

Создано: 24.11.2025 в 19:14

Обновлено: 25.12.2025 в 17:25

**Санкт-Петербург, Искровский проспект,
1/13Е**

120 000 ₽

Санкт-Петербург, Искровский проспект, 1/13Е

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Искровский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

52.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся коммерческое помещение по адресу: Искровский пр.,1/13 угол с Коллонтай В шаговой доступности от ст.м.

Пр.Большевиков. Огромный жилой массив, новостройки, активнейшая проходка.

Соседние помещения-сетевые арендаторы.

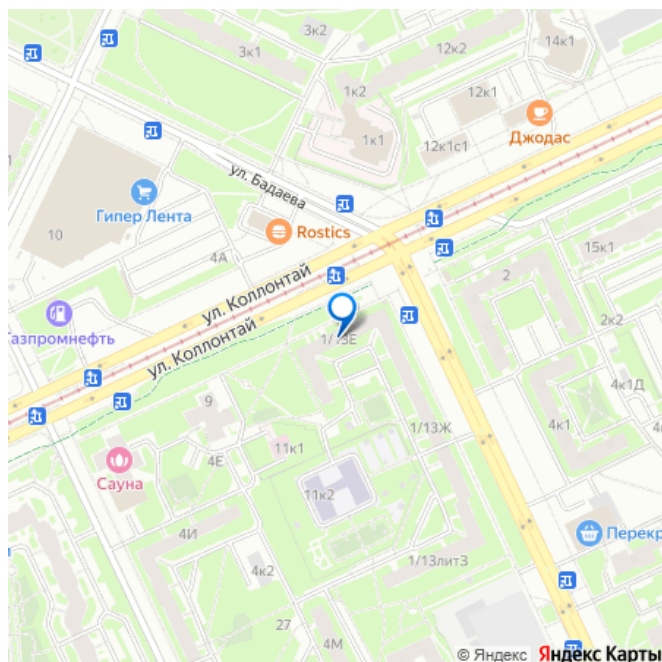
Нежилой фонд. Все договоры с ресурсоснабжающими организациями: с ЖКС на управление, Водоканал, Петербургская Сбытовая Компания и ТГК S= 52,5 м2 Аренда. 120 тыс.руб./ мес, по 2.286.руб./м2 Вход и витрина/улица. С/у, ХВС и ГВС, мощность 10

<https://spb.move.ru/objects/9286844540>

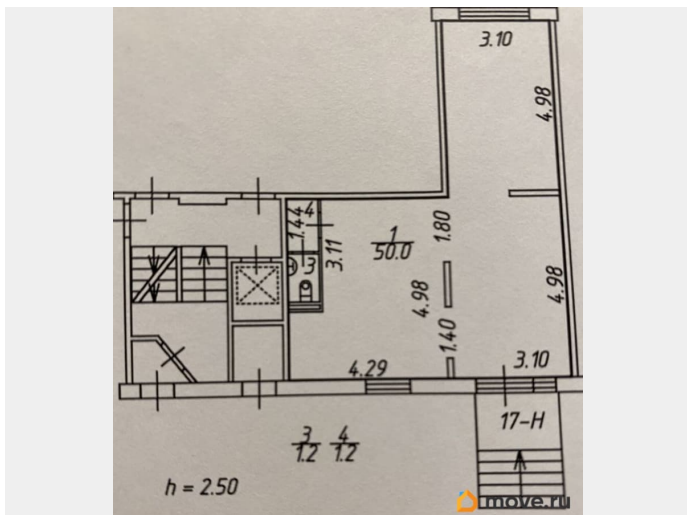
Собственник

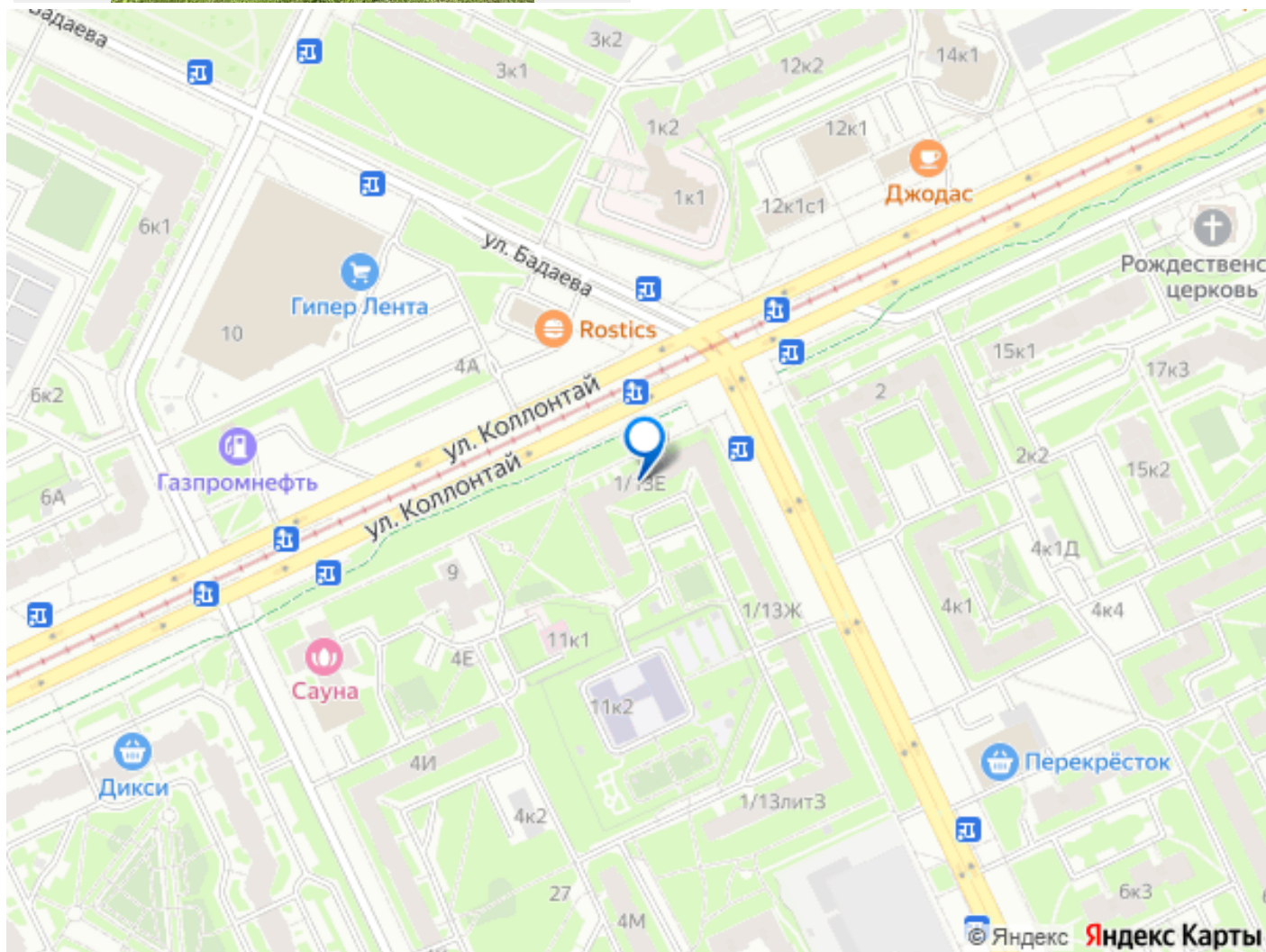
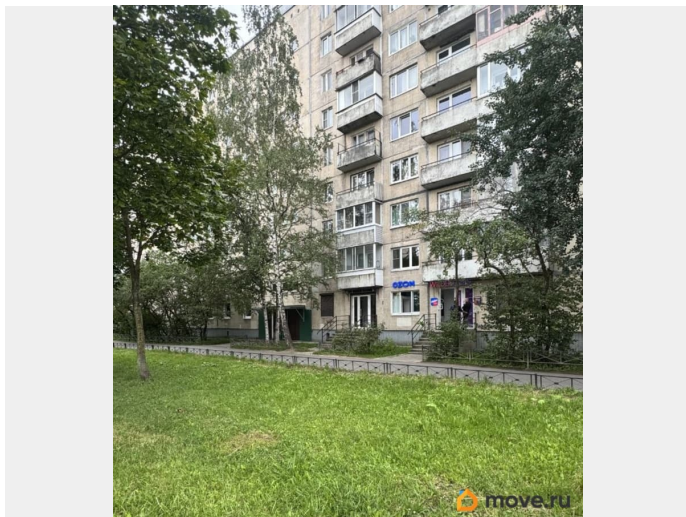
**79111793338,7981955
2386**

для заметок



кВ Предоставляются арендные каникулы.
Напрямую от собственника.





Move.ru - вся недвижимость России