

Создано: 22.01.2026 в 17:13

Обновлено: 22.01.2026 в 17:02

<https://spb.move.ru/objects/9288256612>

Собственник

79893368924

Санкт-Петербург, улица Комсомола, 51

200 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Комсомола, 51

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Комсомола](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

53 м²



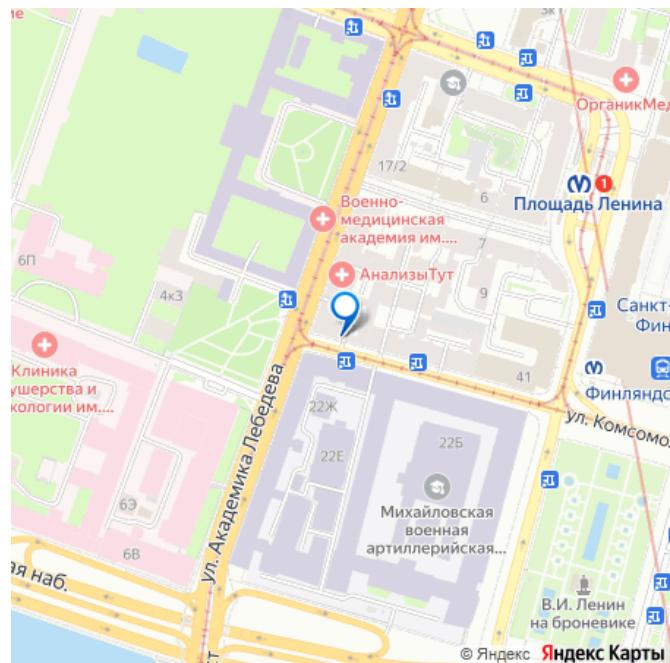
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

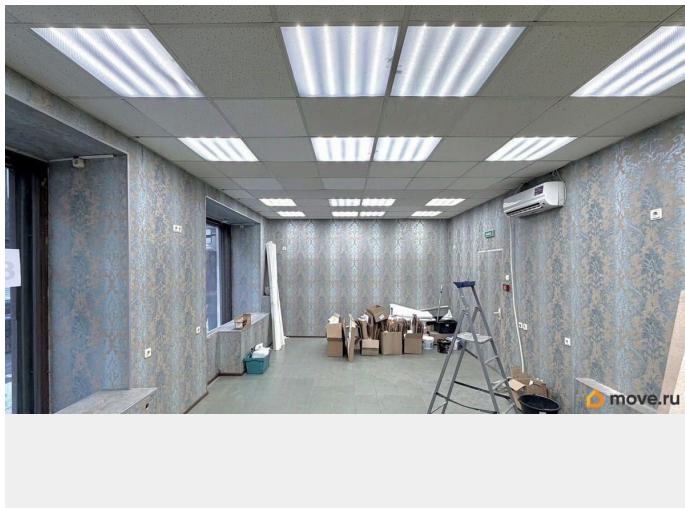
[Коммерческая недвижимость](#)

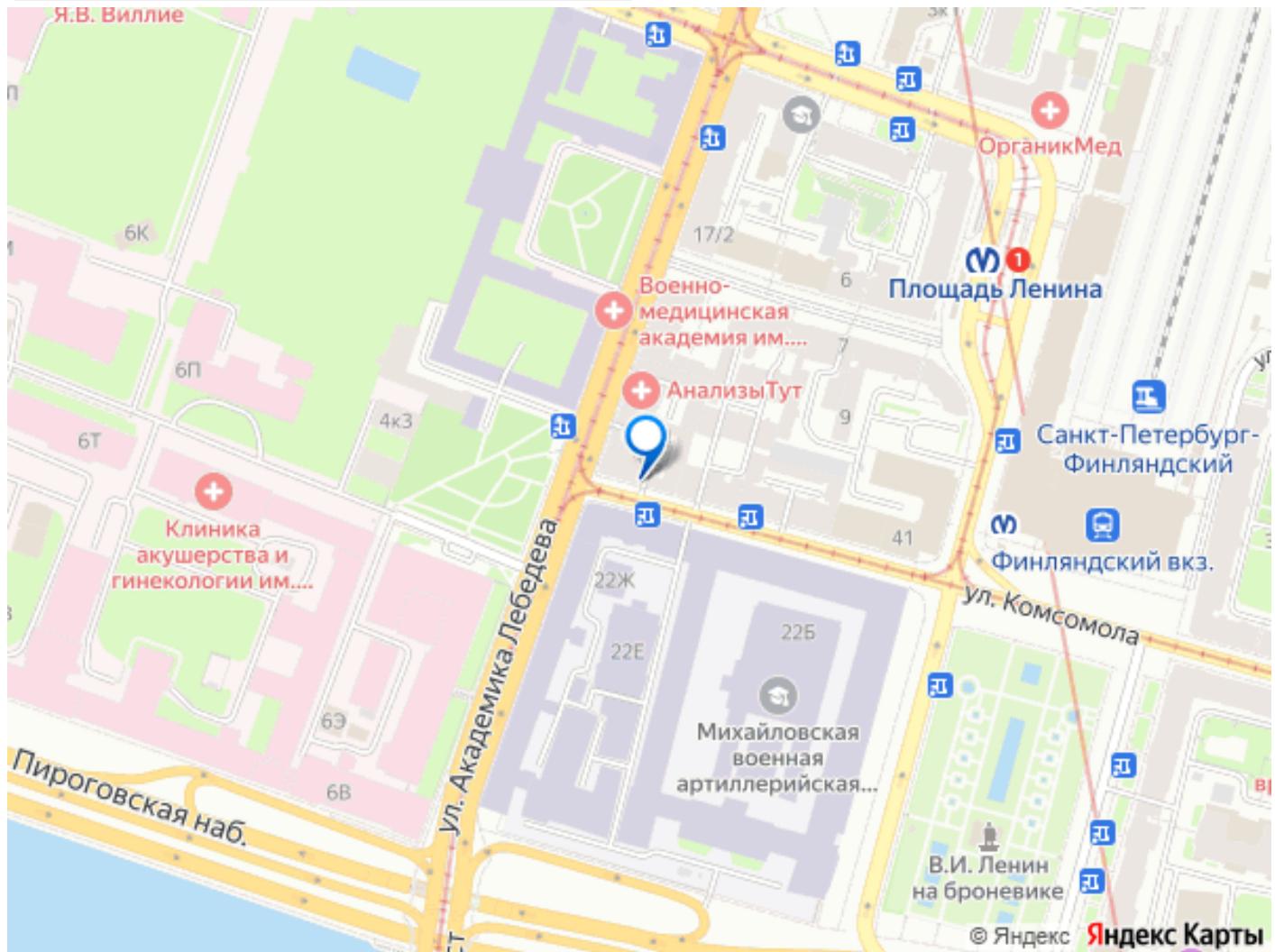


Описание

БЕЗ КОМИССИИ! СУБАРЕНДА ПРОХОДНОГО ПОМЕЩЕНИЯ У МЕТРО ПЛОЩАДЬ ЛЕНИНА! Предлагаем в субаренду коммерческое помещение на 1-м этаже в одной минуте от метро Площадь Ленина и Финляндского вокзала. Очень место с высокой покупательской способностью. Первый этаж, вход с улицы. Торговый зал правильной формы 35 м² (4.44 на 7.82 м) + 18 м² кабинет (7.36 на 2.48). Две огромные витрины. Высота потолков 2.91 м. Возможность размещения вывески. Есть возможность установки вытяжки-свечи. Локация рядом с точками

притяжения:- Финляндский вокзал и станция метро- Военно-медицинская академия- Михайловское военное училище Ключевые преимущества:- Локация — 1 минута до метро и вокзала- Два входа — с фасада и со двора для разных потоков- Готовый ремонт - Огромные витрины — отличная видимость вашего бизнеса- Мощность 20кВт





Move.ru - вся недвижимость России