

🕒 Создано: 27.02.2026 в 08:50

Обновлено: 27.02.2026 в 08:58

Санкт-Петербург, улица Володарского, 5а

192 500 ₽

Санкт-Петербург, улица Володарского, 5а

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

55 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

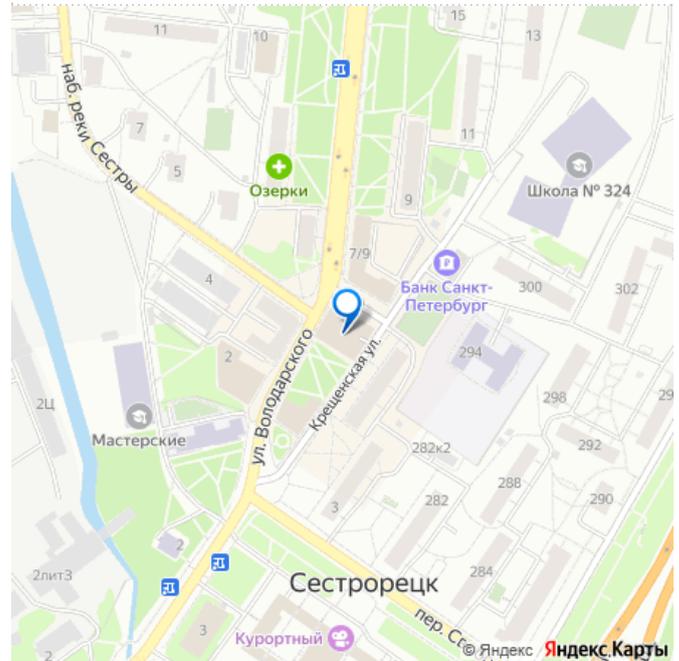
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем в аренду отличное помещение на 2-м этаже в сердце Сестрорецка. Дом полностью после реконструкции. Идеально под торговлю, офис, услуги, кафе или клинику. Основные характеристики: • Площадь: 55 м²; • Этаж: 2 • Мощность электросети: 10 кВт; • Состояние: После полной реконструкции; • Витрины: Панорамные, вдоль фасада. Стоимость и условия: • Арендная ставка: 192 500 руб./мес.; • Залог / обеспечительный платеж: по договоренности; • Срок договора: длительный (от 1 года), лояльные условия для надежного арендатора. Главные преимущества и описание: • **ЛОКАЦИЯ 1:**

для заметок



Улица Володарского, ПЕРВАЯ ЛИНИЯ
максимальный пешеходный и транспортный
поток. • ДОМ ПОСЛЕ РЕКОНСТРУКЦИИ: Не
требуются вложения в ремонт. Современные
коммуникации. • ВСЁ ГОТОВО: Большие
витрины, хорошая освещенность, высокая
электро мощность для любого бизнеса. •
РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: Рядом
остановки, парковка, жилые кварталы,
Курортный район. • СТАТУС: Частная
собственность. Чистые юр. документы.
Идеально подойдет для: • Флагманского
магазина или шоу-рума • Крупного офиса или
медицинского центра • Ресторана, кафе,
пекарни (при согласовании) • Студии или
салона премиум-класса ЗВОНИТЕ! Проведем
подробную презентацию объекта в удобное
для вас время. Консультация и просмотр —
бесплатно.

