

Агент

**79111793734**

**Санкт-Петербург, набережная Канала Грибоедова, 78**

**150 000 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Канала Грибоедова, 78

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

СЕРДЦЕ ПЕТЕРБУРГА! ПОМЕЩЕНИЕ НА КАНАЛЕ ГРИБОЕДОВА, 80 Мечтаете открыть культовое место в историческом центре? У вас есть уникальный шанс! Всего 55 метров уютного пространства на набережной канала Грибоедова. Почему это бомба?

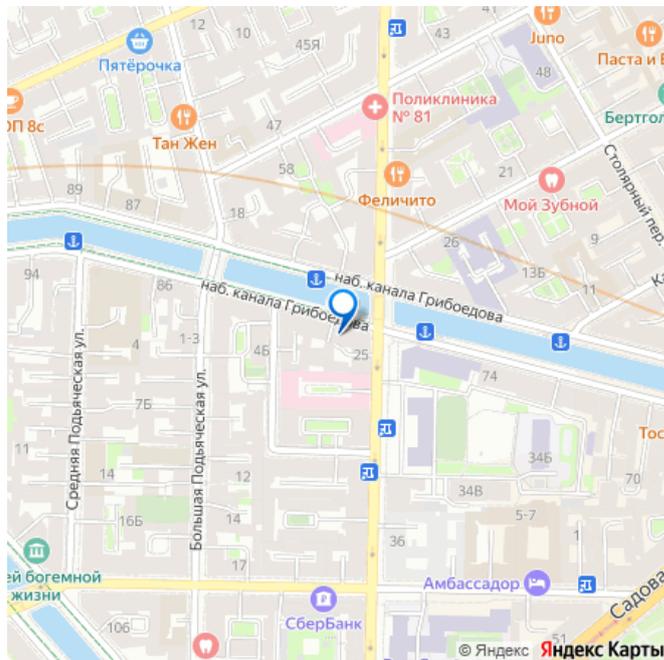
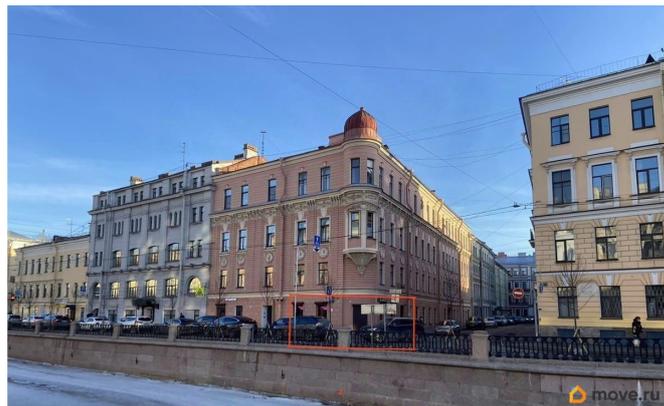
Просторность: Это один из самых туристических и городских маршрутов.

Трафик здесь колоссальный — мимо проходят тысячи людей ежедневно: от студентов до иностранных туристов и местных жителей.

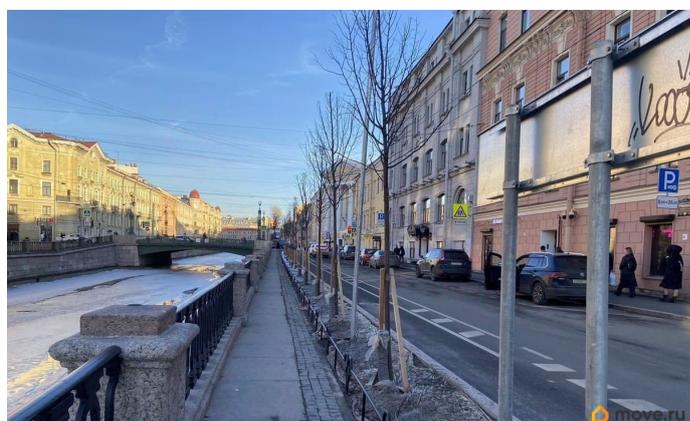
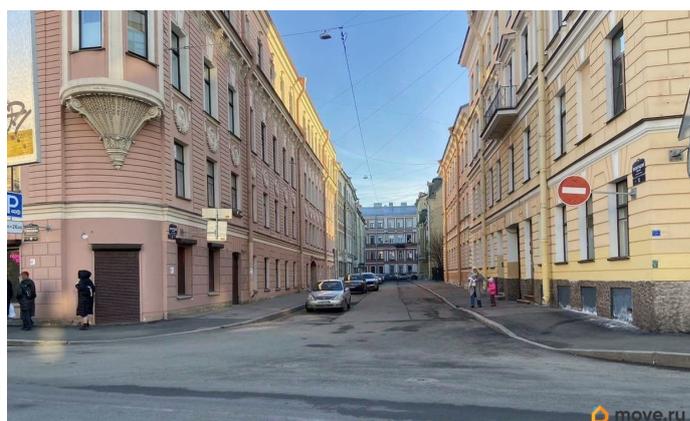
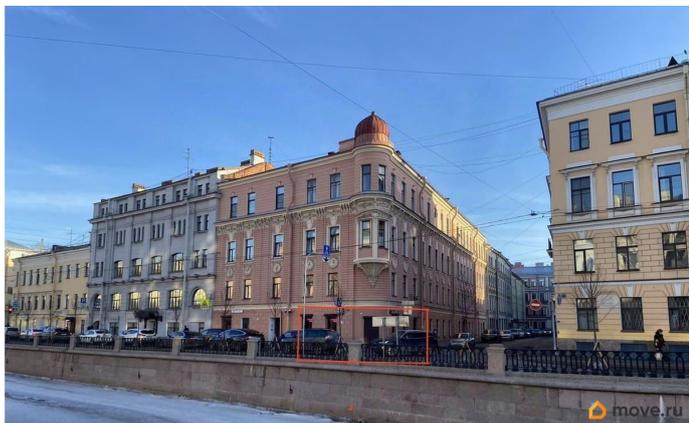
Локация: Знаменитый дом с историей. Рядом Сенная, Садовая, метро

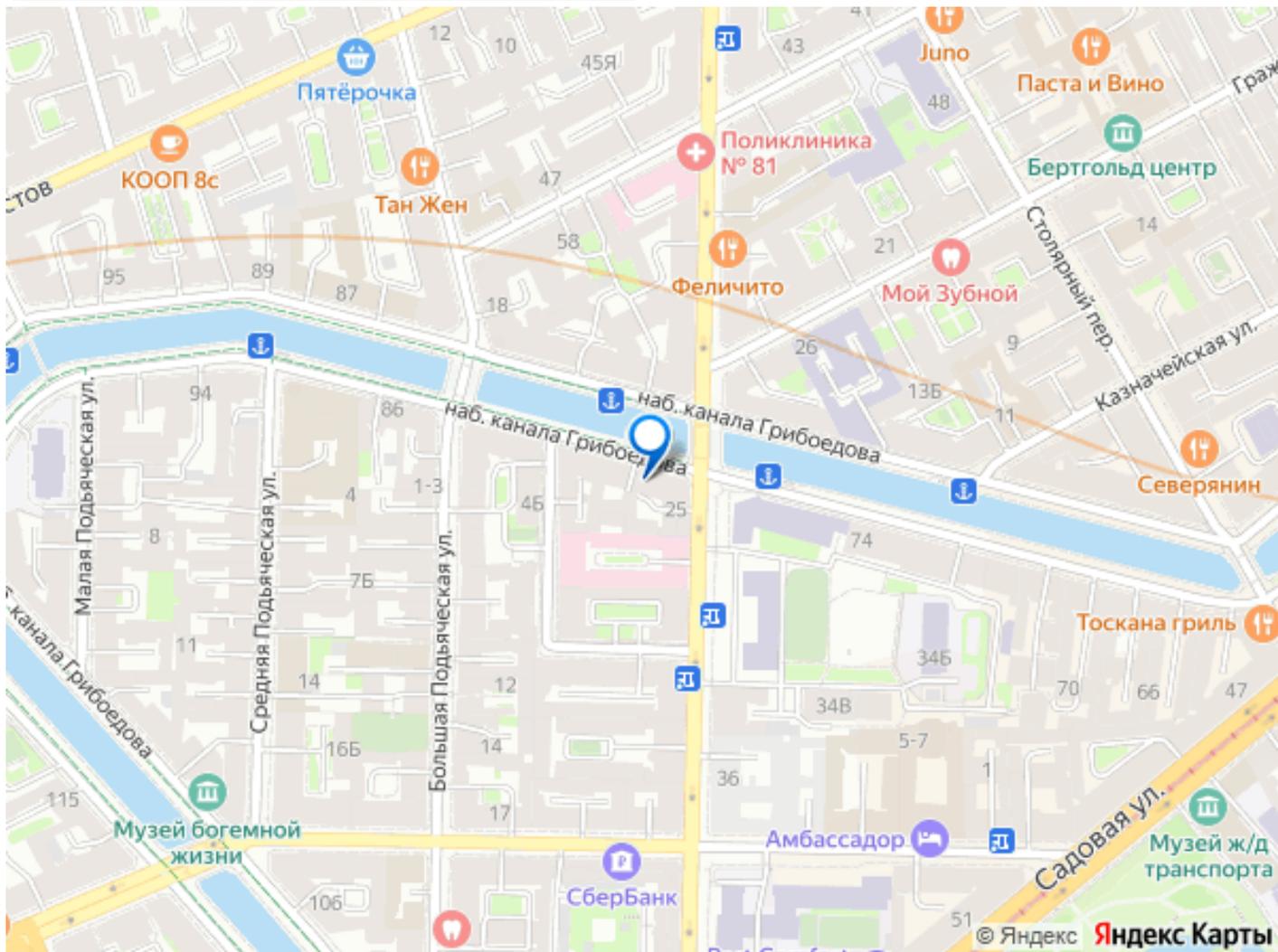
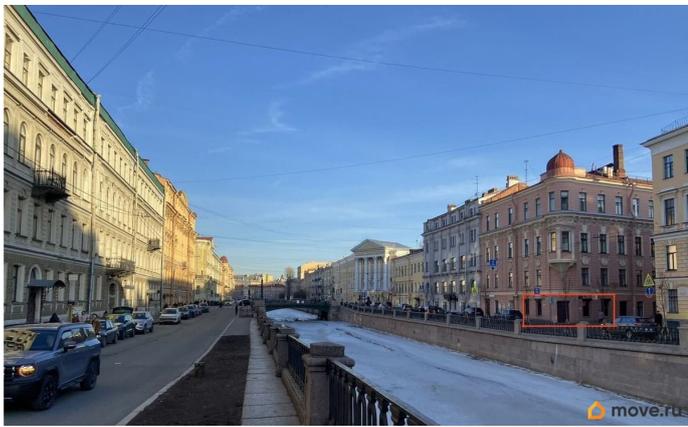
Спасская/Садовая/Сенная — отличная

для заметок



транспортная доступность. Идеально под:  
Кофейню с собой, корнер с  
пышечками/пирогам, небольшой бургерный  
ресторанчик, винный бар, а также под  
магазин, шоурум или офис. Помещение готово  
к реализации вашей идеи. Высокий  
пешеходный трафик гарантирует первых  
клиентов с первого дня открытия!





Move.ru - вся недвижимость России