

Создано: 22.01.2026 в 13:04

Обновлено: 22.01.2026 в 13:22

<https://spb.move.ru/objects/9288202468>

Агент

**79119921377**

Санкт-Петербург, 1-й Верхний переулок,

2

**51 240 ₽**

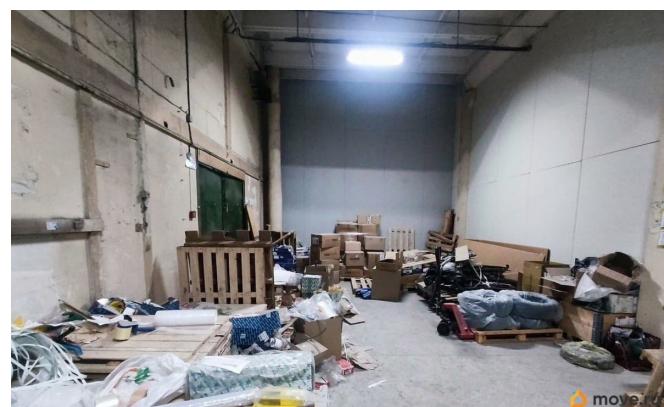
Санкт-Петербург, 1-й Верхний переулок, 2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[1-й Верхний переулок](#)



### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

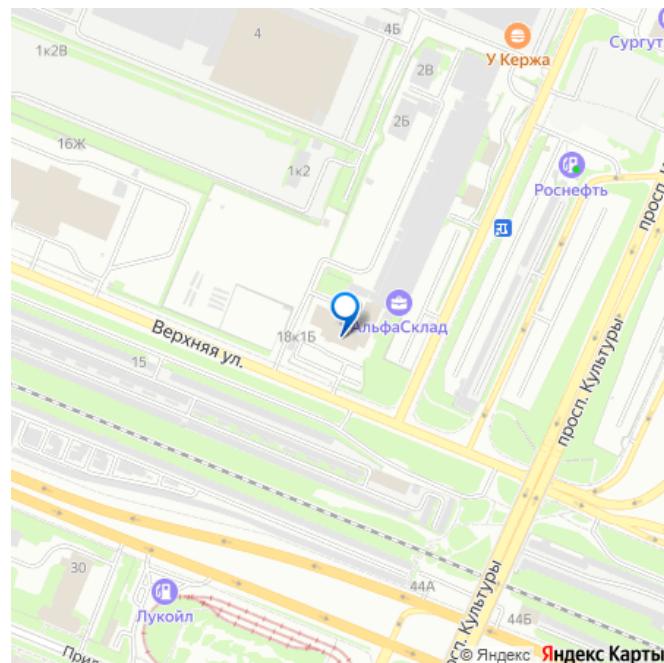
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Сдается в аренду склад 56 м<sup>2</sup> от собственника без комиссий в городе до КАД!  
Локация: Terminal Северный Расположен склад в Выборгском районе: 1-й Верхний пер. д. 2, лит. А Характеристика склада 56 м<sup>2</sup>:  
2 этаж Лифты - 2 шт, ГП - 2 тонны  
каждый Ворота-1шт. Полбетон 0,5 тонн/м<sup>2</sup> Высота склада-6 м Пандус с уравнительной платформой  
Коммуникации: Освещение-LED Отопление - Центральное Мощность-3 кВт  
Асфальтированная площадка! Электронная

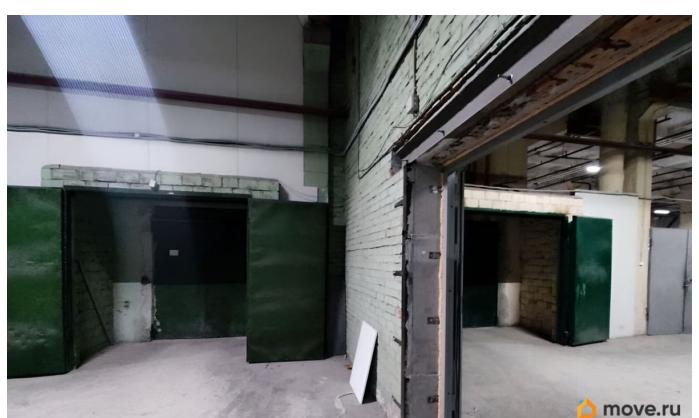
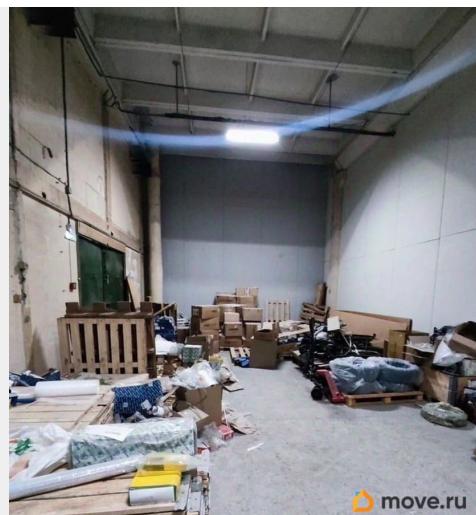
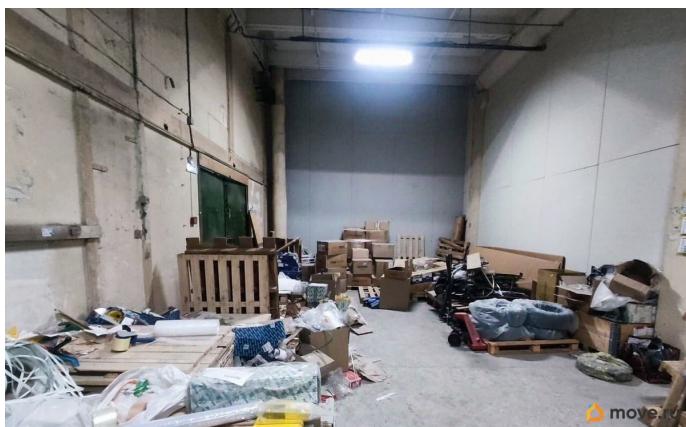
система доступа и видеонаблюдение 24/7

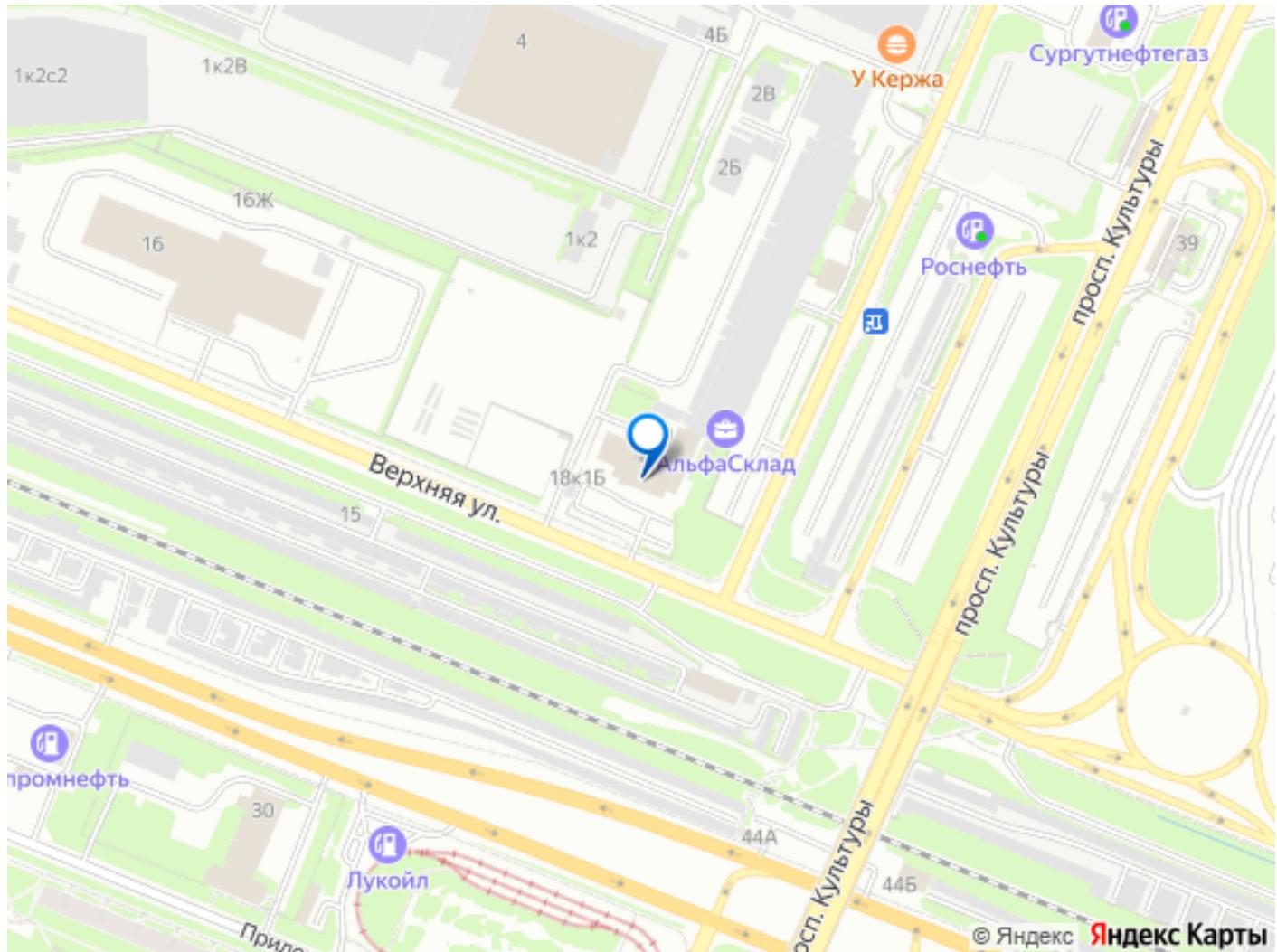
Охрана, интернет, пропускной режим

Транспортная доступность Всего 15-30 минут  
до центра города, рядом метро и удобные  
выезды на КАД и Скандинавия, ЗСД Доп.

Услуги в Терминале Северный:—

Парковочные места — Интернет и  
телефонная связь Цена аренды: 915  
руб/м<sup>2</sup>/месяц с НДС + КУ Финансовые  
условия: Обеспечительный платёж за 1  
месяц. Возможен долгосрочный  
договор. Звоните, будем рады ответить на все  
интересующие вас вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России