

Создано: 09.08.2025 в 00:32

Обновлено: 08.01.2026 в 16:28

**Ленинградская область, Всеволожский район, Сертолово, улица Молодцова, 3**

**55 000 ₽**

Ленинградская область, Всеволожский район, Сертолово, улица Молодцова, 3

Улица

[улица Молодцова](#)

Шоссе

[Выборгское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

56.7 м<sup>2</sup>



move.ru

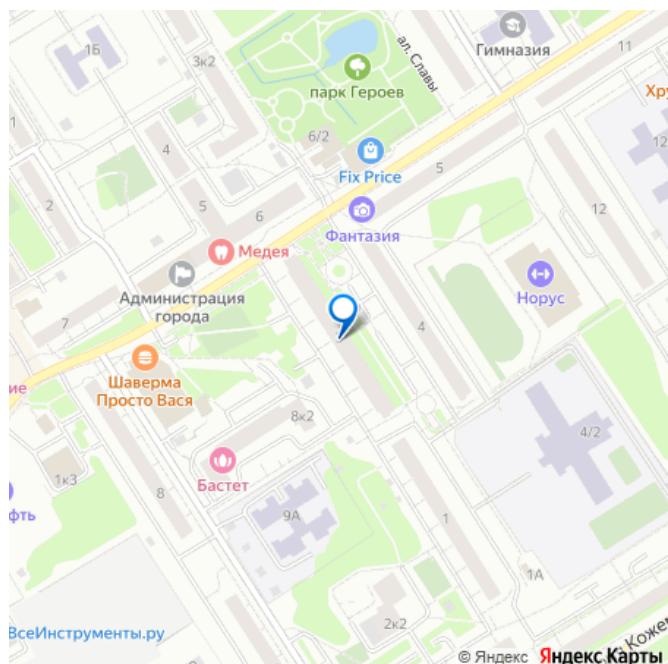
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

339957 Стоимость снижена при условии заключения договора до 12 января!!! Сдается в аренду на длительный срок универсальное коммерческое помещение. Расположено в центральной части г Сертолово в густонаселенном районе. Состоит из 4 теплых и светлых помещений, центральное водоснабжение и отопление, электричество 5.5 квт. Через дорогу бесплатная парковка Отдельный вход с улицы с высоким пешеходным трафиком Хороший

<https://spb.move.ru/objects/9285315802>

**Алена Червинская, Русский Фонд**

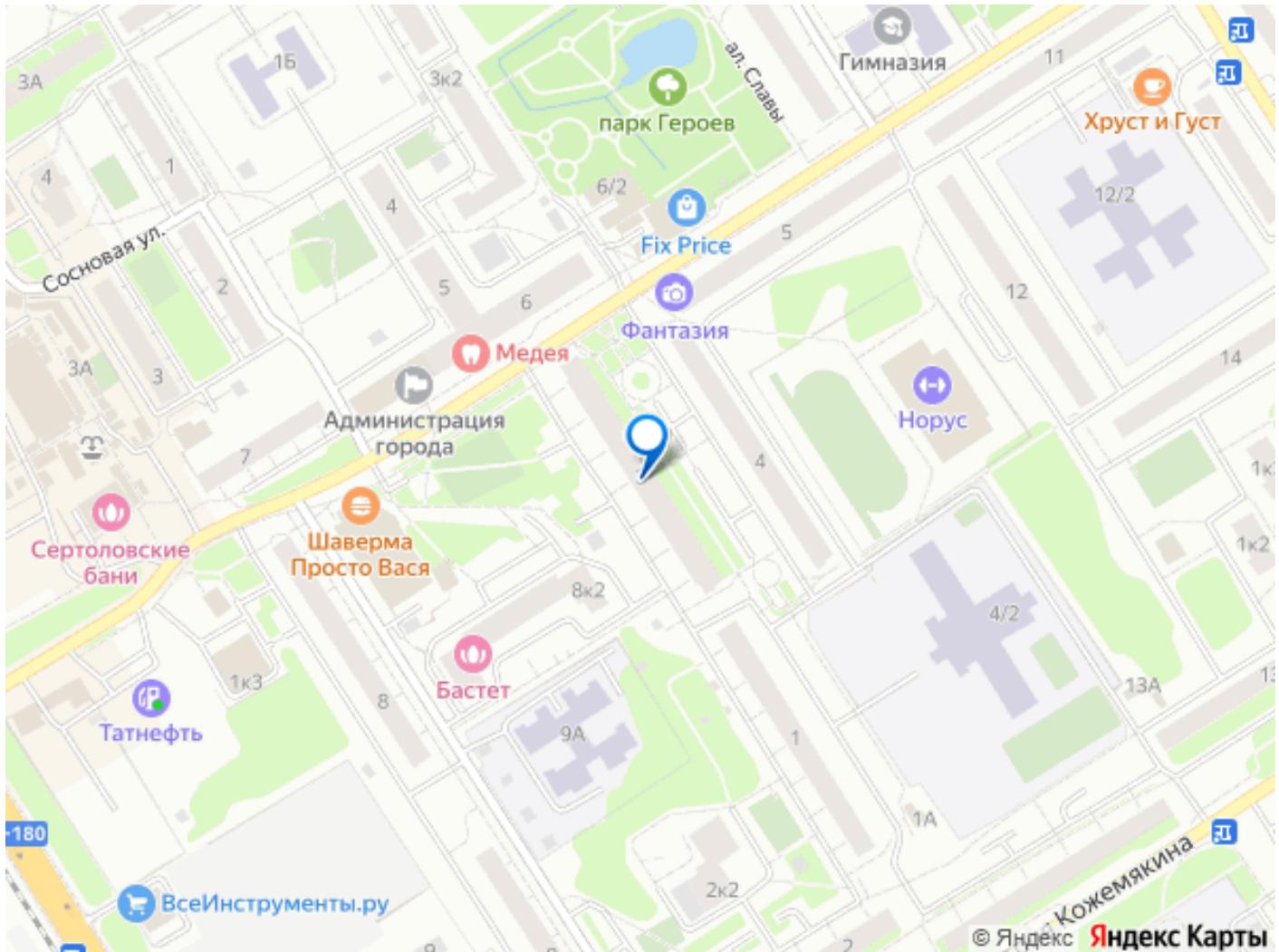
**Недвижимости**

**79811128248**

для заметок

косметический ремонт - можно использовать сразу или поменять что-то `под себя` На данный момент здесь расположен магазин продуктов и напитков из Грузии, место хорошо `раскрученное` , много своих постоянных клиентов. Арендные каникулы предусмотрены. К/У не включены в стоимость. Комиссия агентства 100% Все варианты аренды/субаренды обсуждаемы.





Move.ru - вся недвижимость России