

Создано: 02.12.2025 в 13:50

Обновлено: 02.12.2025 в 13:33

Ленинградская область, Гатчинский район, Гатчина, Красноармейский проспект, 50

259 200 ₽

Ленинградская область, Гатчинский район, Гатчина, Красноармейский проспект, 50

Улица

[проспект Красноармейский](#)

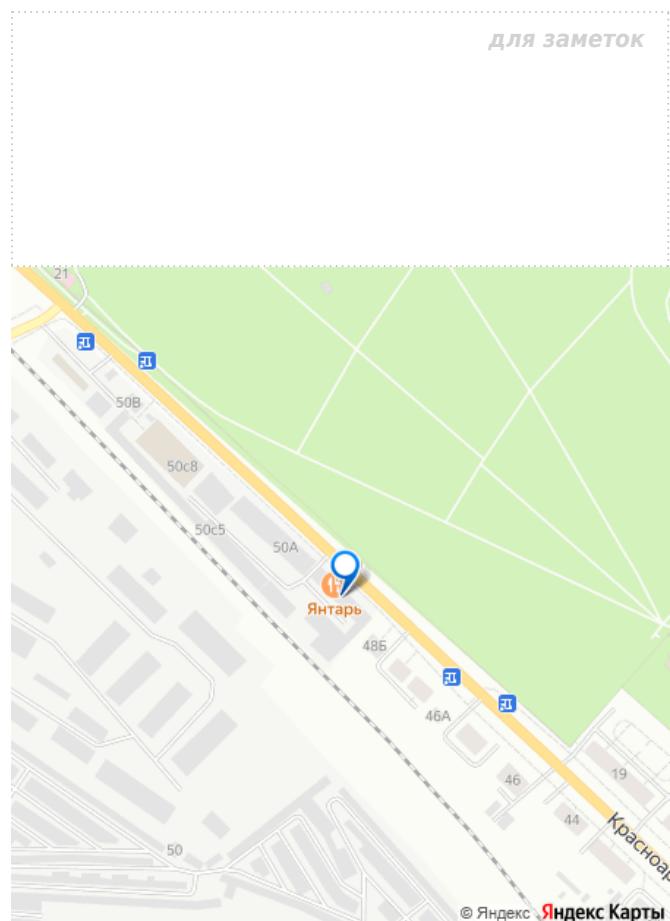
Шоссе

[Ленинградское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

540 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПОМЕЩЕНИЕ 540 кв.м. СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ!!! -Хостел (под иностранцев или граждан РФ) -Производство -Пошивочный цех -Офис -Образовательное учреждение - Медицинский центр и тд - Помещение находится в отдельном 2-х этажном здании Производственно-Складского Комплекса - Высота потолков 3м. - Эл-во 150 КВт (возможно + или -) - Городской водопровод и канализация - Отопление - Помещение

располагается на двух этажах: на 1-ом этаже 197 кв.м. (в том числе 3 с/у и 1 душевая) на 2-ом этаже 341 кв.м. (в том числе 2 с/у) - ИМЕЕТ 2-а входа: с Красноармейского пр. (свободный проход) и с внутренней территории Производственно-Складского Комплекса (пропуск) - На внутренней Территории Производственно-Складского Комплекса пропускной режим, охрана и система видеонаблюдения - Режим работы 24/7 - Парковка легкового и грузового транспорта - Возможна перепланировка помещения под Ваши цели - Возможно увеличение площади - Возможно предоставление юр. адреса - По Соседству располагается помещение столовой - КУ оплачивается отдельно по счетчикам учета.

