

Создано: 03.02.2026 в 13:17

Обновлено: 03.02.2026 в 12:35

<https://spb.move.ru/objects/9288706694>

Собственник

79812268798

**Санкт-Петербург, Новочеркасский
проспект, 1Е**

45 280 ₽

Санкт-Петербург, Новочеркасский проспект, 1Е

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Новочеркасский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

56 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

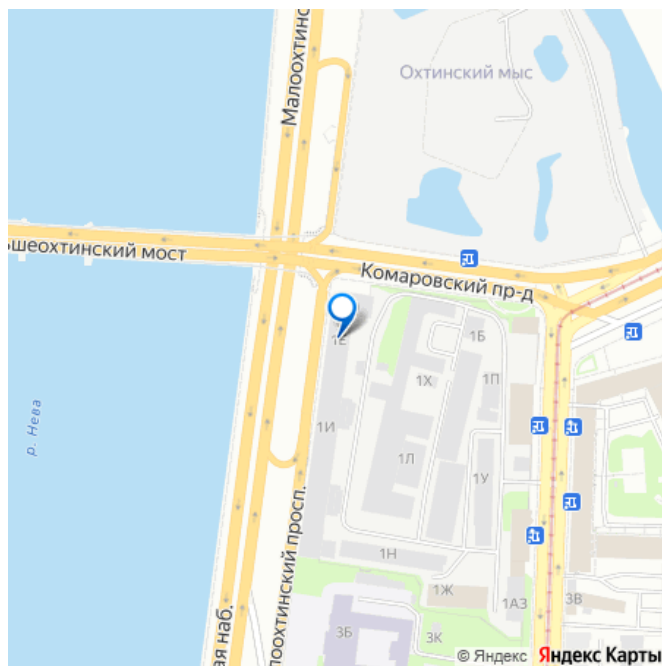
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

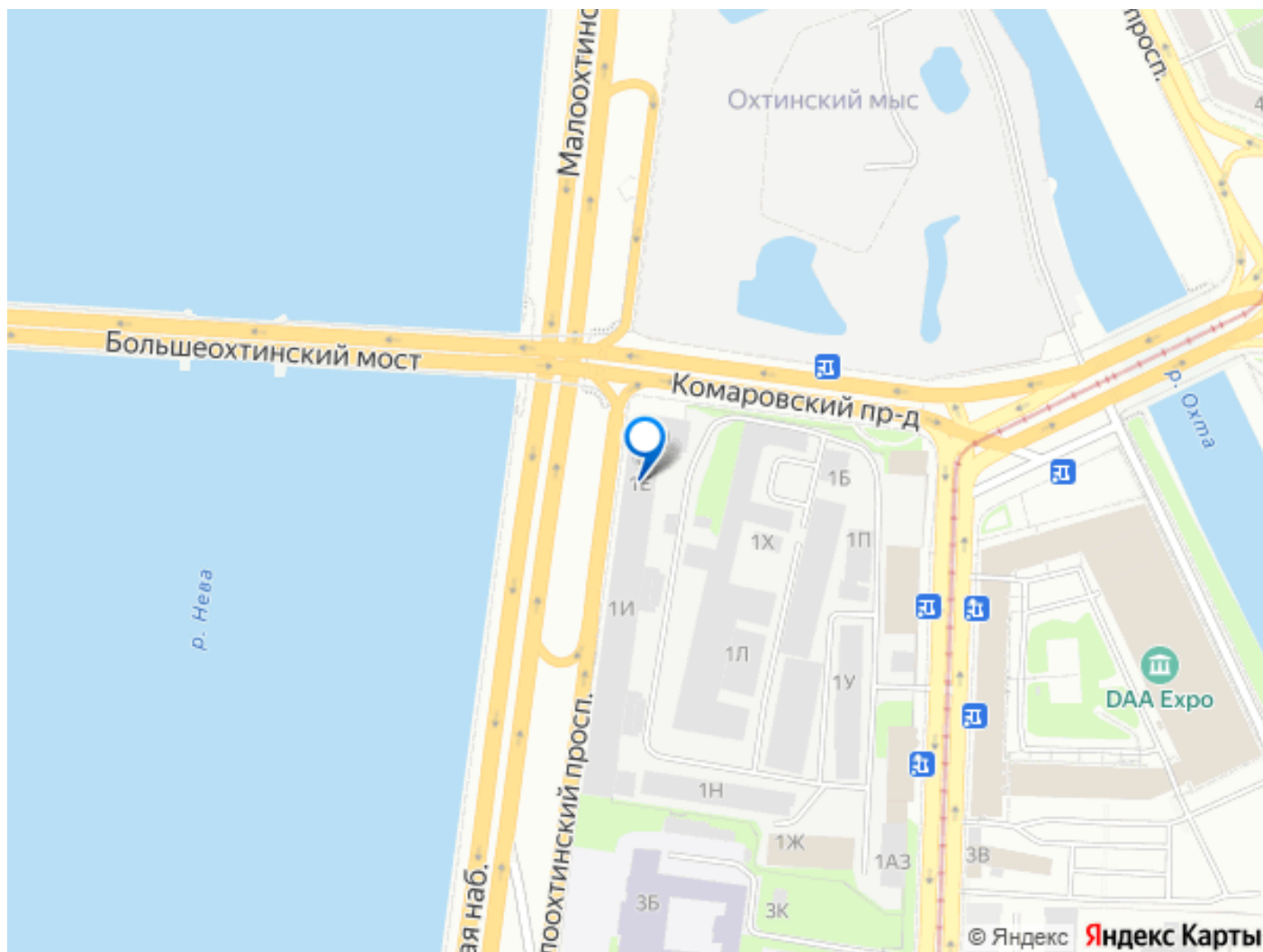
Предлагаем в аренду помещения различных назначений: офисные, складские, производственные на территории завода АО «Штурманские приборы». Отличная возможность эффективно организовать деятельность вашей Компании на одной площадке, в центре города! Помещение подойдет для размещения офиса, производства или склада. Основные характеристики:— Площадь: 56,6 м². — Высота потолков: 3 м. — 4 этаж. — Электрическая мощность по запросу. —

для заметок



Рядом грузовой и пассажирский лифт. Что включено в стоимость аренды:— Налог на добавленную стоимость (НДС). — Водоснабжение. — Отопление. — Регулярное техническое обслуживание здания, включая ремонт и профилактику. — Уборка прилегающей территории. — Уборка мест общего пользования, таких как коридоры, лестницы и туалеты. Что не включено в стоимость аренды:— Интернет и телефон. — Электроэнергия. — Уборка внутри помещения. — Вывоз мусора. — Юридический адрес его можно получить за отдельную плату, если требуется. Это помещение подходит для разных целей от маленьких офисов до больших компаний. На территории предприятия есть столовая, где сотрудники и гости могут комфортно поесть. Территория предприятия закрытая и охраняемая. Режим работы ежедневно с 7:00 до 23:00. Вход и въезд осуществляются через контрольно-пропускной пункт с использованием магнитных карт. Для гостей предусмотрены гостевые пропуска. Отличная транспортная доступность— Метро: Новочеркасская (5 мин. на транспорте, 15 мин. пешком), Пл. Александра Невского (10 мин.). Рядом также станции Ладожская, Пл. Восстания, Чернышевская, Пл. Ленина. — Наземный транспорт: Остановка напротив входа (более 10 маршрутов). Интервал движения — 1-5 минут. Обращаем ваше внимание, что к размещению не принимаются пожаро- и взрывоопасные, вредные производства, а также предприятия пищевой промышленности.





Move.ru - вся недвижимость России