

Создано: 04.12.2025 в 10:32

Обновлено: 04.12.2025 в 09:43

<https://spb.move.ru/objects/9287118223>

Собственник

79166583128

Санкт-Петербург, проспект Науки, 23к2

490 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Науки, 23к2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Науки](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

56 м²



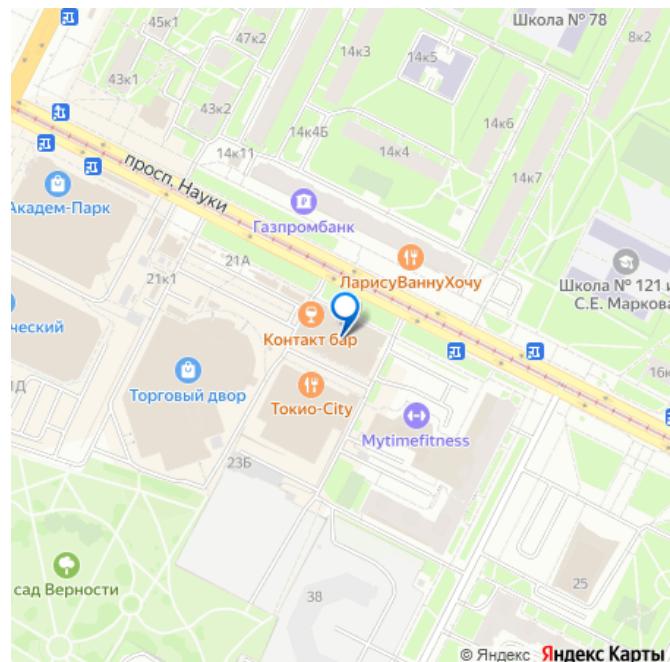
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

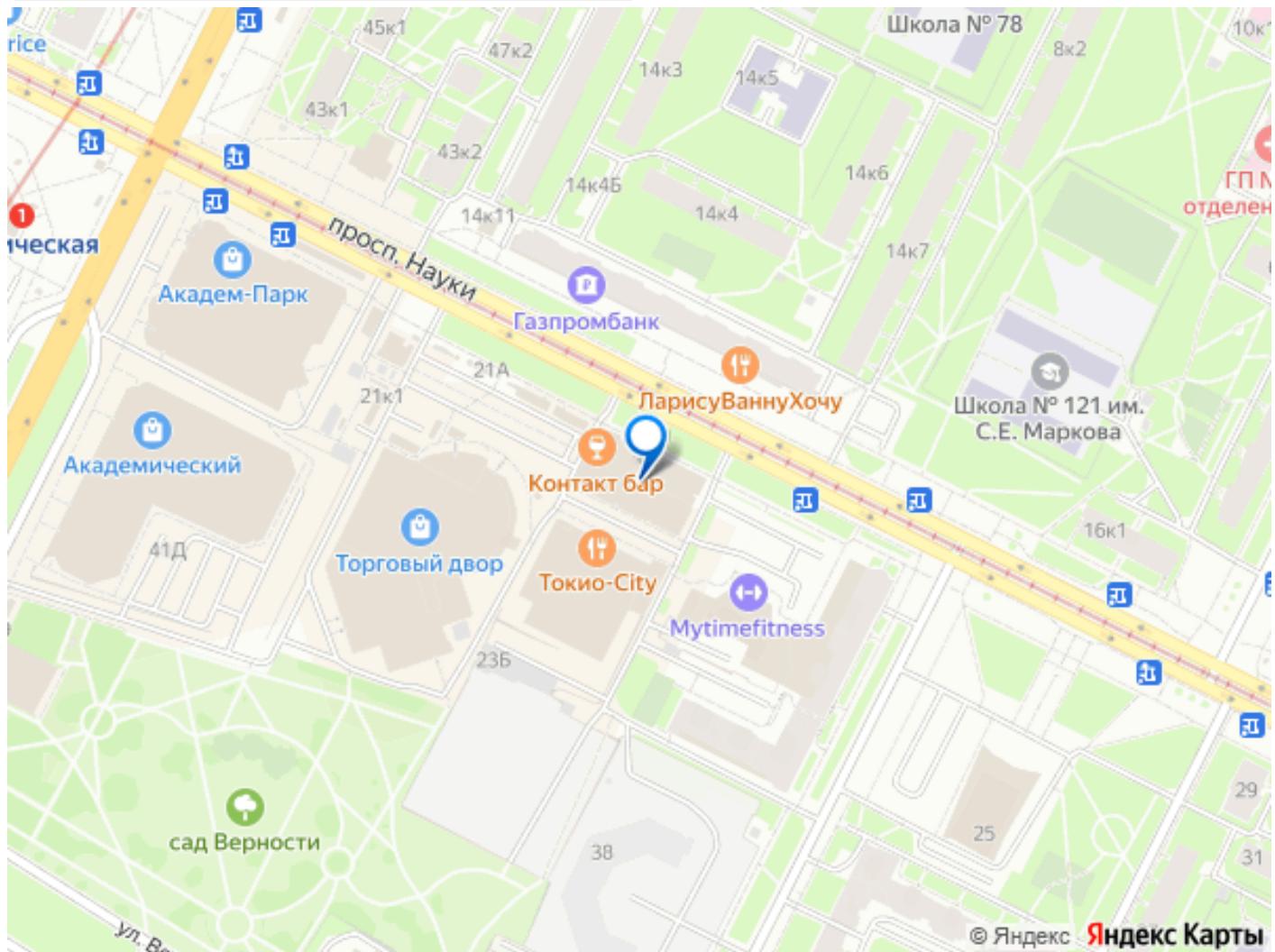


Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА,
ОТЛИЧНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ НА ТРАФИКЕ В
ТОРГОВОМ ЦЕНТРЕ. Огромный,
сформированный жилой массив, в шаге от
м.Академическая. Характеристики
помещения: - 1 этаж. Площадь 56м2. Угловое
помещение! - Все коммуникации. Есть свеча.
40кВт. - Потолки 5.84м. Отдельный вход с
фасада. - Любое коммерческое
использование. Трафик. Рядом
располагаются: ТРК Академ-Парк (FORT
GROUP), ТК Торговый двор, ТК
Академический, ТК Призма, ресторан ТОКИО-

CITY, супермаркет Перекресток и многие другие. сейчас арендует шаверма УЛАВАШЕ





Move.ru - вся недвижимость России