

Создано: 29.12.2025 в 20:54

Обновлено: 30.12.2025 в 02:29

**Санкт-Петербург, Красногвардейский  
переулок, 23Е****4 603 680 ₽**

Санкт-Петербург, Красногвардейский переулок, 23Е

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[Красногвардейский переулок](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

55.6 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

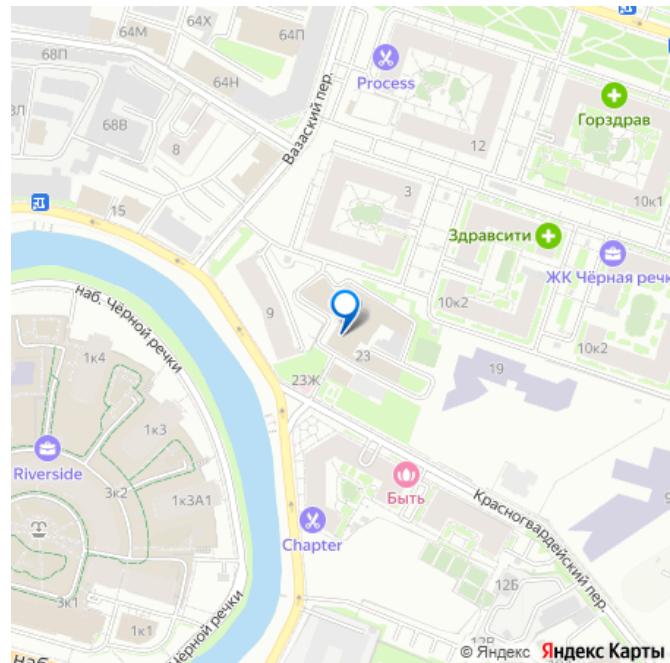
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

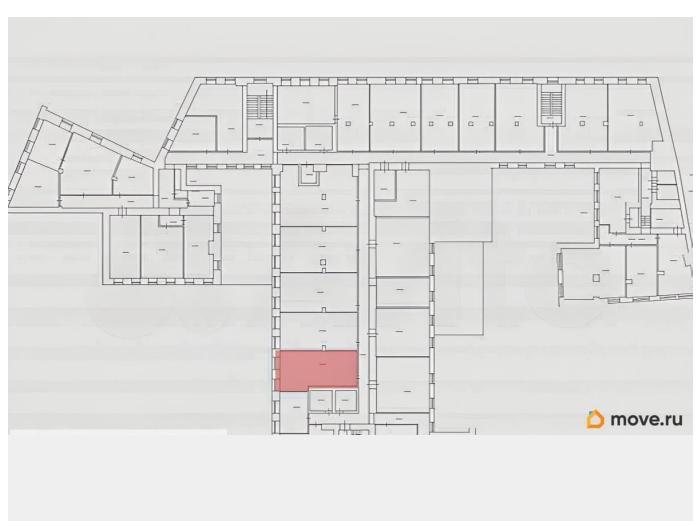
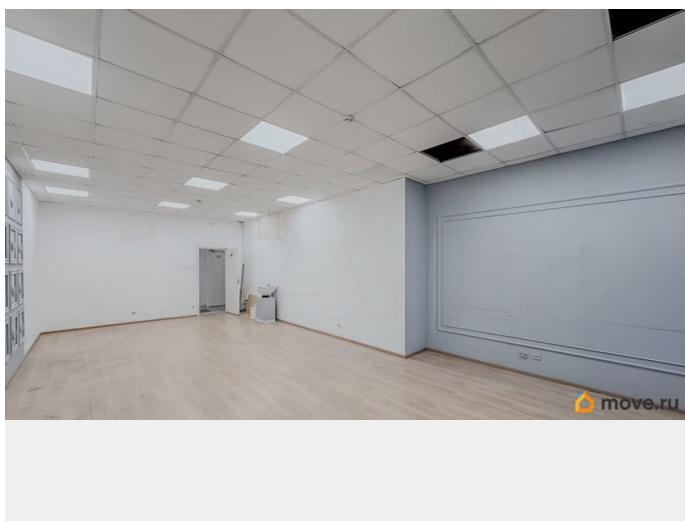
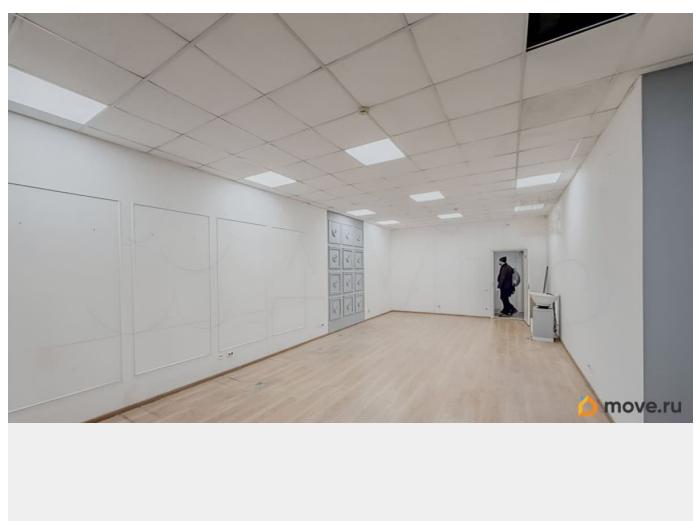
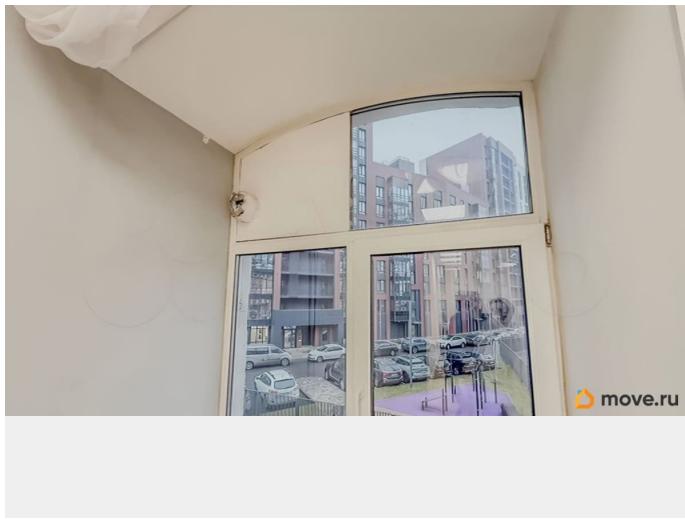
Аренда помещения от собственника. Без комиссии и переплат! Сдается под офис, студию, мастерскую и другие виды деятельности. Удобное расположение на Красногвардейском переулке, рядом пролегают Ушаковская и Выборгская набережные, а также проспект Энгельса. 5 км от ЗСД, 16 км от КАД. В пешей доступности станции метро «Черная речка» и «Лесная», а также остановки общественного транспорта. Предоставление юр. адреса, возможность размещения рекламы, аренда

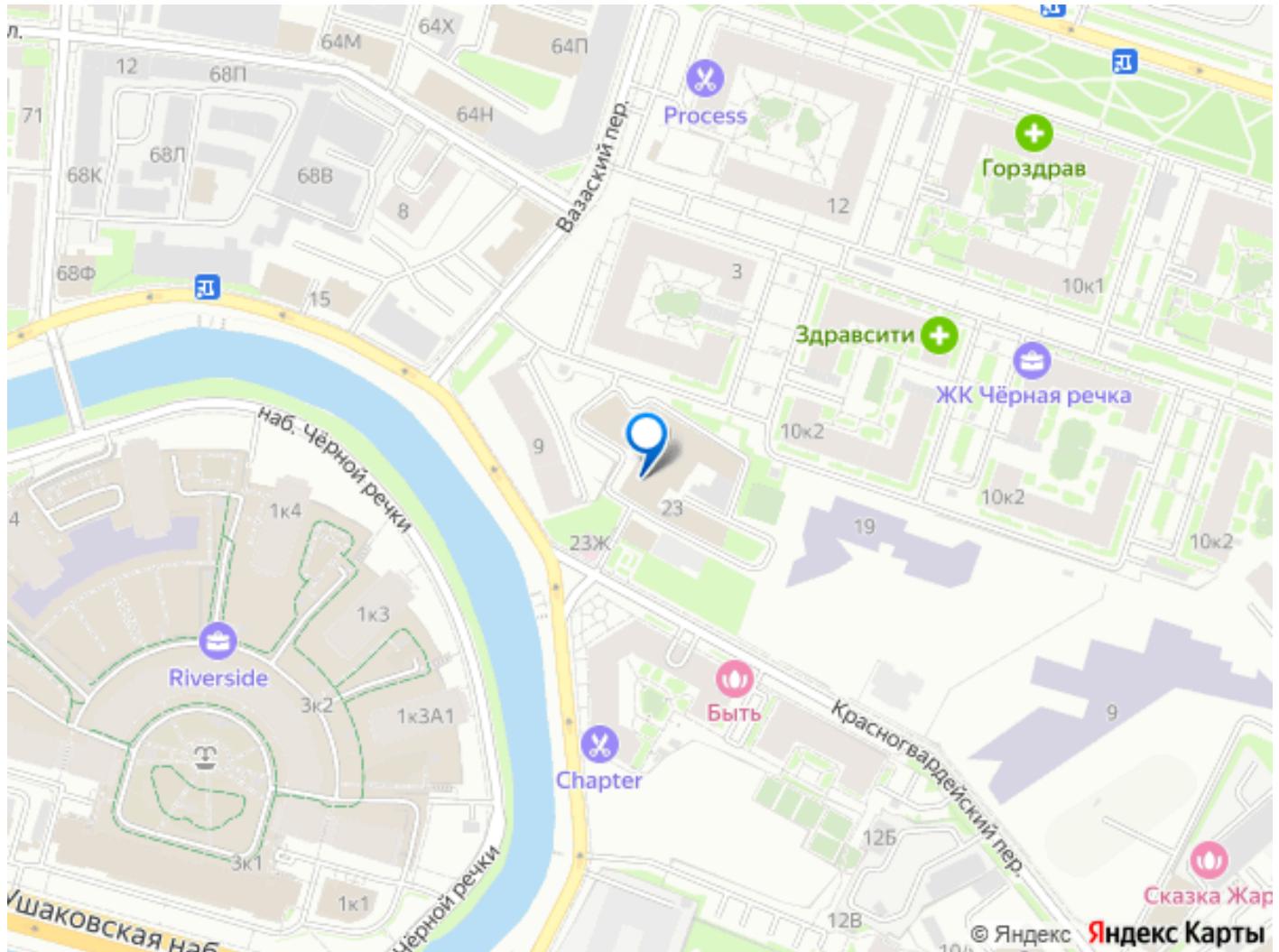
<https://spb.move.ru/objects/9287729253>**Городской Центр Недвижимости,****Городской Центр Недвижимости****79117976248**

для заметок



офисов - всё для вашего комфорта и удобства. Цена аренды включает НДС, дополнительно оплачивается коммунальные услуги, электричество, уборка и интернет. Поспешите арендовать и начните реализацию своей бизнес-идеи сегодня. Работаем от собственников — без комиссии для арендатора. Мы сотрудничаем напрямую с владельцами помещений и бизнес-центров по Санкт-Петербургу и ЛО. Для большинства собственников мы выступаем как внешний отдел аренды, поэтому знаем нюансы объектов, условия, а также можем предложить варианты, которых нет в открытом доступе. Звоните или пишите на прямую для получения дополнительной информации и договора о просмотре! Добавляйте в избранное чтобы не потерять объявление.





Move.ru - вся недвижимость России