

🕒 Создано: 24.06.2025 в 14:24

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 12:46

**Санкт-Петербург, проспект Просвещения,
49**

97 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Просвещения, 49

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Просвещения](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

53.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

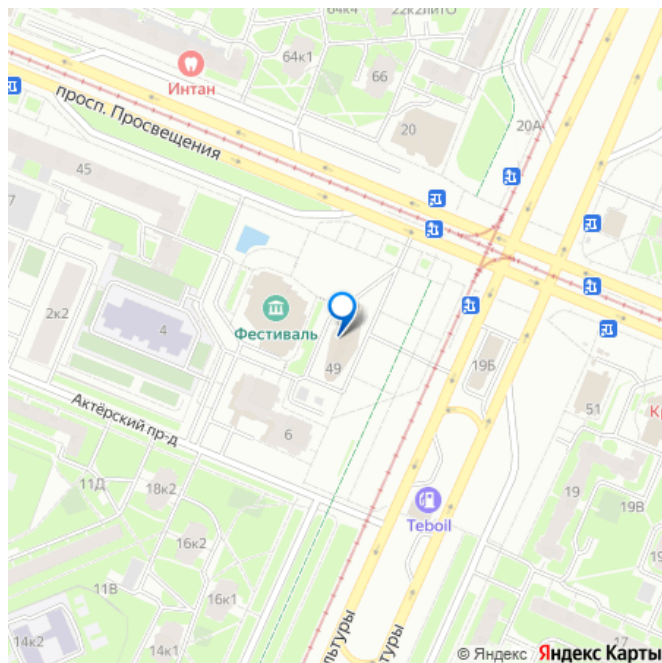
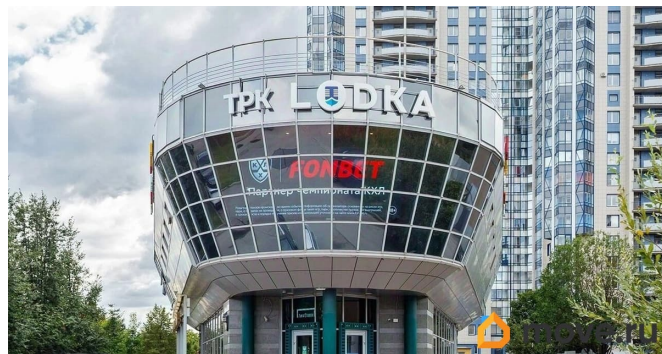
ID: 831922 Помещение в хорошем состоянии на 2-ом этаже ТРК «Лодка» под любое использование: турфирма, офис продаж, учебный класс, страхование, юридические услуги и т.д. Электроснабжение - 15 кВт, отдельный счётчик, есть свой туалет. ТРК работает круглосуточно, есть охрана, бесплатная парковка, возможность размещения вывески на фасаде. Последний арендатор - букмекерская контора, есть кассовый узел с окном. Арендные каникулы - 1 мес.

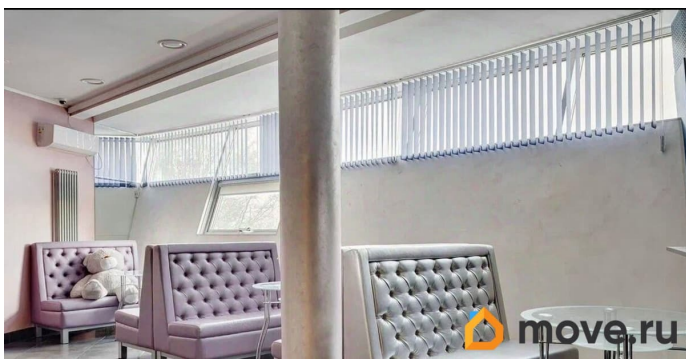
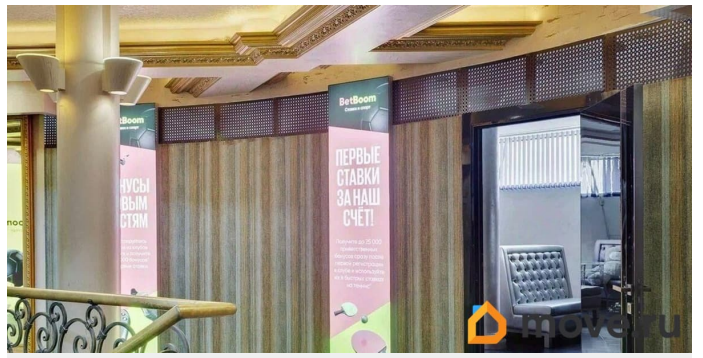
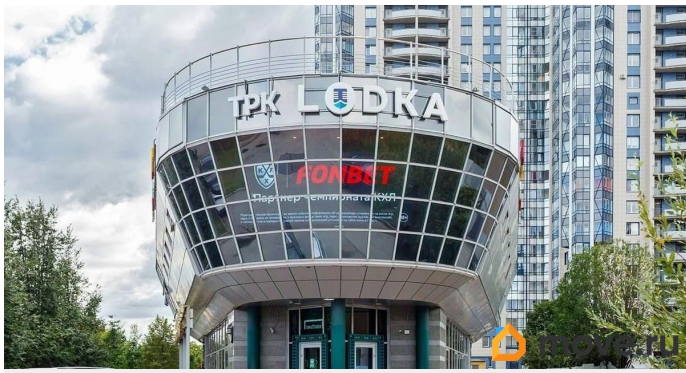
<https://spb.move.ru/objects/9281661621>

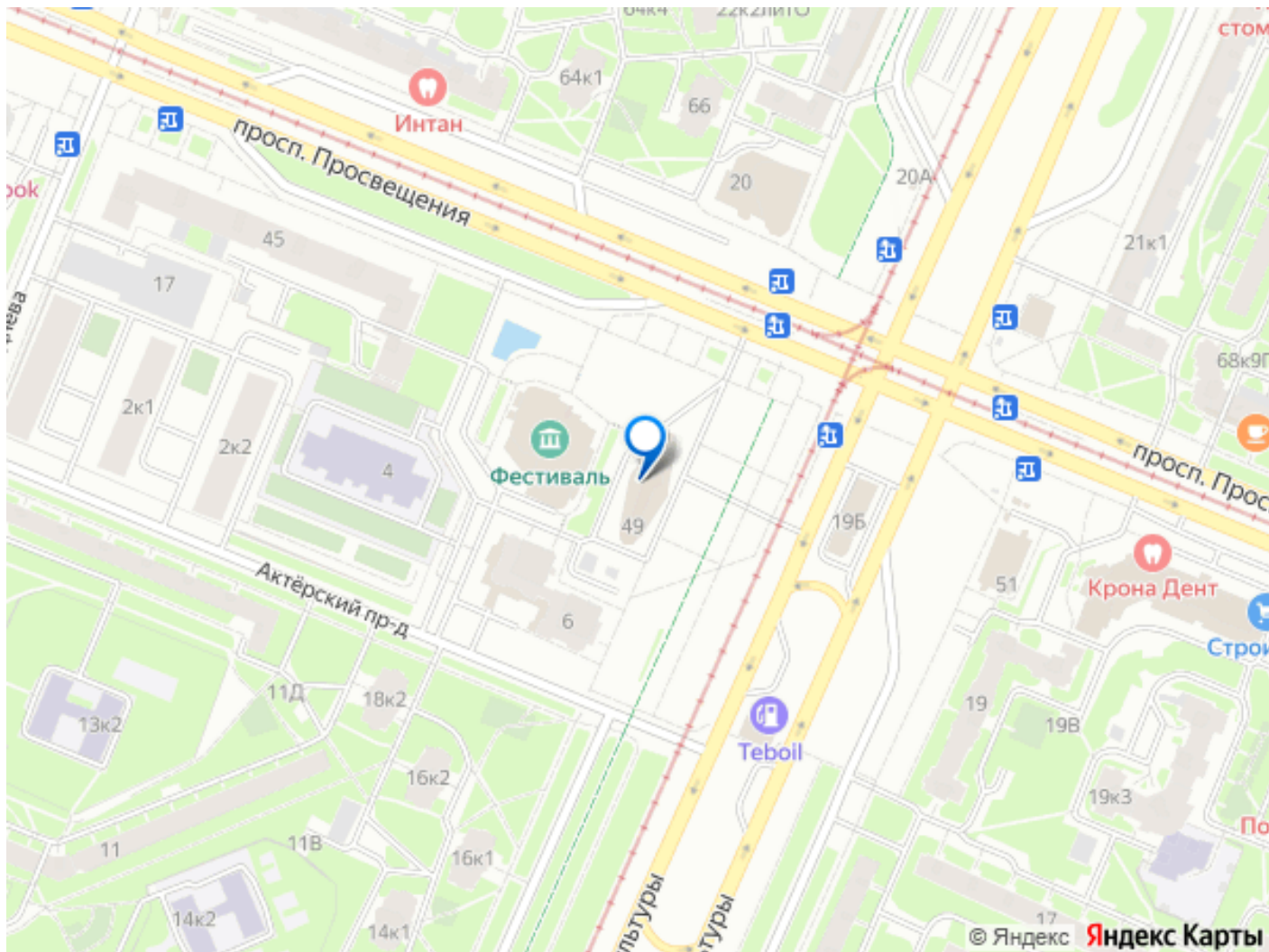
Виктория Деменкова, Адвекс

79818328170

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России