

Создано: 12.03.2026 в 11:13

Обновлено: 10.04.2026 в 14:23

**Санкт-Петербург, улица Нины Петровой,  
9**

**100 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Нины Петровой, 9

Округ

[СПб, Пушкинский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

54.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

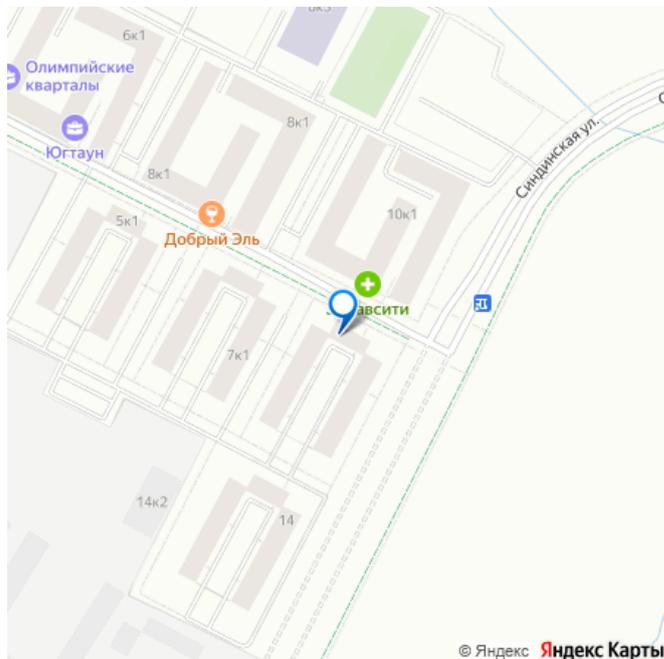
Арт. 132627007 Предлагается в аренду отличное помещение правильной формы, свободного назначения, без комиссии. Помещение расположено в ЖК «Юг-Таун», в новом активно развивающемся районе. Помещение находится в локации пока ещё свободной от любых конкурентов! В ЖК проживают в основном молодые семьи с детьми. Год ввода дома в эксплуатацию — 2025г. Рядом с помещением расположены парадные, тем самым обеспечит дополнительный приток посетителей в ваш магазин, офис. Напротив уже открылись магазины, аптека, супермаркет Магнит, Озон,

<https://spb.move.ru/objects/9291573784>

**Наталья Лукович, Time RieltoRs**

**79117982625**

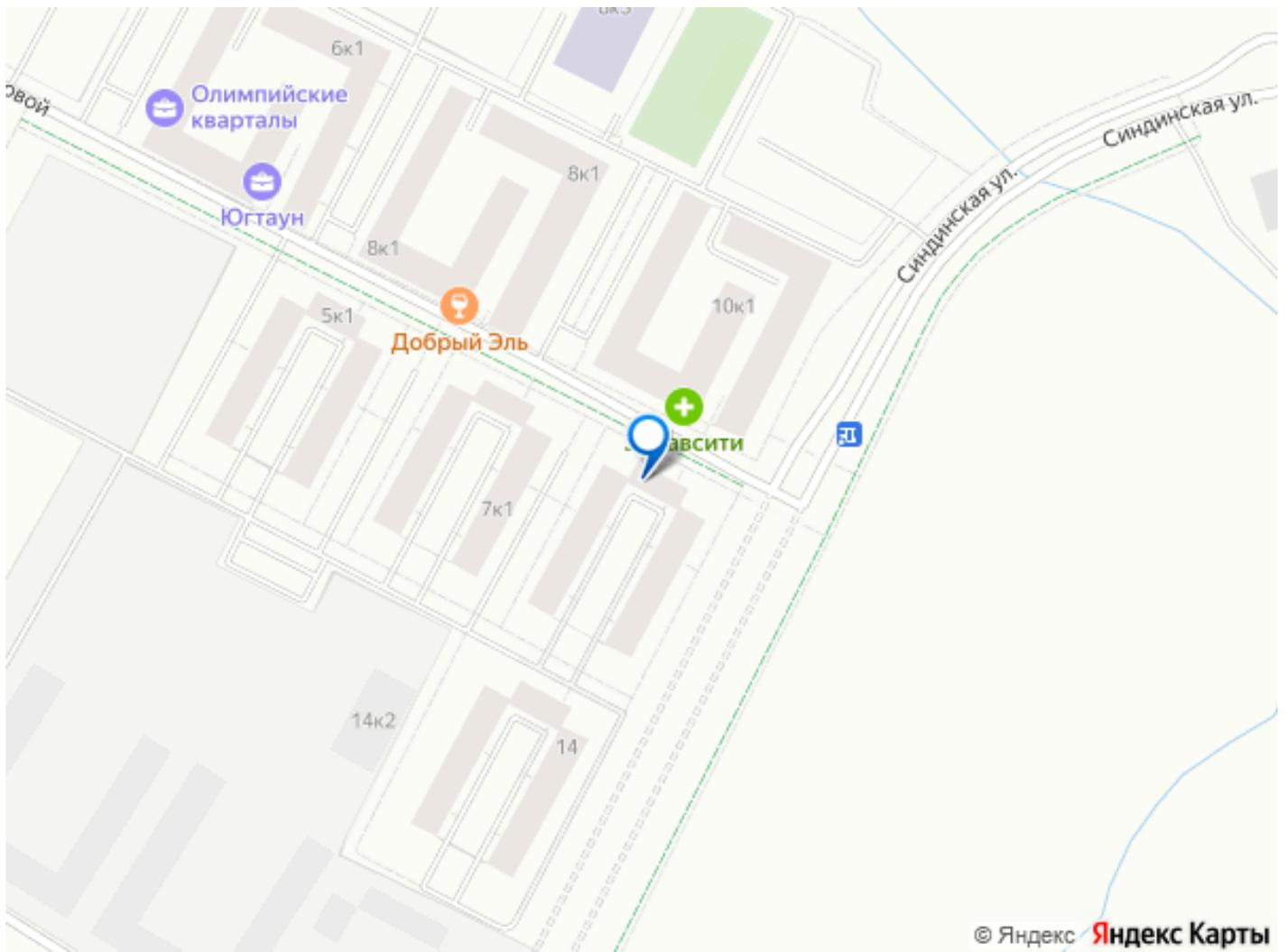
для заметок



Валдберис. В помещении возможно размещение любых магазинов, офисов, мастерских: промтовары, продукты, салон красоты, цветы, кофейня, детские игрушки, детский клуб, ремонт техники, ателье и пр. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно. -Условия аренды и скидки обсудим индивидуально; -Вход с улицы, одноуровневый без ступеней; -Витринное окно; -Льготный период 3 месяца; - Помещение без отделки, готово к эксплуатации, под любой вид деятельности; - При необходимости возможность демонтажа перегородки у с/у ! ЖК «ЮгТаун» находится на границе делового Московского и зеленого Пушкинского районов. Это идеальное сочетание для тех, кому важно быть в центре событий и иметь возможность часто выезжать на природу. До ближайшего метро «Московская» — всего 20 минут езды, 12 минут до КАД и 29 минут до центра СПб. Звоните, пишите, обсудим условия и другие вопросы.







Move.ru - вся недвижимость России