

Создано: 24.06.2025 в 14:24

Обновлено: 14.02.2026 в 19:21

<https://spb.move.ru/objects/9281661621>

Виктория Деменкова, Адвекс

**79818328170**

**Санкт-Петербург, проспект Просвещения, 49**

**97 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Просвещения, 49

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Просвещения](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

53.9 м<sup>2</sup>

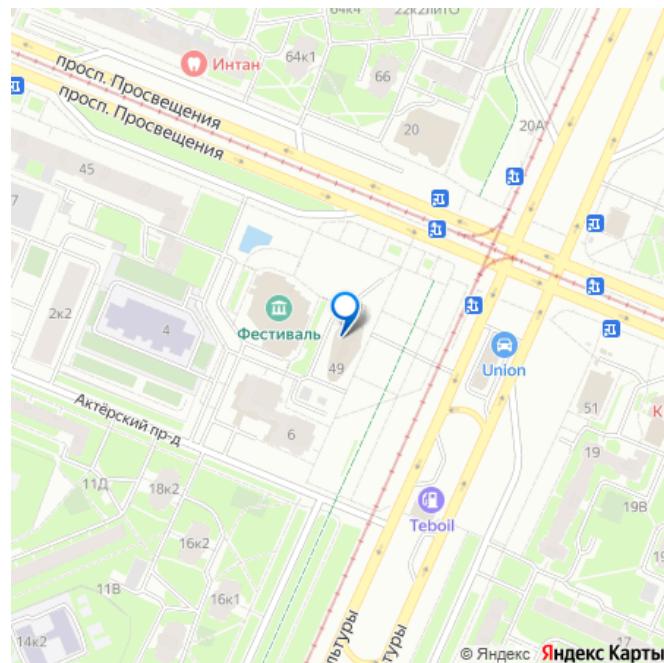
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

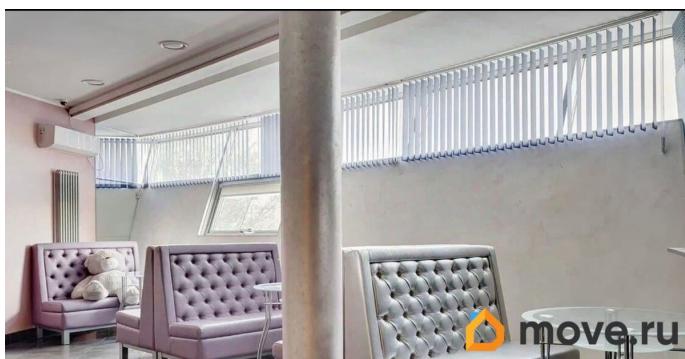
Раздел

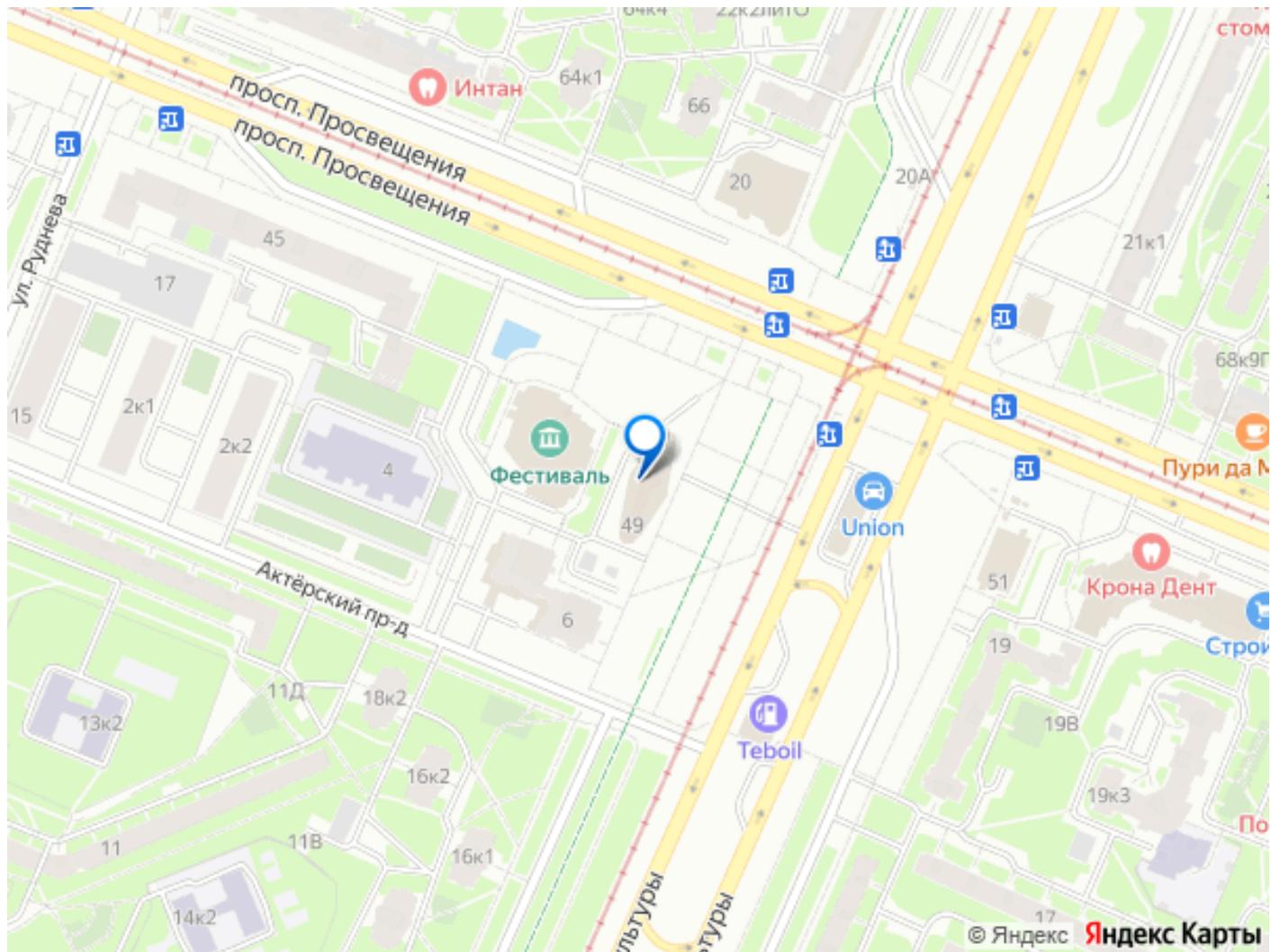
[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

ID: 831922 Помещение в хорошем состоянии на 2-ом этаже ТПК «Лодка» под любое использование: турфирма, офис продаж, учебный класс, страхование, юридические услуги и т.д. Электроснабжение - 15 кВт, отдельный счётчик, есть свой туалет. ТПК работает круглосуточно, есть охрана, бесплатная парковка, возможность размещения вывески на фасаде. Последний арендатор - букмекерская контора, есть кассовый узел с окном. Арендные каникулы - 1 мес.





Move.ru - вся недвижимость России