

Создано: 04.02.2026 в 19:24

Обновлено: 05.02.2026 в 12:48

<https://spb.move.ru/objects/9288940506>

Собственник

79819319071

Санкт-Петербург, переулок Тучков, 12

110 000 ₽

Санкт-Петербург, переулок Тучков, 12

Округ

[СПб, Василеостровский район](#)

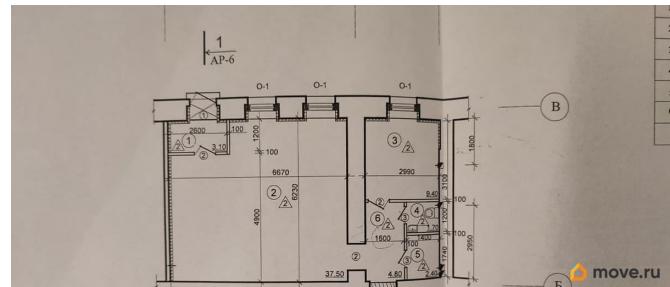
Улица

[Тучков переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

55.8 м²



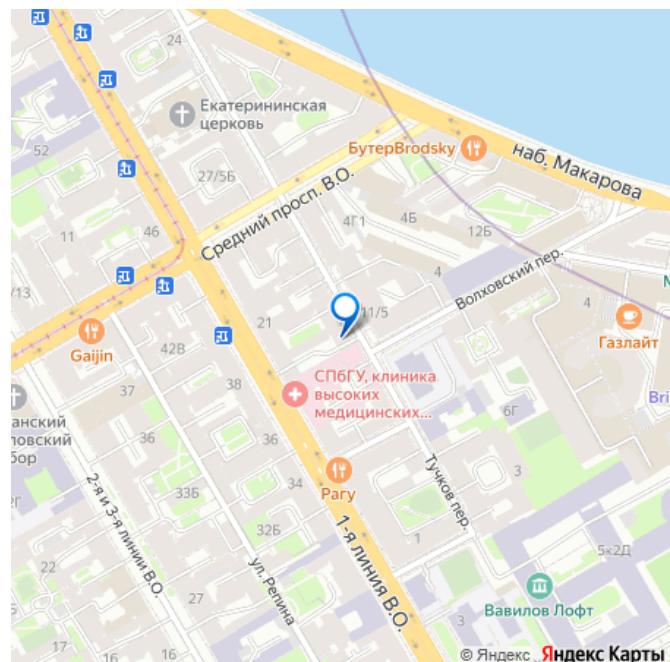
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

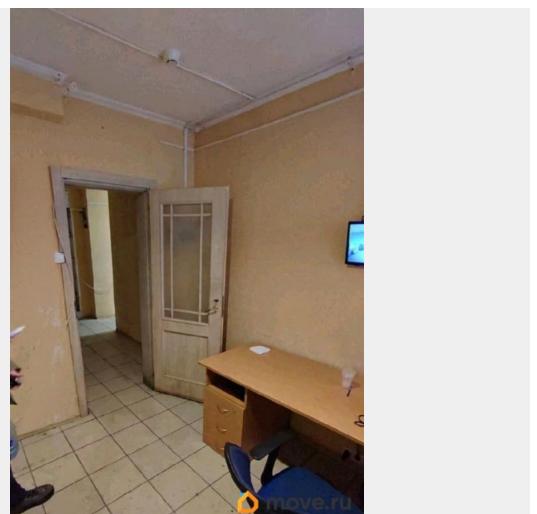
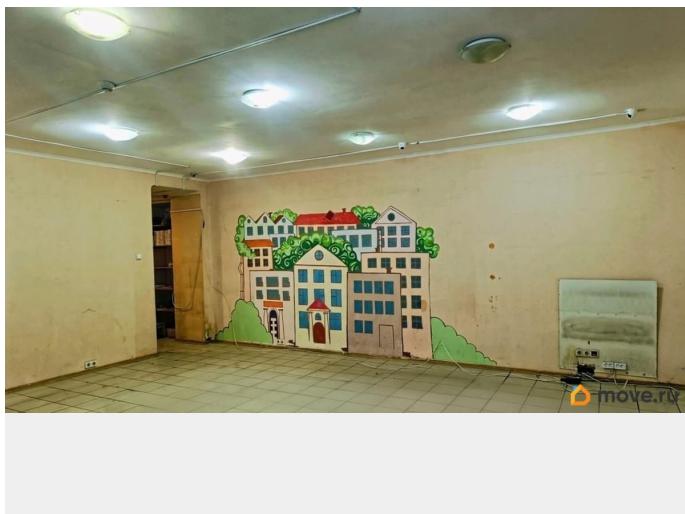
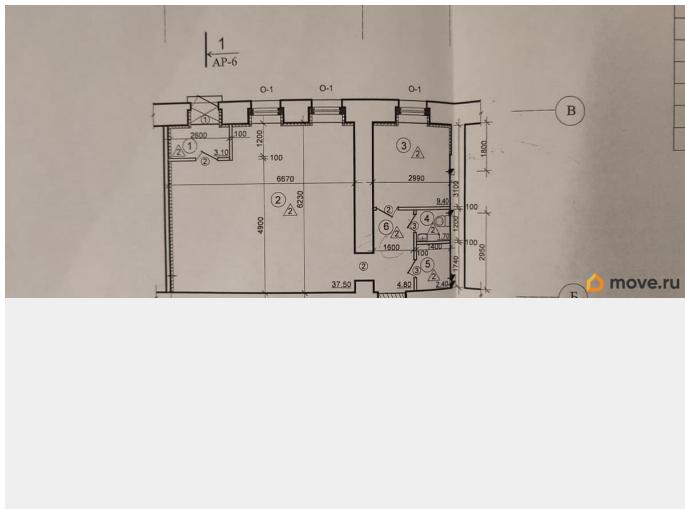
[Коммерческая недвижимость](#)



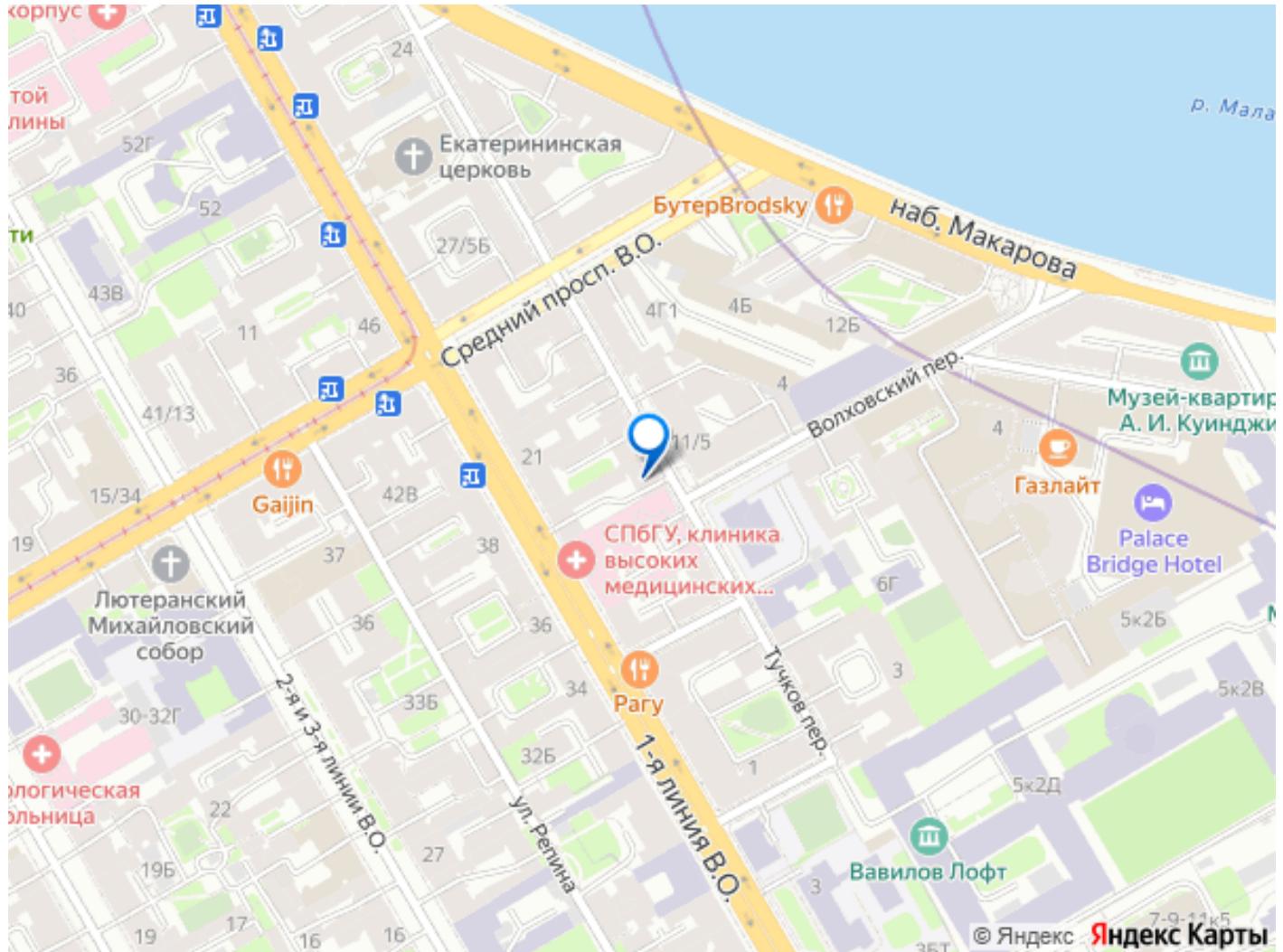
Описание

Сдаётся помещение свободного назначения. Преимущества локации: Престижный Василеостровский район. Высокая проходимость (жилой квартал, близость к набережной, офисные здания и учебные заведения). Отличная транспортная доступность две станции метро в шаговой доступности : метро Василеостровская и Спортивная) Преимущества помещения: Отдельный вход с улицы, - Свободные парковочные места , Возможность использовать под любой бизнес: розничная торговля, сфера услуг , шоу-рум, офис или

представительство. Все необходимые коммуникации подведены. Ранее (более 6 лет) в помещении был расположен круглосуточный продовольственный магазин. Магазин был закрыт в связи с переездом владельца бизнеса в другой город . Площадь торгового зала 40 кв м



Экспликация помещений		
№ по проекту	Назначение	Площадь кв.м.
1	Тамбур	3.10
2	Торговый зал	37.50
3	Помещение персонала	9.40
4	Санузел	1.70



Move.ru - вся недвижимость России