

🕒 Создано: 10.02.2026 в 13:15

🔄 Обновлено: 10.02.2026 в 13:22

**Собственник**

**79817611862**

**Санкт-Петербург, проспект Просвещения,  
75**

**15 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Просвещения, 75

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Просвещения](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

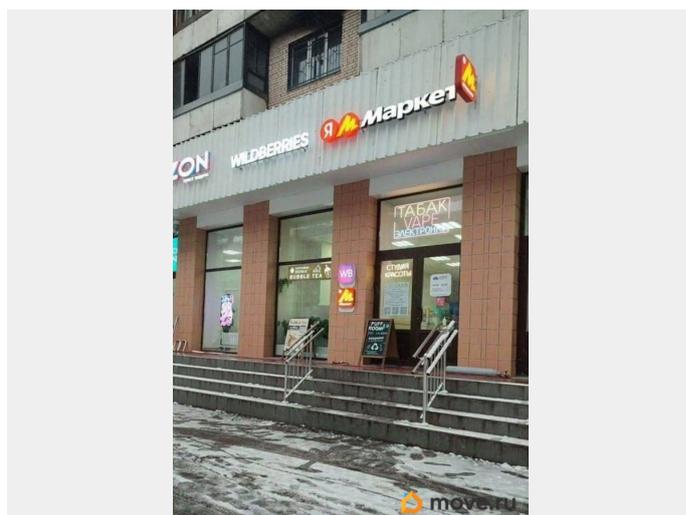
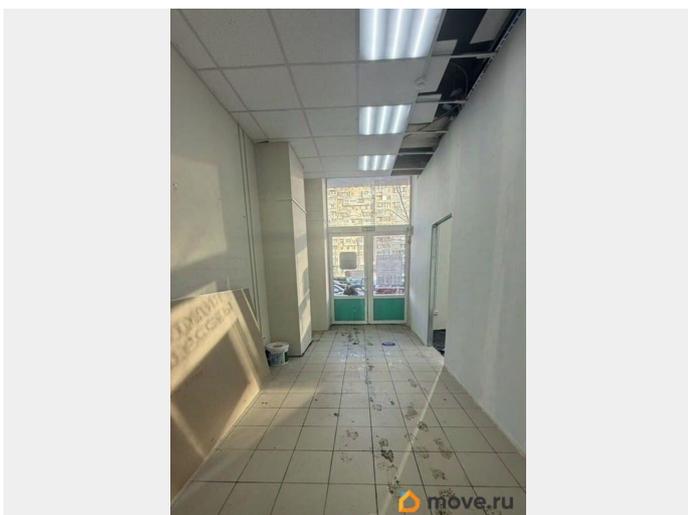
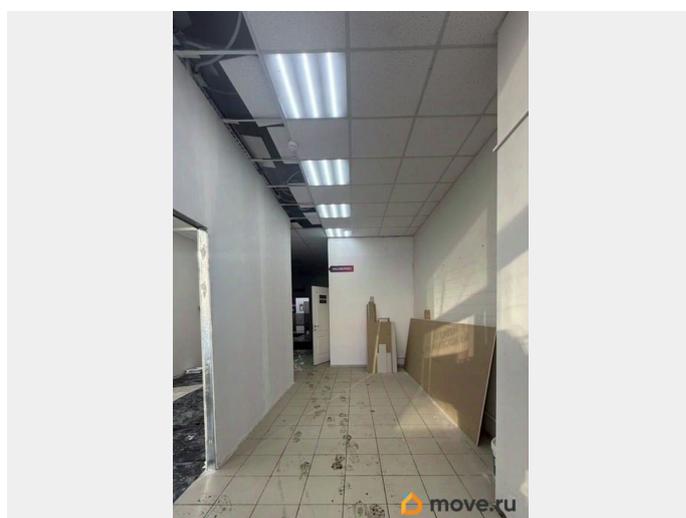
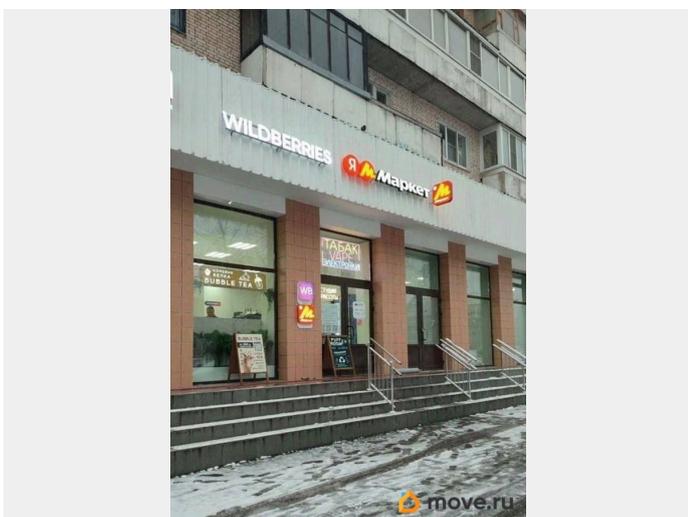
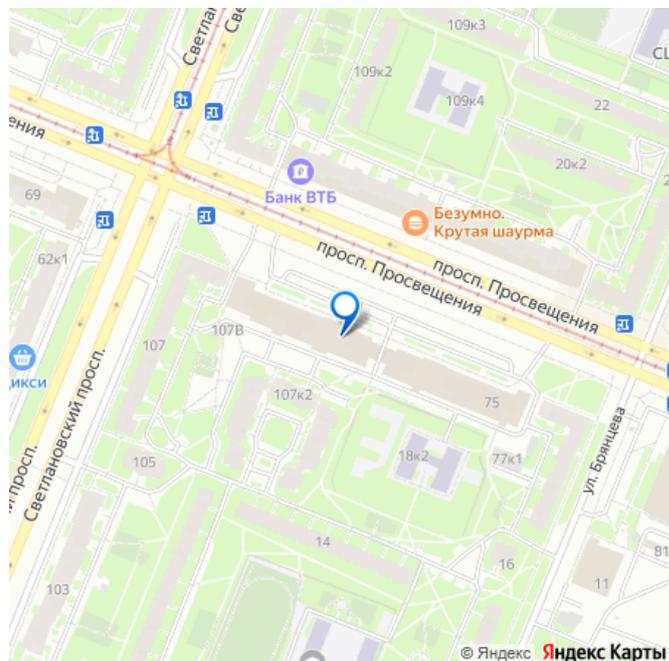
**Описание**

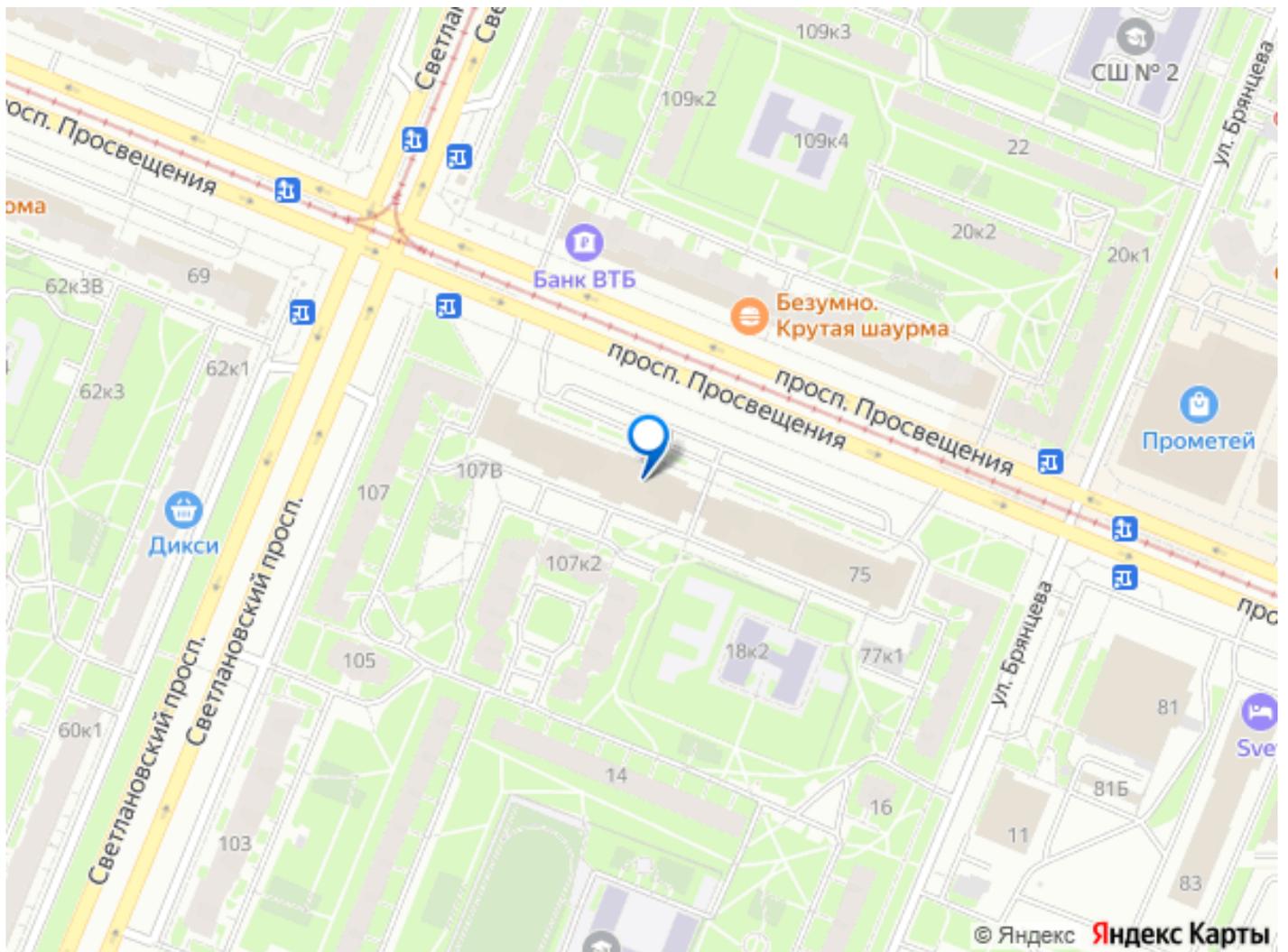
Сдаётся помещение 5 м<sup>2</sup> — под торговлю / постоматы/ вендинг и тд Первая линия, 1 этаж В помещении работают Яндекс Маркет и WILDBERRIES — мощные якорные арендаторы с постоянным трафиком. Так же работает салон красоты. Преимущества локации: • Трафик от 180 человек в день • Окно, естественный свет • возможно подвести мокрую точку (можно поставить мойку/оборудование) • Удобная транспортная и пешеходная доступность • Первый этаж, отдельный вход в блок Подойдёт для: • кофе-

для заметок



пойнта / фреш-бара • мастерской / ремонта •  
шоурума и др. Условия: • Площадь: 5 м? •  
Формат: субаренда • Коммунальные услуги  
по договорённости Звоните — расскажу  
детали, отправлю планировку и видео!





Move.ru - вся недвижимость России