

Создано: 09.02.2026 в 17:02

Обновлено: 10.02.2026 в 15:07

Санкт-Петербург, улица Жуковского, 17

249 990 ₽

Санкт-Петербург, улица Жуковского, 17

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Жуковского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

54.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА!

Уникальное помещение 54.4 м² с потолками 4.4 м у м. Маяковская Сдаётся в аренду помещение свободного назначения площадью 54.4 м² на первом этаже в Центральном районе Санкт-Петербурга. Объект расположен в 5 минутах ходьбы от станции метро «Маяковская». Уникальная высота потолков 4.4 метра открывает широкие возможности для дизайна и создания многоуровневого пространства. Два отдельных входа (с улицы и со двора) обеспечивают удобную логистику для

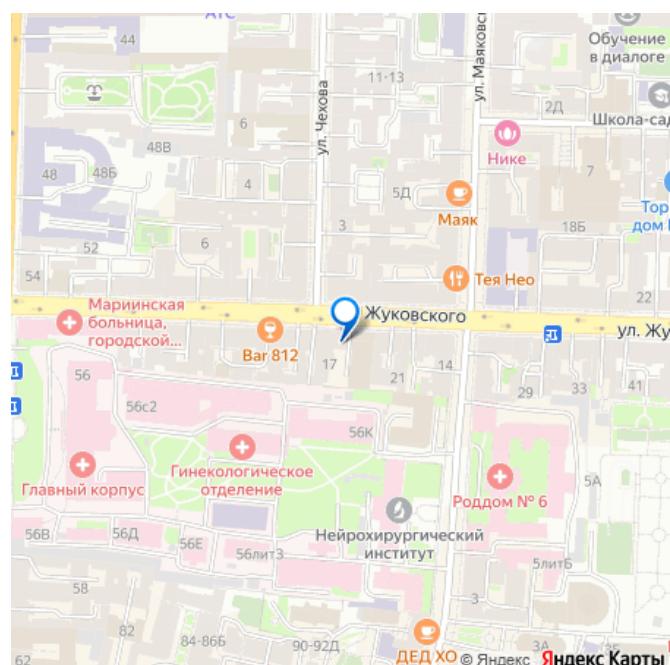
<https://spb.move.ru/objects/9289469650>

KNRU - Коммерческая недвижимость,

KNRU - Коммерческая недвижимость

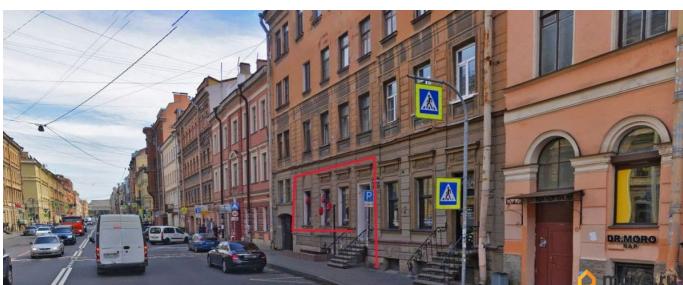
79819213479

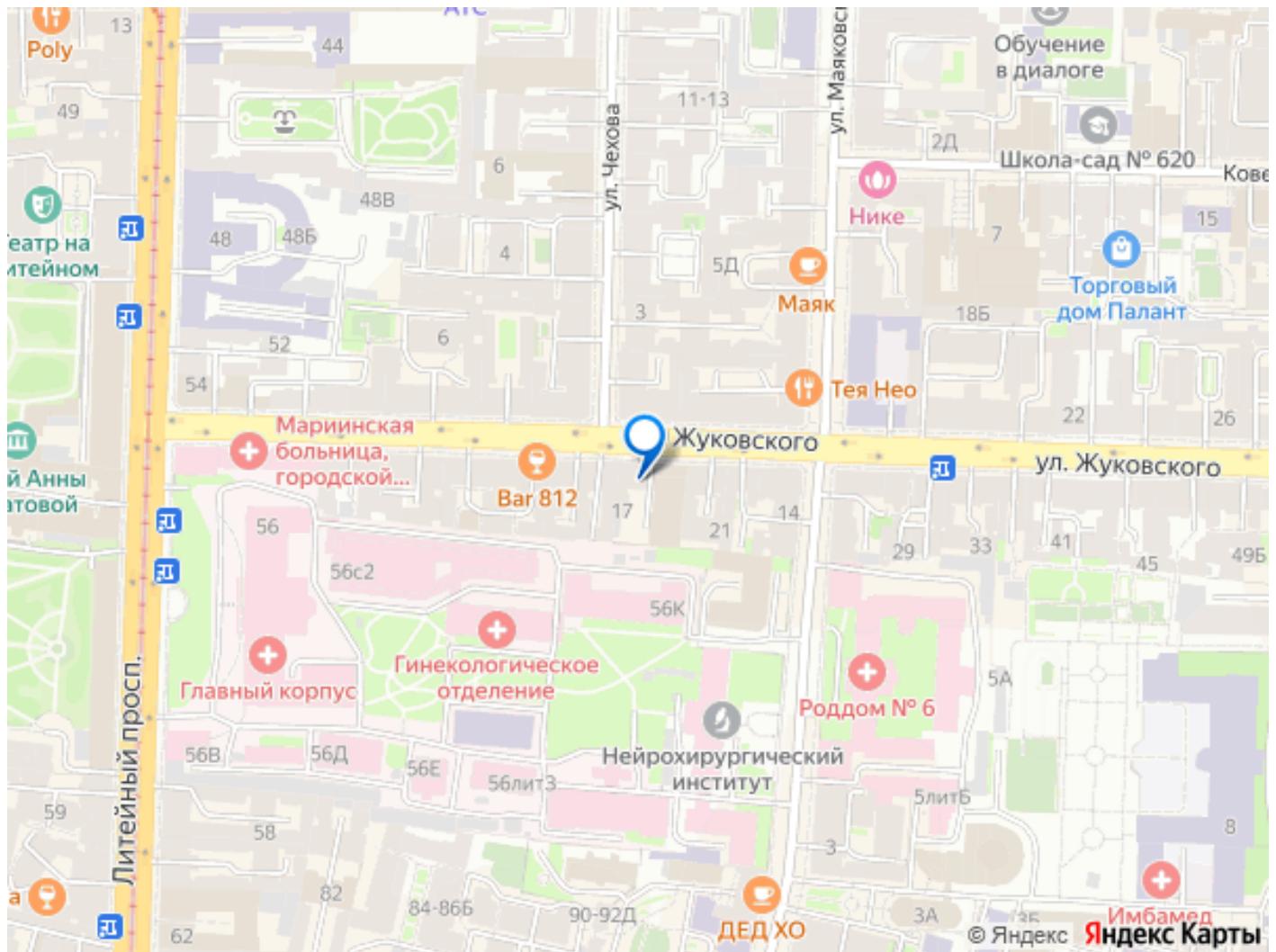
для заметок



клиентов и персонала. Мощность электросети 30 кВт позволяет использовать энергоемкое оборудование. Помещение обладает отличными характеристиками: высота потолков 4.4 метра, мощность электросети 30 кВт. Локация в престижном Центральном районе Санкт-Петербурга рядом с точками притяжения: Станция метро «Маяковская» Невский проспект Деловая и торговая инфраструктура центра города Идеально подойдет для: шоу-рума, галереи, антикафе, офиса креативного агентства, салона красоты. Основные характеристики: Операция: Аренда Тип объекта: Помещение свободного назначения Площадь: 54.4 м² Этаж: 1 Высота потолков: 4.4 м Электроснабжение: 30 кВт Особенности: 2 отдельных входа (с улицы, со двора) Локация: Санкт-Петербург, Центральный район, 5 мин. пешком от м. Маяковская Звоните для просмотра и вопросов! Ближайшие станции метро: Маяковская Помещение подойдет для: Свободное назначение, Кафе/ресторан ID - 573076







Move.ru - вся недвижимость России