

🕒 Создано: 12.02.2026 в 15:54

🔄 Обновлено: 13.02.2026 в 14:11

**Санкт-Петербург, Богатырский проспект,  
25к1**

**890 000 ₽**

Санкт-Петербург, Богатырский проспект, 25к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Богатырский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

536 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

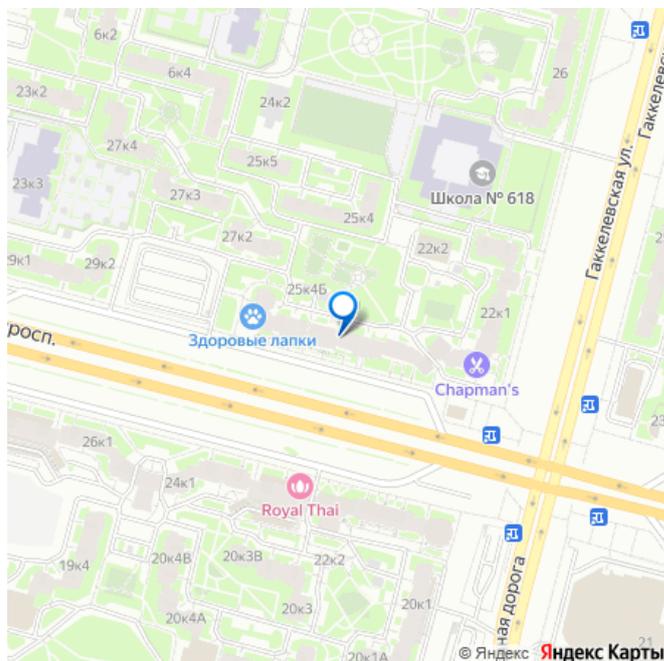
Описание Сдается в аренду коммерческое помещение свободного назначения от собственника , без комиссии 536 м2 с готовым офисным ремонтом. Помещение расположено на 1 этаже по адресу : Санкт-Петербург, Богатырский пр д 25 к1 . Хорошее расположение -1-я линия Богатырского проспекта , 10 минут пешком от метро «Комендантский проспект» Подходит для: торговли, медицинского центра, фитнес-зала, учебного центра, детского центра, коворкинга, кафе, ресторана, и другое .

<https://spb.move.ru/objects/9289839870>

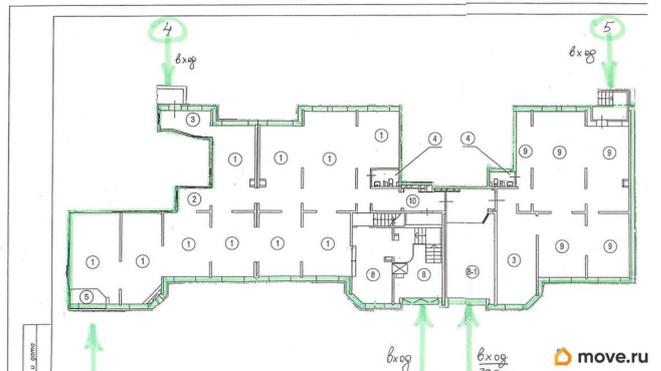
**Собственник**

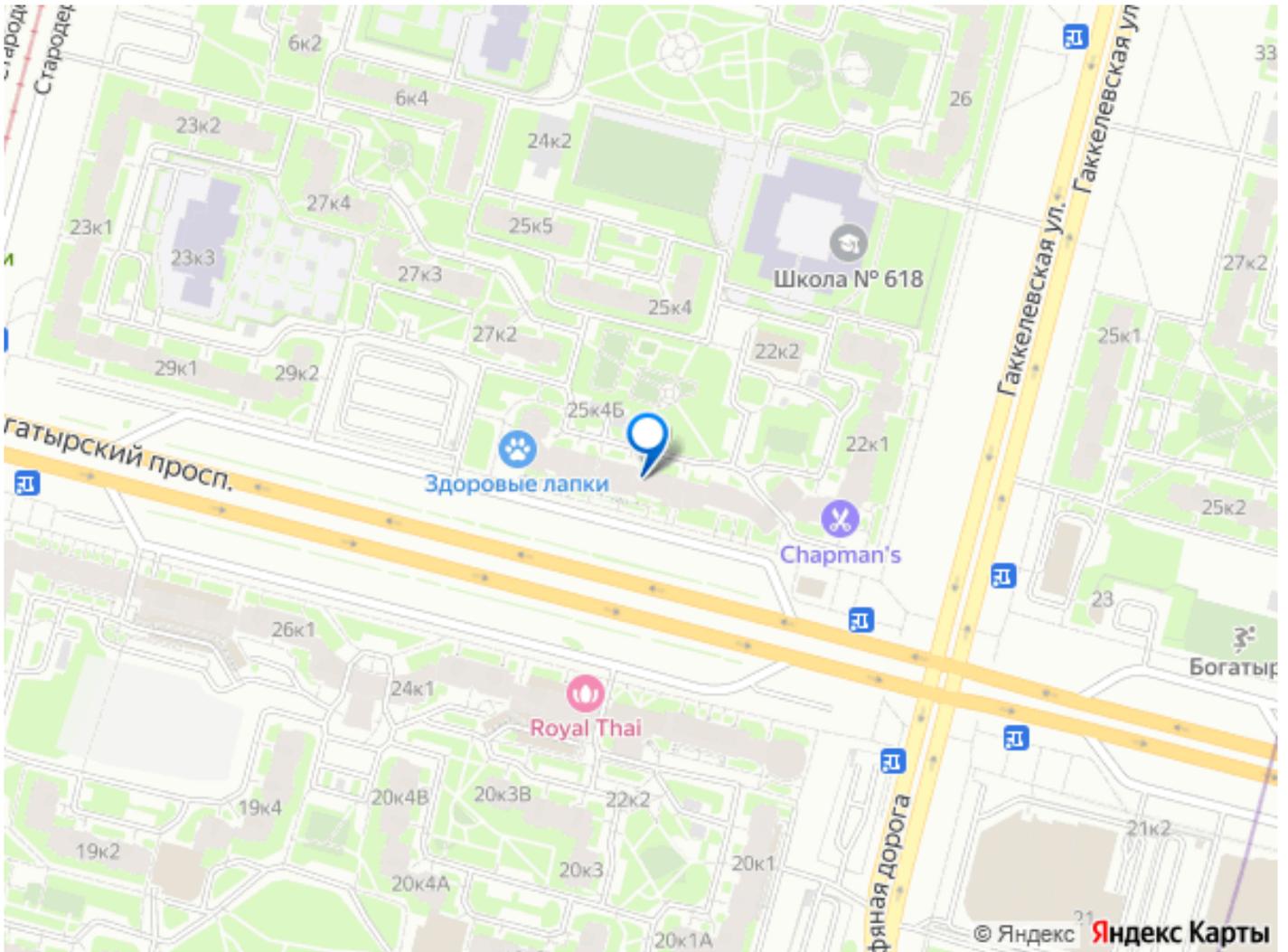
**79818608356,7981721  
4654**

для заметок



Помещение уникально наличием возможности въезда машины для разгрузки/ есть пандус, часть помещения можно использовать под склад. Есть техническая возможность разделения помещения на 370 м2 и 166 м2, но сдаваться будут одновременно. Характеристики помещения: 2 входа с Богатырского 1 въезд с Богатырского ( есть пандус для разгрузки) 2 входа со двора 3 санузла Мощность 45 кВт Работаем по своему договору! Посредников просьба не беспокоить. Отвечаем на все вопросы в рабочее время с 10-00 до 17-00. Звоните или пишите Цена 890000-00 + коммунальные услуги оплачиваются отдельно О здании • Тип здания: жилой дом, 25 этажей • Парковка: на улице, бесплатная





Move.ru - вся недвижимость России