

Создано: 22.01.2026 в 10:17

Обновлено: 25.01.2026 в 05:19

<https://spb.move.ru/objects/9288202289>**CITY RENT, CITY RENT****79810218947****Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 191****64 000 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 191

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

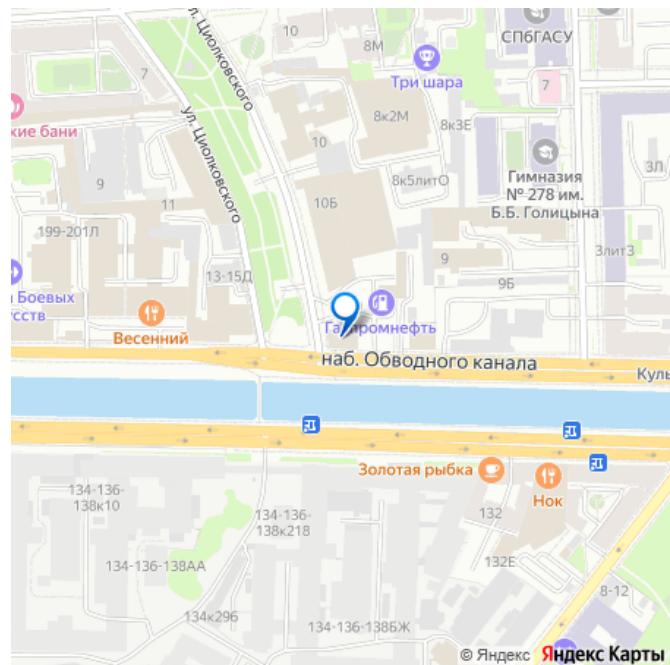
Общая площадь

59 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

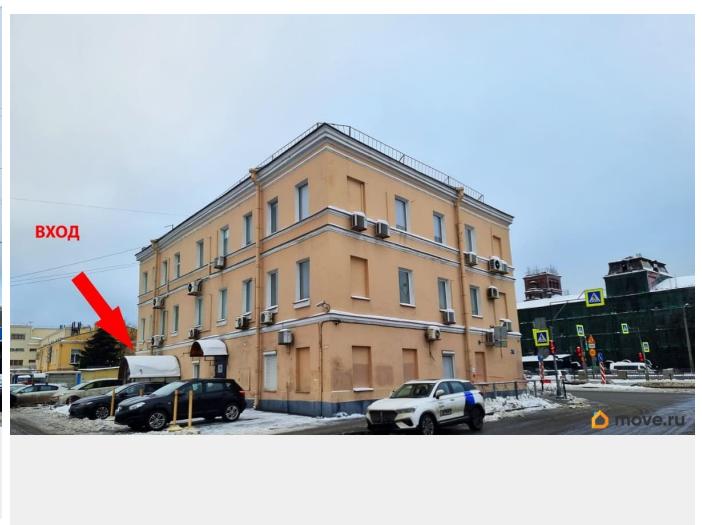
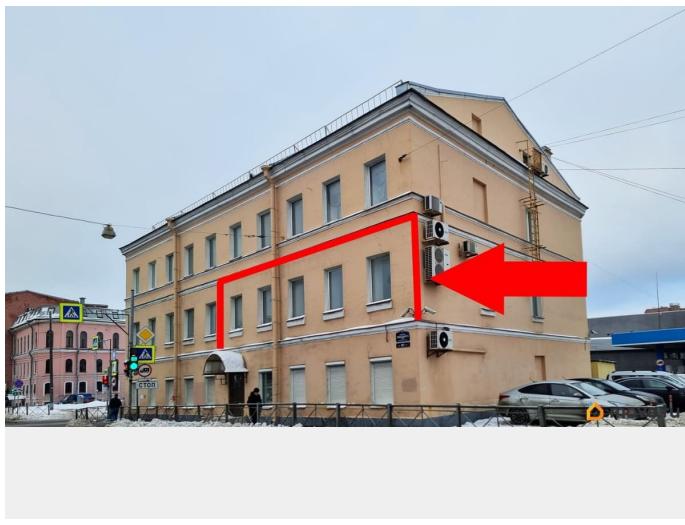
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

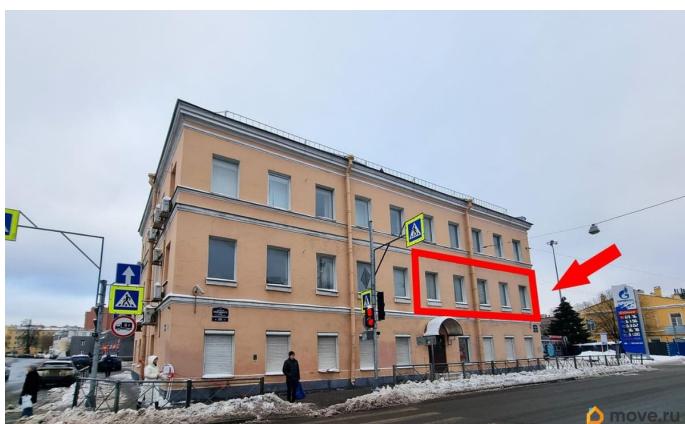
Сдается в аренду просторное, офисное помещение 59 м², в Адмиралтейском районе, по адресу: наб. Обводного канала, д. 191.

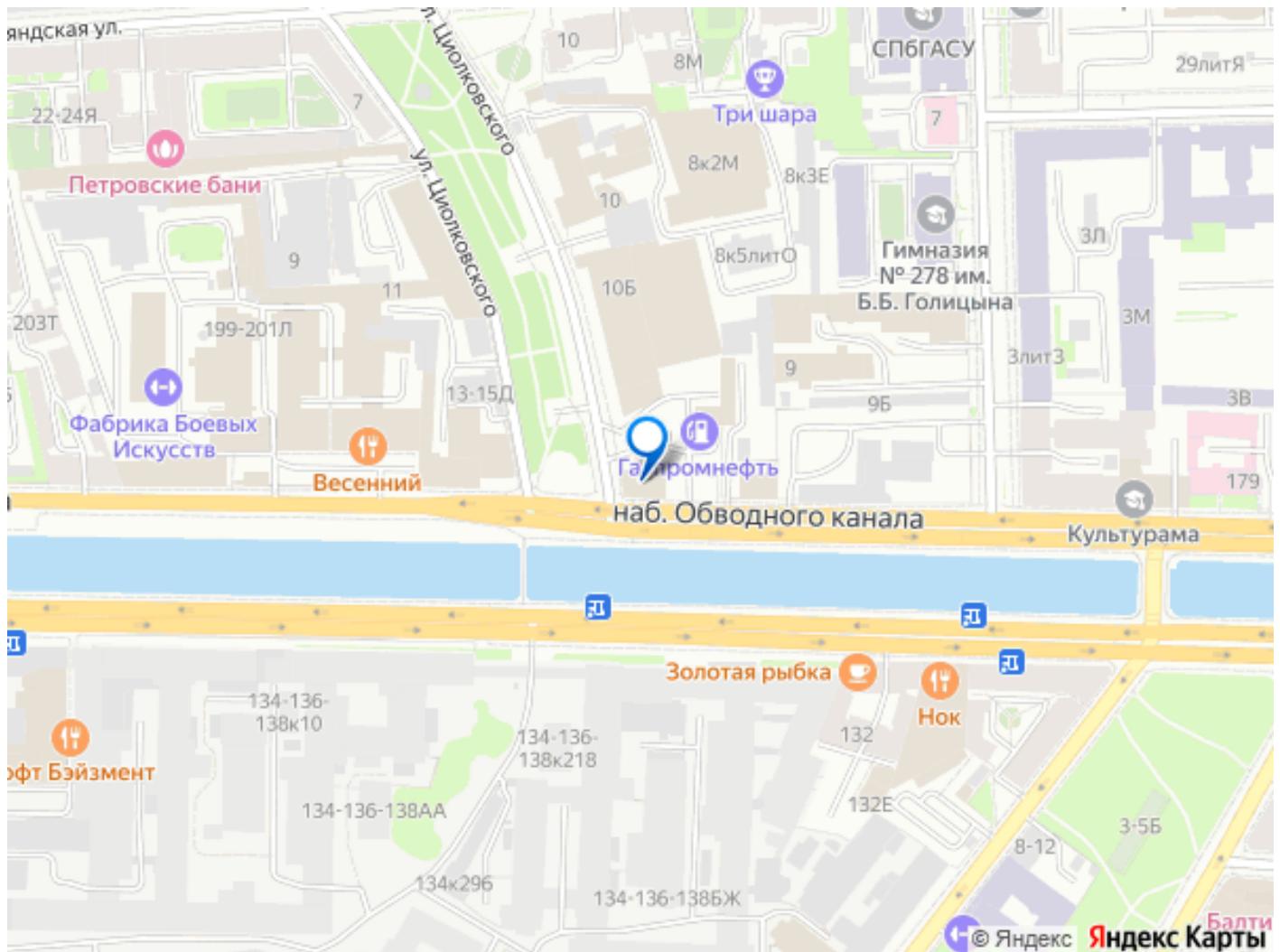
Объект расположен на 2-м этаже бизнес-центра «Лайф Девелопмент Групп» и состоит из трех отдельных кабинетов. Офис находится под круглосуточной охраной!

График работы бизнес-центра с 08:00 - 21:00!
Удобное расположение вдоль наб. Обводного канала в 10-15 минутах пешком от станции метро «Балтийская». Напротив бизнес-центра расположена заправка «Газпромнефть» и две уютные пекарни. В шаговой доступности все необходимые магазины для комфортного

времяпрепровождения в офисе:
продуктовые/продовольственные магазины,
аптеки и кафе. Преимущества и
характеристики: - Второй этаж; - Общий вход
со двора; - Электрическая мощность 15 кВт; -
Наличие оборудованного сан.узла; - Наличие
фасадных окон; - КУ включена в стоимость
аренды!; - Возможность регистрации юр.
адреса; - В 10-15 минутах пешком от ст. м.
«Балтийская»; - Наличие двух
кондиционеров; - Отличная пешая
доступность; - Возможность проведения доп.
мокрых точек!; - Наличие чистовой отделки; -
Парковка непосредственно у помещения.
Арендные каникулы предоставляются! Так
же рассматриваем варианты сдачи
помещения под: салон красоты, творческое
пространство, мастерскую, фотостудию и
прочее. Звоните! С удовольствием отвечу на
все Ваши вопросы! Просмотры в удобное для
Вас время. С уважением, Екатерина
Брошкина CITY RENT.







Move.ru - вся недвижимость России