

🕒 Создано: 03.03.2026 в 15:55

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 15:58

**Санкт-Петербург, Советская улица, 39Б**

**87 000 ₽**

Санкт-Петербург, Советская улица, 39Б

Округ

[СПБ, Кронштадтский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

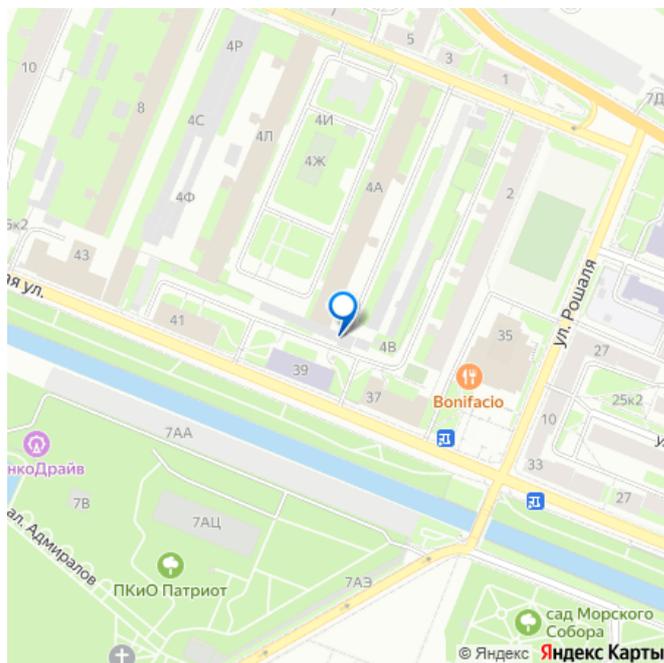
Сдаются помещения в отдельностоящем здании:- площадью 68,8 кв.м., расположенное на 1 этаже здания находящегося по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, ул. Советская, д.39, литера Б, пом. 3-Н, кадастровый номер 78:34:0010335:2460;- площадью 131,5 кв.м., расположенное на 1 этаже здания находящегося по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, ул. Советская, д.39, литера Б, пом. 8-Н, кадастровый номер 78:34:0010335:2465;- площадью 58,4 кв.м., расположенное на 1 этаже здания находящегося по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, ул. Советская, д.39, литера Б,

<https://spb.move.ru/objects/9290869322>

**Собственник**

**79110221577**

для заметок



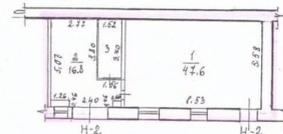
пом. 4-Н, кадастровый номер  
78:34:0010335:2461;- площадью 70 кв.м.,  
расположенное на 1 этаже здания  
находящегося по адресу: г. Санкт-Петербург,  
г. Кронштадт, ул. Советская, д.39, литера Б,  
пом. 2-Н, кадастровый номер  
78:34:0010335:2459Соседи пункт выдачи WB  
и OZONМожно как объединить , так и по  
отдельности. В каждом помещении свой  
санузел.Без ремонта. Арендные каникулы.  
Центральные коммуникации. Под любые  
цели. Хорошо просматривается с  
улицы.Аренда - 1500 руб/м2, ку отдельно( по  
счетам от ресурсоснабжающих организаций)



Адрес объекта:197760, Санкт-Петербург, город Кронштадт, Советская улица, дом 39, литера Б  
Описательный адрес : Санкт-Петербург, город Кронштадт, Советская улица, дом 39;

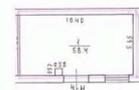
Наименование объекта: - Назначение объекта: нежилое  
Номер объекта: 2-Н (жилое/нежилое)  
Этаж: 1  
Площадь объекта: 70,0кв.м.

ПЛАН 1 ЭТАЖА



**ПЛАН ВТОРИЧНОГО ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ**  
(помещение, прочих составляющих здания/сооружения)  
проектное планирование

Кадастровый номер: 78:34:0010335:2461:05:03  
Предельный кадастровый номер: 78:34:0010335:2461:05:03  
Вид кадастровой процедуры: учёт, подтверждение, уточнение  
Способ образования объекта: первичный, разделение, слияние, иные способы (соответствующая планировка границ)  
Адрес объекта: Санкт-Петербург, город Кронштадт, Советская улица, дом 39, литера Б  
Описательный адрес: Санкт-Петербург, город Кронштадт, Советская улица, дом 39  
Наименование объекта: Склад  
Номер объекта: 4-Н Назначение объекта: нежилой (жилой/нежилой)  
Этаж: 1  
Площадь объекта: 58,4 кв. м.



М1:200  
Условные обозначения:  
- границы вторичного объекта недвижимости  
- функциональная планировка  
Дополнительные сведения:



