

Создано: 22.12.2025 в 13:09

Обновлено: 22.01.2026 в 13:29

<https://spb.move.ru/objects/9287574266>**CITY RENT, CITY RENT****79117988157****Санкт-Петербург, Гатчинская улица,  
19-21****100 000 ₽**

Санкт-Петербург, Гатчинская улица, 19-21

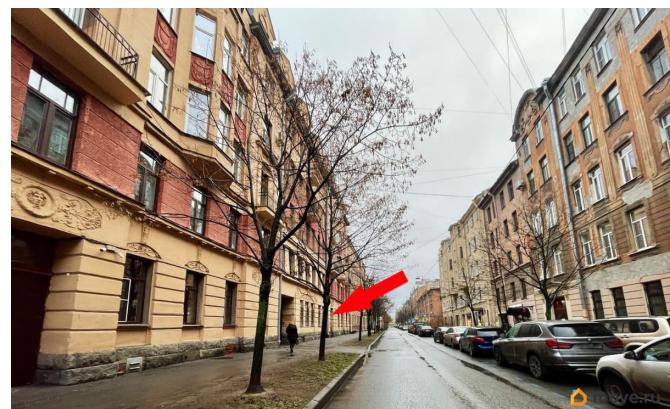
Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Гатчинская](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

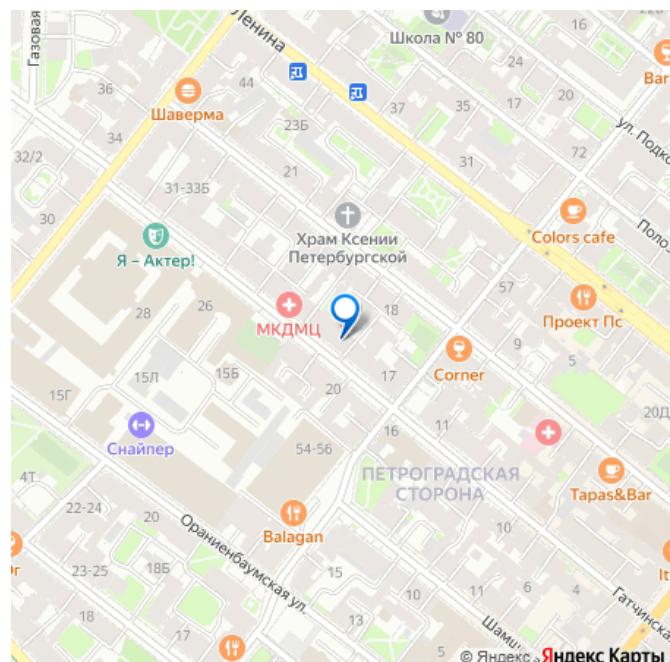
Общая площадь

54 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в аренду помещение свободного назначения 54 м<sup>2</sup> в центре Петроградского района, по адресу: Гатчинская ул., д. 19-21. Отличное светлое помещение с пятью большими окнами на углу Малого проспекта П.С. и улицы Гатчинской. Помещение с современным свежим ремонтом в нейтральном стиле. Хороший пешеходный и авто трафик прямо напротив помещения. Две станции метро в пешей доступности, около 10 минут пешком. Идеально подойдет для офиса/салона красоты/студио спа/массажа.

Преимущества и характеристики: - 1 этаж; - Вход с фасада дома; - Новый качественный ремонт в помещении; - Большие окна; - Высокие пешеходный трафик прямо напротив помещения; - Высокая численность проживающего населения; - Экономически-активное платежеспособное население; - 8 минут пешком до станции метро Чкаловская; - Отличная транспортная доступность; - Возможность размещения вывески на фасаде. Рассматриваются арендные каникулы по виду деятельности! Помещение идеально подходит под: офис, детский развивающий центр, медицинскую деятельность, лофт пространство, учебный центр, ателье и прочее. Звоните! С удовольствием отвечу на все Ваши вопросы!

Просмотры в удобное для Вас время. С уважением, Сергей Штылев CITY RENT.

