

Создано: 12.12.2025 в 14:22

Обновлено: 13.02.2026 в 11:37

**Санкт-Петербург, проспект Наставников, 36к1****50 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Наставников, 36к1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Наставников](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

59.1 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

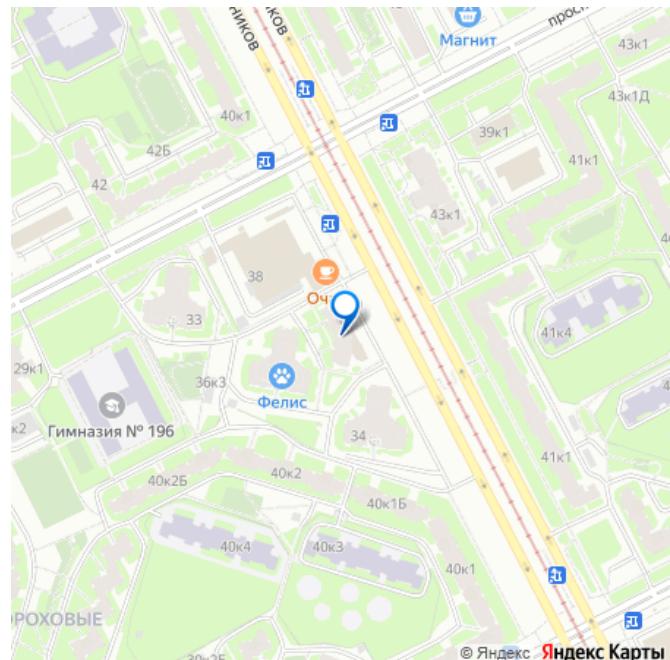
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

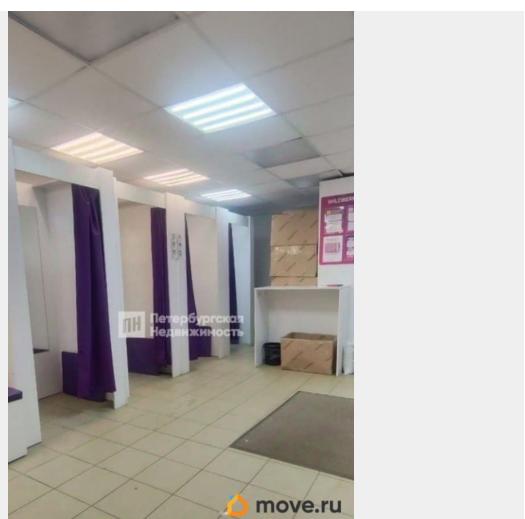
Номер объявления: 20795 - назовите его оператору. Предлагаемое помещение расположено от собственника без взимания дополнительной комиссии. Основной торговый зал имеет площадь 59,1 кв. метров, дополнительно предусмотрена небольшая кладовка размером 6 квадратных метров. Это дополнительное пространство идеально подходит для хранения товаров и инвентаря. Если вам нужно больше места, рассмотрим аренду большей площади от 50-100 м., по цене 800 м2. Объект отлично подойдет для

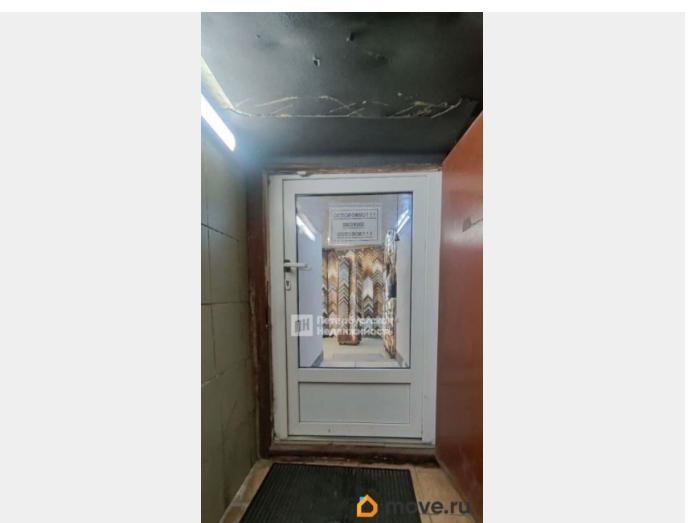
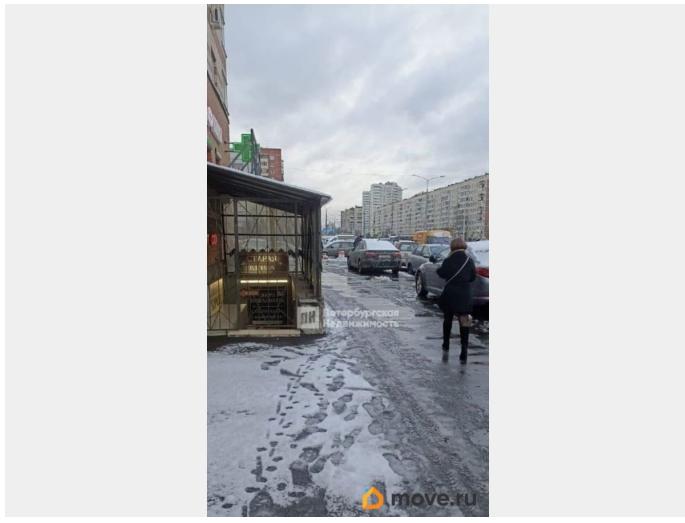
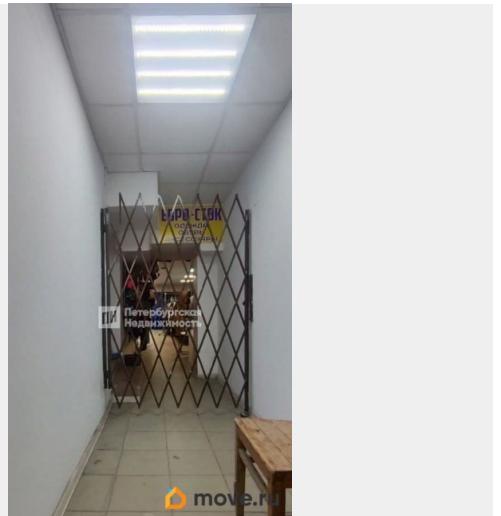
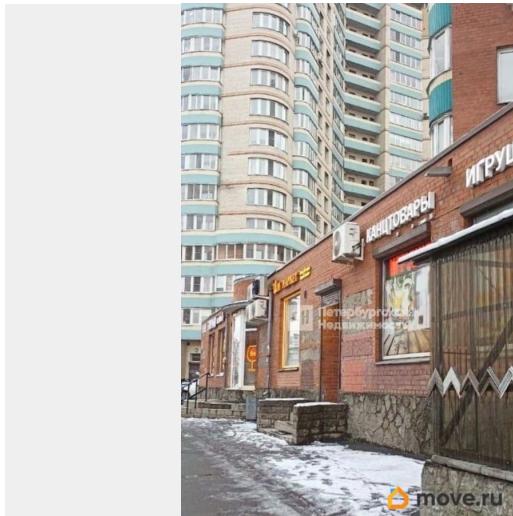
<https://spb.move.ru/objects/9287342130>**Денис Гензера, Петербургская  
Недвижимость**  
**79817960848**

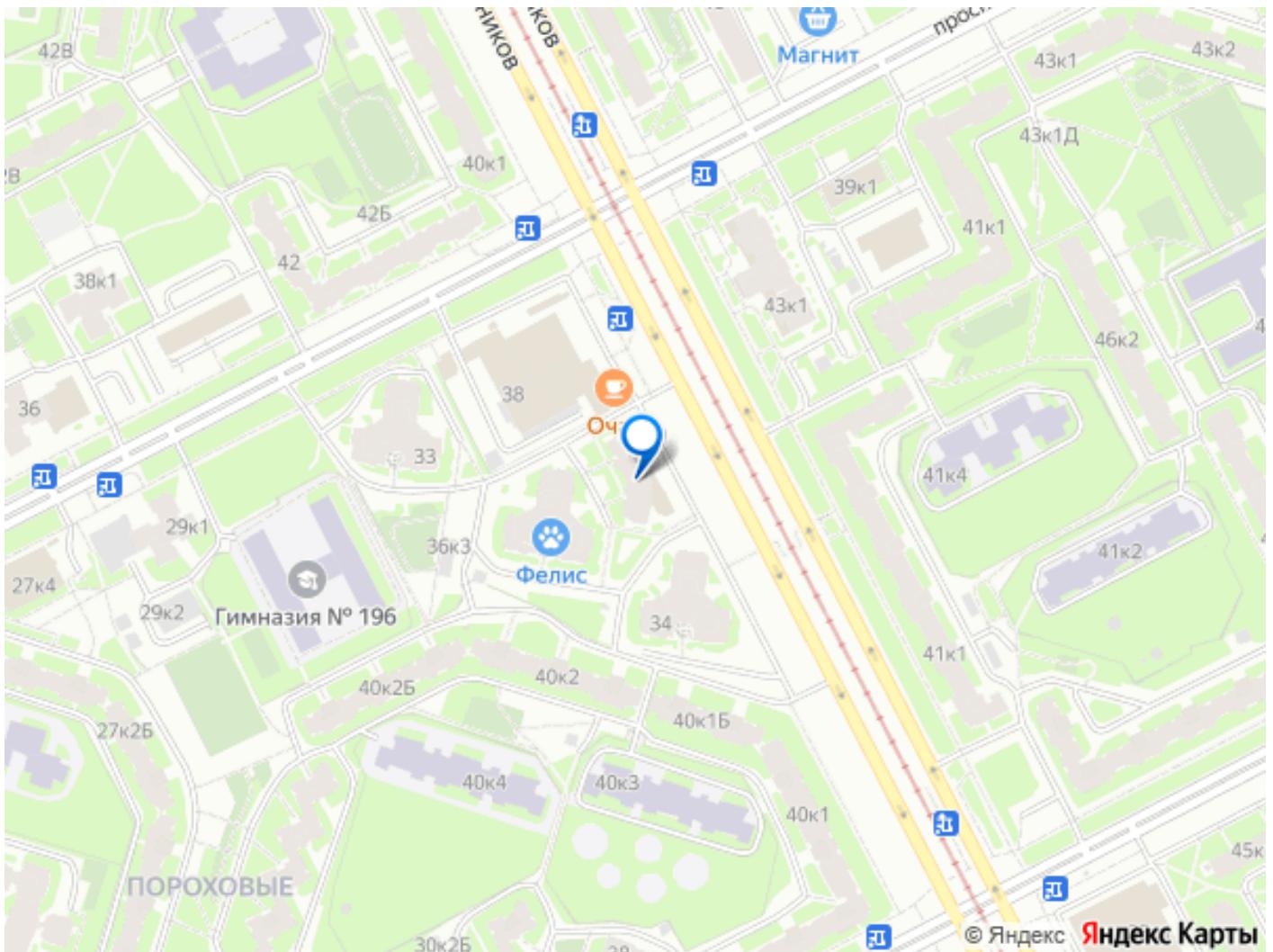
для заметок



реализации широкого спектра торговых целей, включая продажу одежды, обуви, косметики, канцтоваров, складского помещения, зоотоваров и других видов продукции. Благодаря универсальности пространства оно также подойдёт для организации копировального центра, склада или места хранения. Для покупателей, которым стандартной площади недостаточно, существует возможность расширения помещения по договорённости с владельцем. Таким образом, аренда предлагается на гибких условиях, учитывающих потребности каждого потенциального арендатора. Оплата коммунальных услуг осуществляется отдельно, что позволяет чётко планировать расходы и контролировать затраты на содержание помещения. Таким образом, данное предложение представляет собой привлекательную возможность аренды помещения с просторным торговым залом и дополнительными возможностями для расширения, обеспечивая выгодные условия сотрудничества и широкий спектр вариантов использования.







Move.ru - вся недвижимость России