

Создано: 08.04.2022 в 12:56

Обновлено: 25.12.2025 в 17:25

<https://spb.move.ru/objects/9287661605>

Кирилл Лапушнян, Частный маклер

79811470618**Санкт-Петербург, Московский проспект,
183-185Ак7Б****77 000 ₽**

Санкт-Петербург, Московский проспект, 183-185Ак7Б

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

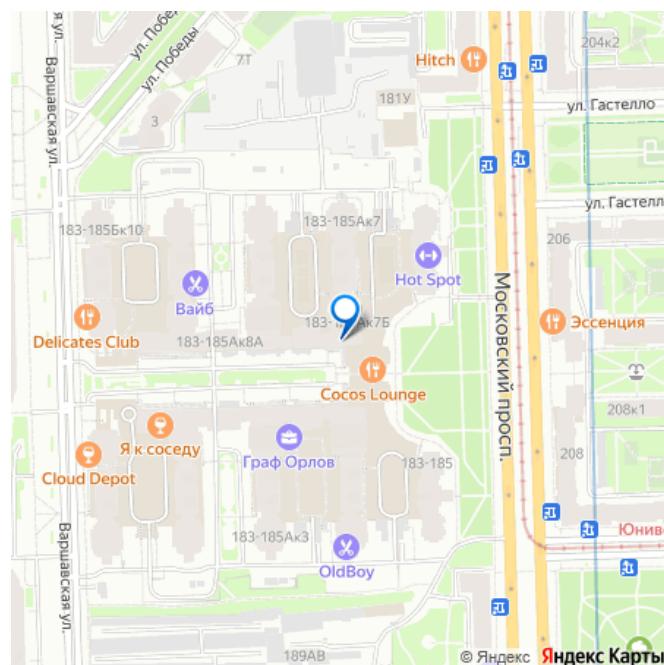
Общая площадь

55 м²**Детали объекта**

Тип сделки

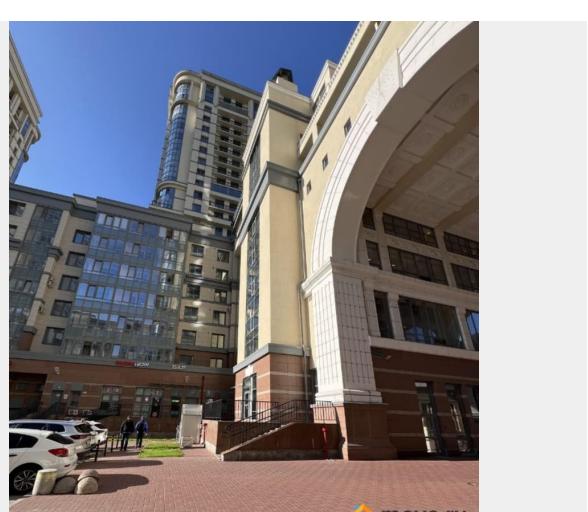
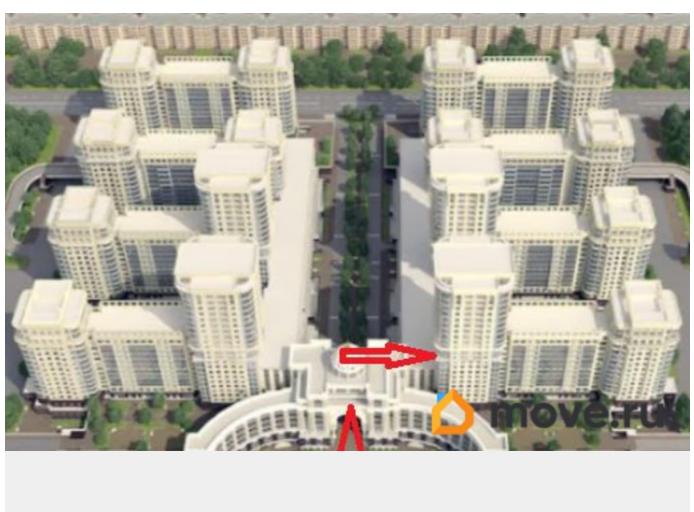
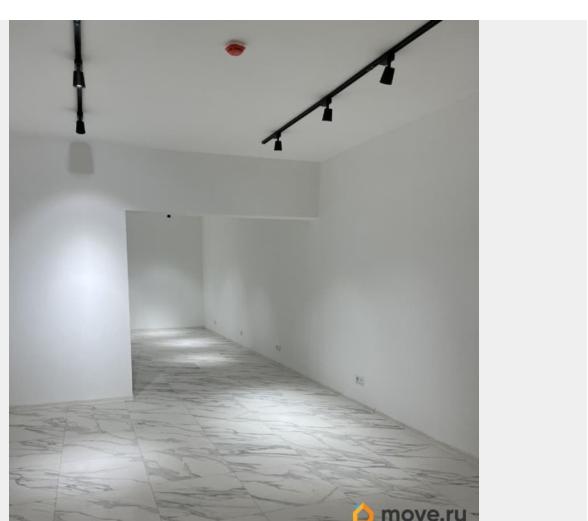
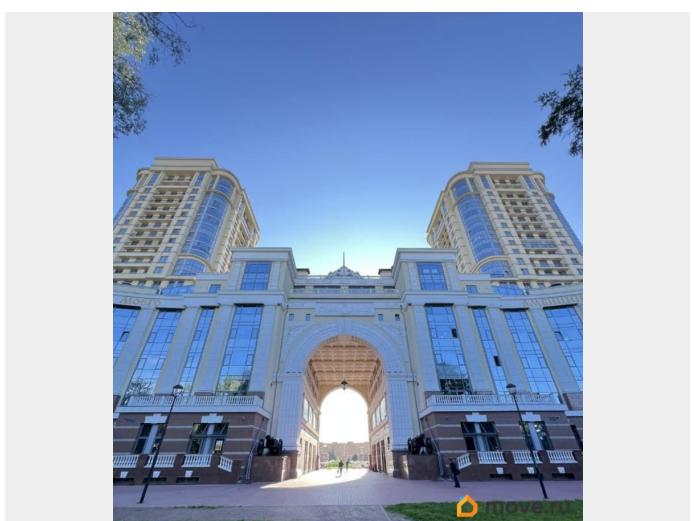
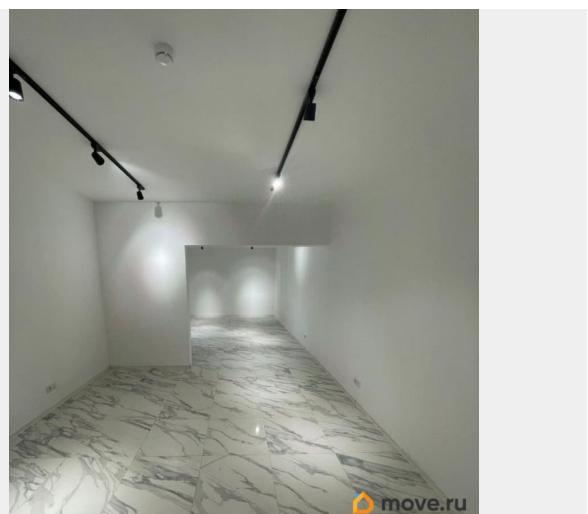
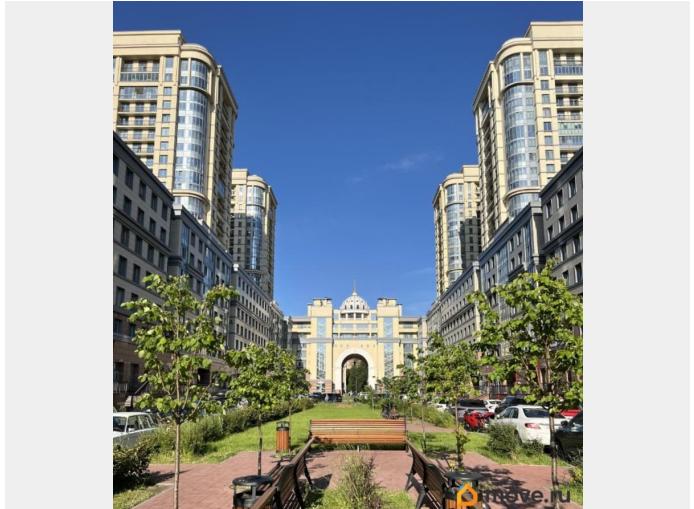
Сдаю

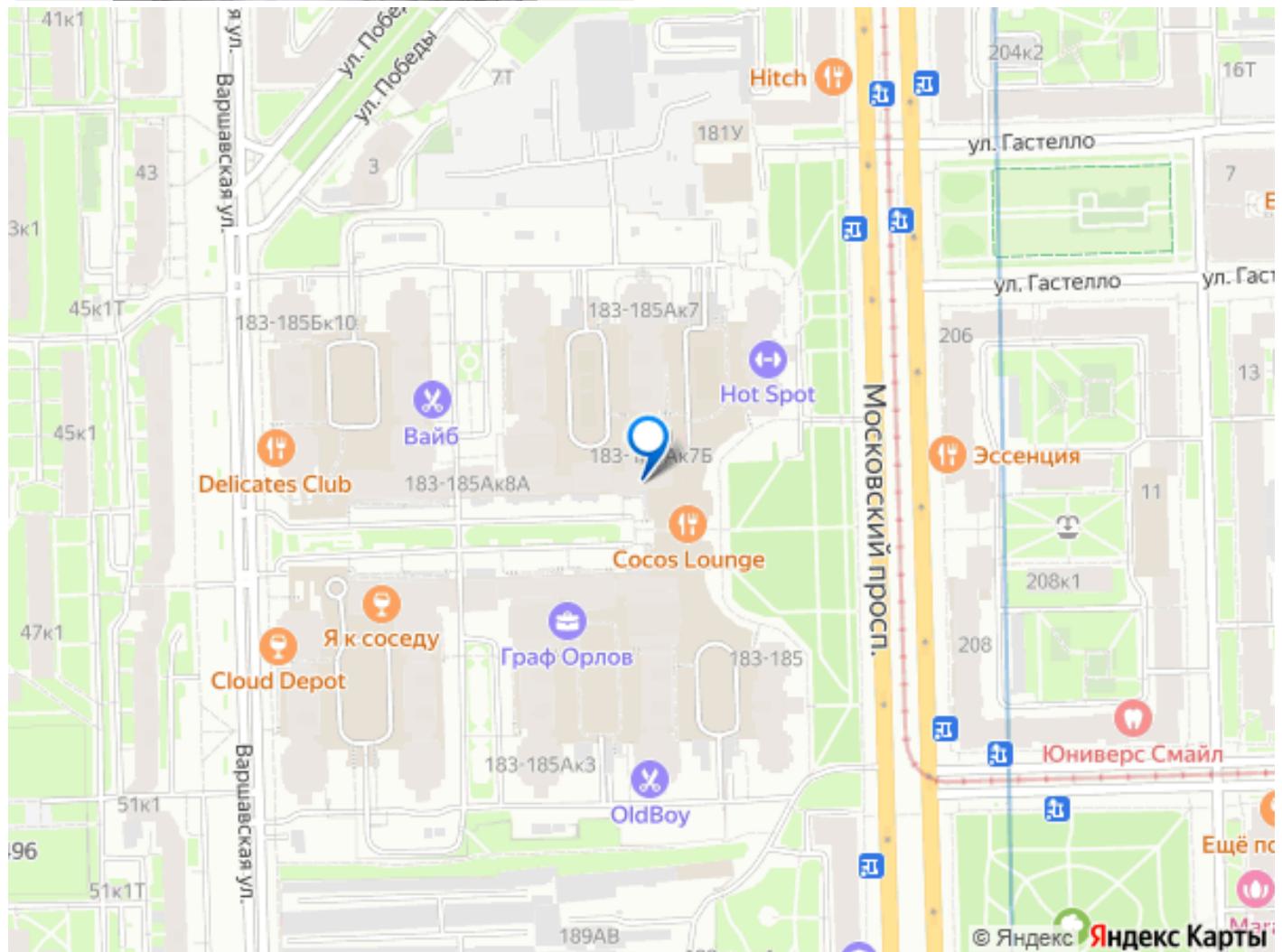
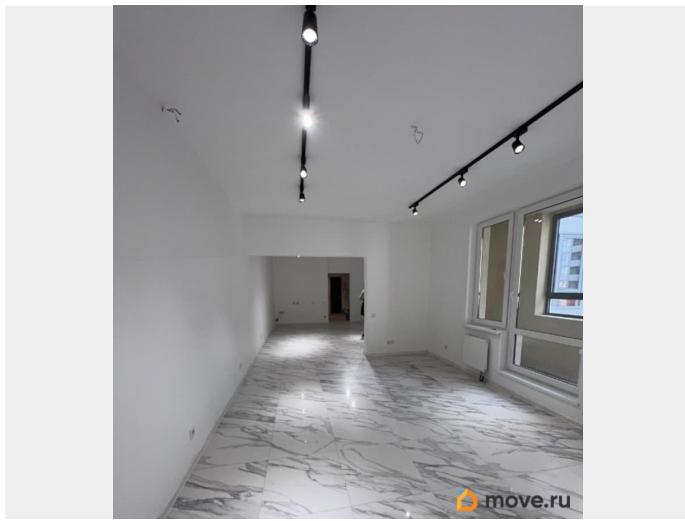
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдаётся в аренду 55-метровое коммерческое помещение в бизнес секции престижного ЖК Граф Орлов. Помещение находится в самой первой 24-этажной башне от Московского проспекта, вход сразу из-под Центральной Большой арки. Располагается на 5 этаже, отлично подходит для расположения офиса (Бухгалтерия, маркетологи, ИТ-команды, шоурума или салона красоты, спа). Выполнен полный качественный ремонт, санузел с душем, хозяйственная комната, мощное трековое освещение, приточная вентиляция,

установлен кондиционер. Окна во двор, вход возможен со стороны двора и сразу со стороны Большой арки пешеходной зоны (которая идет от Московского проспекта до Варшавской). Установлен видеодомофон. Предоставляется юридический адрес. От метро Московская 3 минуты пешком, бесплатная парковка.





Move.ru - вся недвижимость России