

🕒 Создано: 10.03.2026 в 14:06

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 22:18

**Санкт-Петербург, Малая Посадская
улица, 25/4**

90 000 ₽

Санкт-Петербург, Малая Посадская улица, 25/4

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Малая Посадская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

52.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

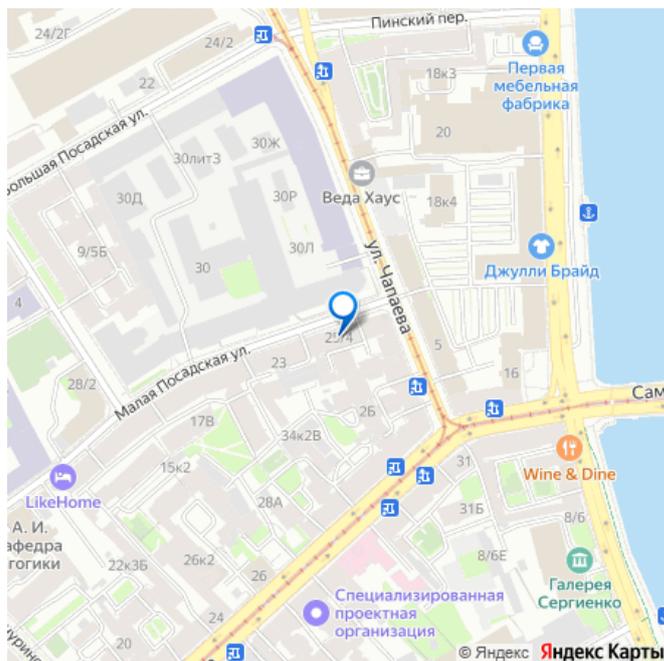
Аренда коммерческой недвижимости от собственника. Предлагаем в аренду помещение свободного назначения в отличной локации для вашего бизнеса. 1 этаж, отдельный вход с улицы, мощность 15 кВт, общая площадь помещения 52,6 кв.м., высота 2,71 м. Планировка включает в себя: просторный зал 26,8 кв.м., кабинет 15,5 кв.м., совмещенный санузел (с душем) 3 кв.м., вспомогательная и подсобная площади 7,3 кв.м. Помещение подойдет для любого вида деятельности: офис, консалтинг,

<https://spb.move.ru/objects/9291446695>

Ольга Гладких, Студия 78

79112313203

для заметок



образовательный центр, IT, шоурум, торговая точка и иные услуги. Арендная плата 90 000 рублей, коммунальные платежи оплачиваются отдельно, залог 100% (возможно разбить на 2 месяца), услуги агентства 50%, срок аренды от 1 года. При необходимости предоставим арендные каникулы. Возможно заключение договора как от ИП, так и от физ. лица. Возможна последующая сдача помещения в субаренду. Престижный Петроградский район. Развитая инфраструктура. Хорошая транспортная доступность. До станций метро Горьковская 10 минут пешком.

