

Создано: 18.03.2026 в 12:20

Обновлено: 21.03.2026 в 04:37

**Санкт-Петербург, набережная Черной
речки, 47с1**

120 000 ₺

Санкт-Петербург, набережная Черной речки, 47с1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

58 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

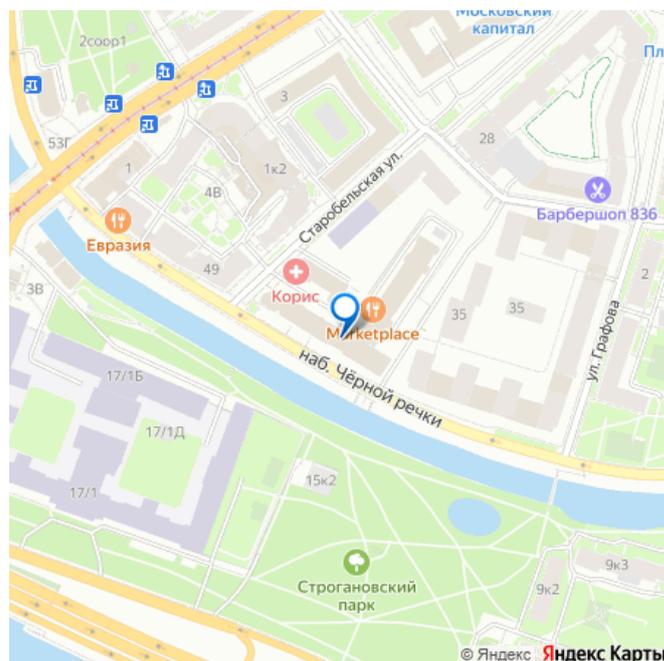
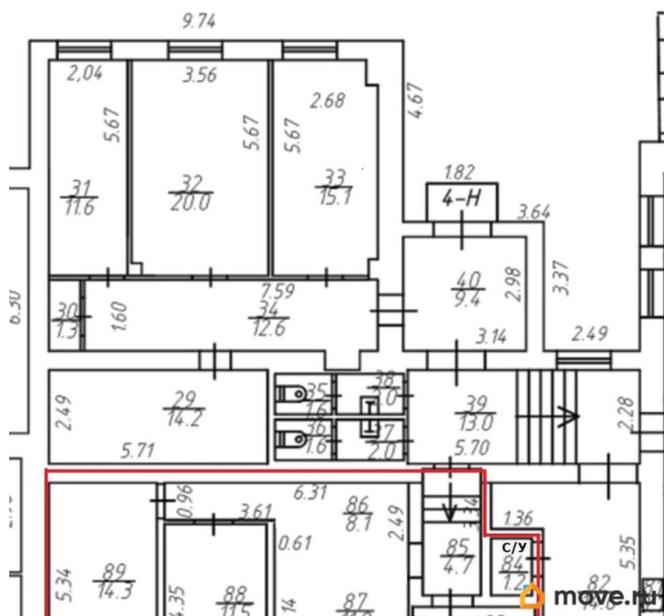
Помещение свободного назначения на наб. Чёрной речки д. 47. 1-й этаж нежилого 3-х этажного здания. Свободный доступ со стороны двора. Основной фасад выходит на наб. Чёрной речки в 3-х минутах от одноимённой станции метро. Площадь: 58 кв.м. Высота потолков 3,4 метра. Окна выходят на первую линию Чёрная речка. Мокрые точки в каждом помещении. Возможность организации своего сан. узла. Мощность 30 кВа, с возможностью увеличения. Вокруг помещения ведётся активная сдача объектов жилой недвижимости таких застройщиков, как

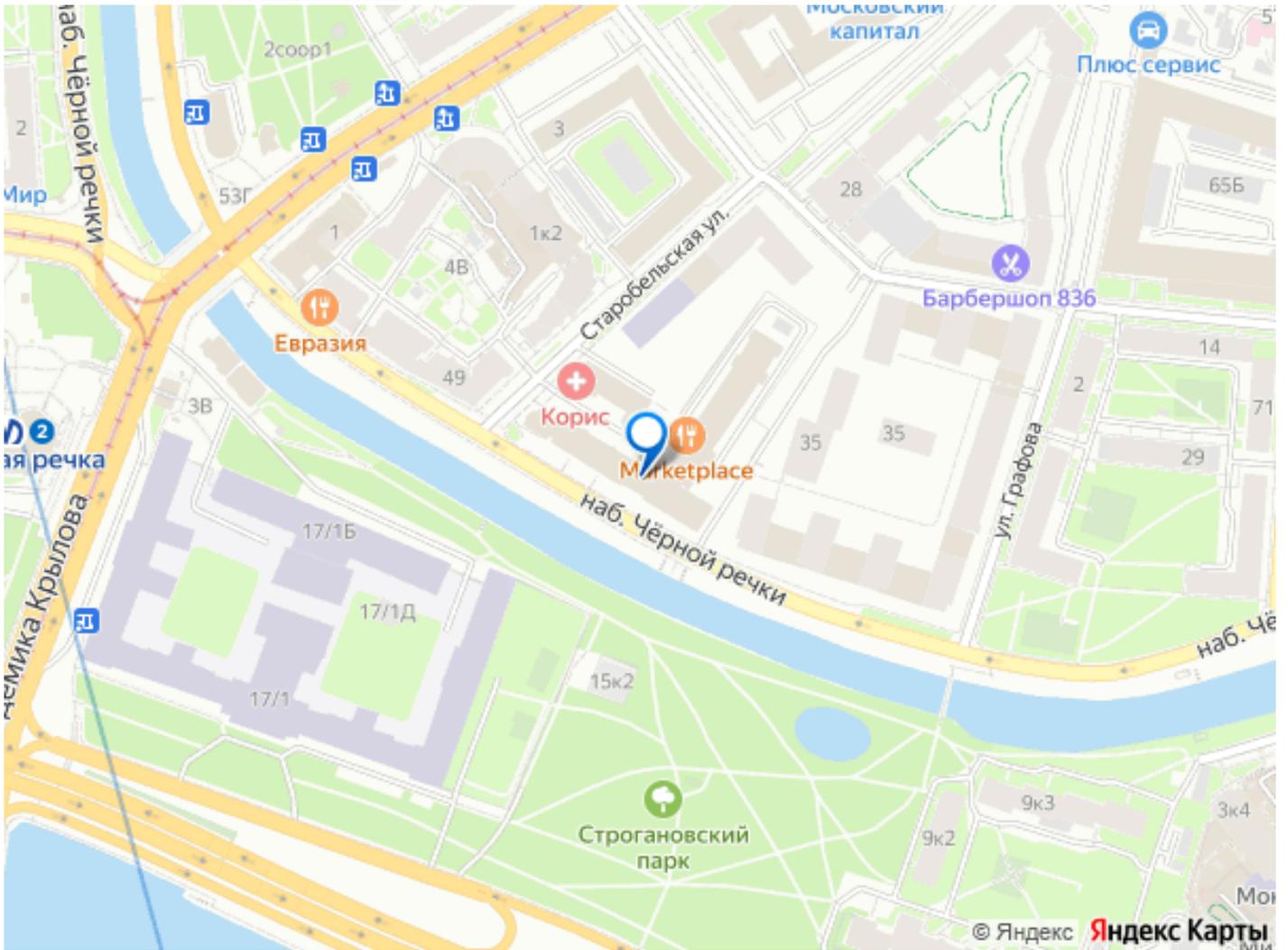
<https://spb.move.ru/objects/9291961500>

**Бизнес Центр Прогресс-Сити, Бизнес
Центр Прогресс-Сити**

**79119645996, 7981143
9580**

для заметок





Move.ru - вся недвижимость России