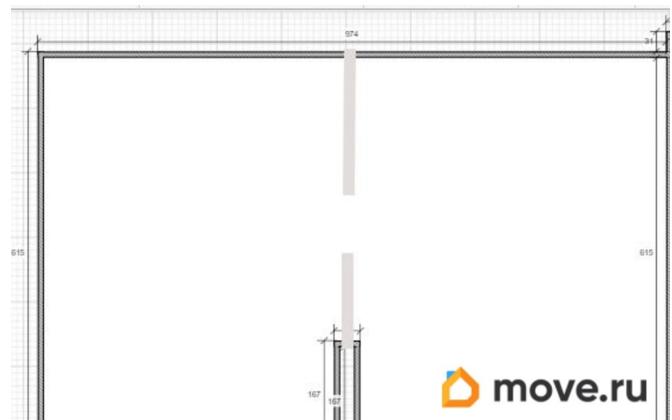
Общая площадь

51 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдаётся в аренду коммерческое помещение — 51 м². Под Озон не подходит, так как ворота убирать не готовы. Предлагаем в аренду универсальное помещение площадью 51 м². Есть возможность арендовать как целиком, так и раздельно — по 25 м² (у каждой части отдельный вход/въезд). Цена аренды обсуждается в зависимости от формата использования и площади.

Ключевые преимущества: * отдельный вход со двора; * возможность разделения на два независимых пространства; * электроэнергия — 15 кВт; * отопление имеется; * аренда без

комиссии (плату за услуги получает собственник). Условия и особенности: * воды нет (возможна установка баллона с водой); * туалета нет; * подходит для разных целей: склад, парковочное место, производственное помещение и др. Рекомендации: * добавьте объявление в Избранное, чтобы сохранить контакты; * звоните — договоримся о просмотре в удобное для вас время. С радостью отвечу на ваши вопросы и покажу помещение!

