

🕒 Создано: 03.04.2026 в 17:51

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 16:46

Агент

79818630260

**Санкт-Петербург, бульвар Александра
Грина, 3**

170 000 ₽

Санкт-Петербург, бульвар Александра Грина, 3

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

60.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

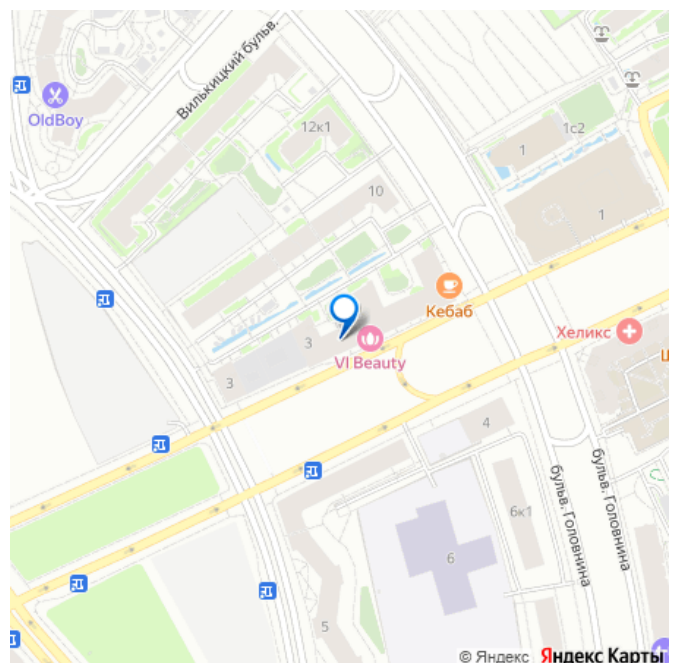
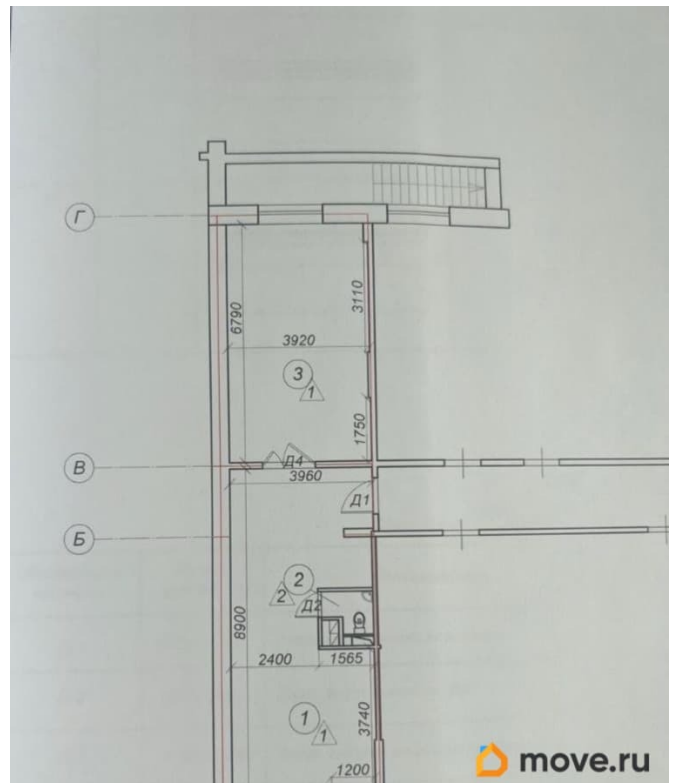
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

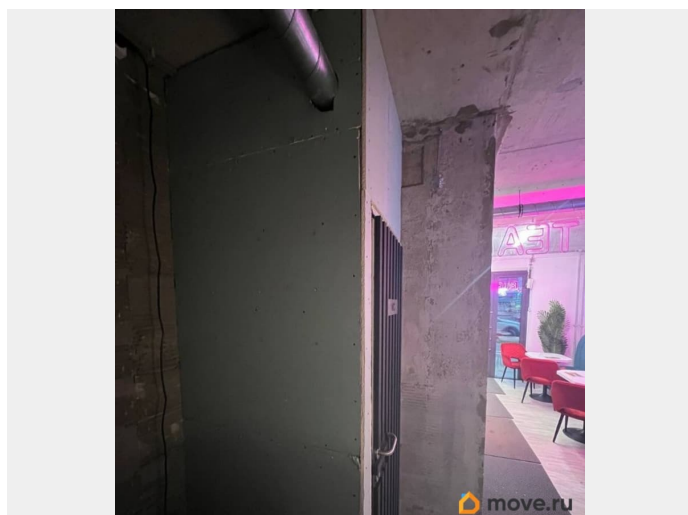
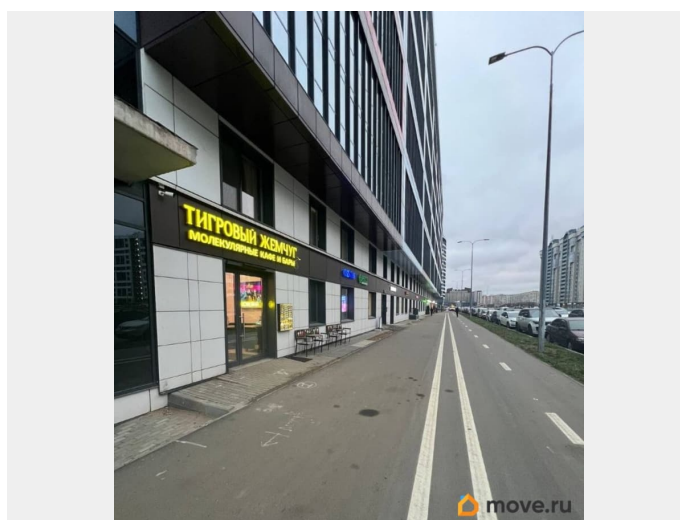
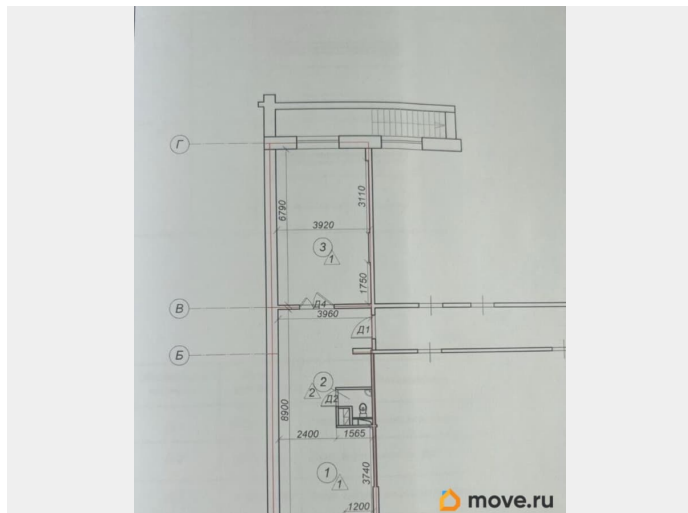
Описание

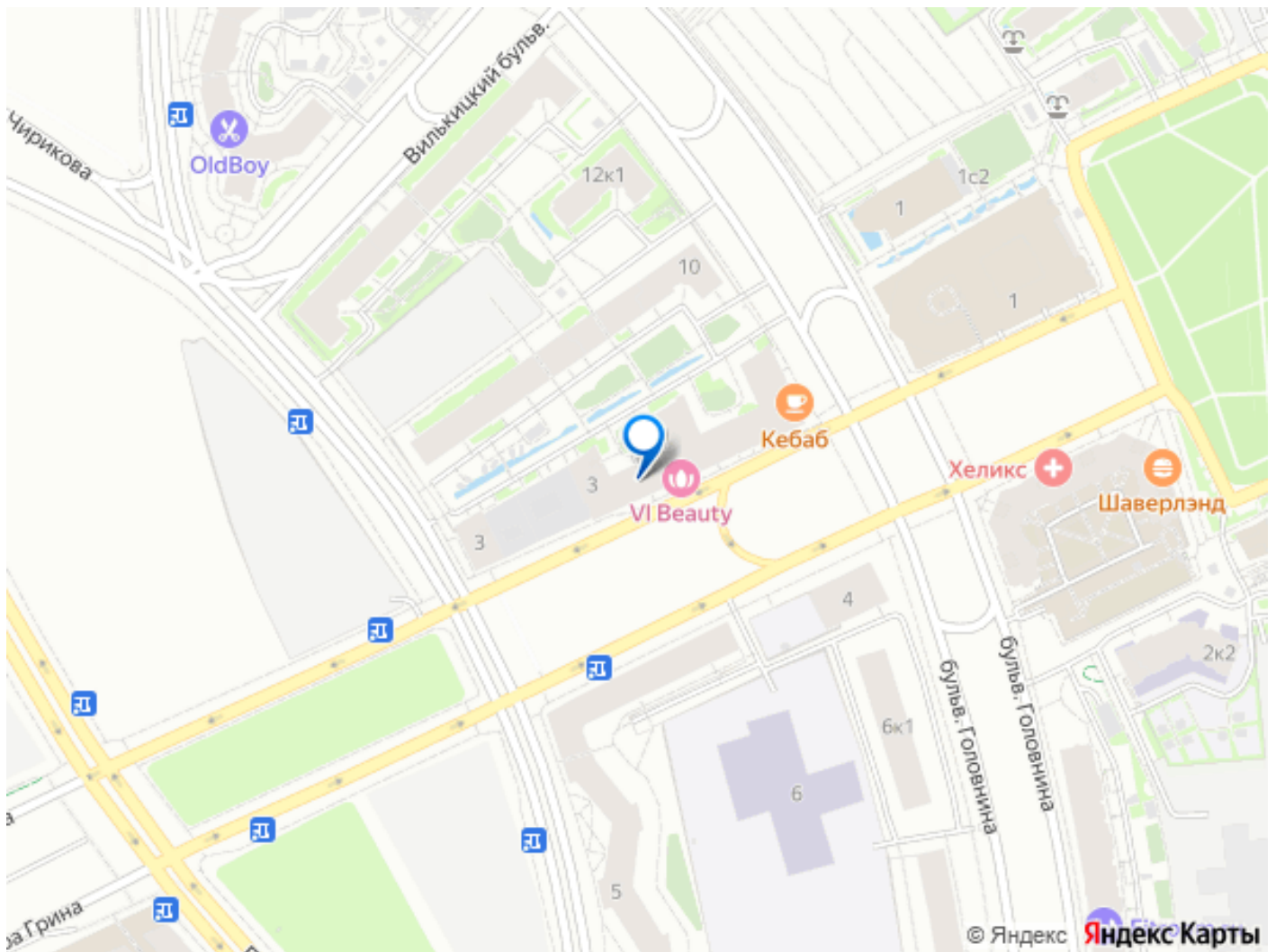
Сдается торговое помещение в ЖК Я — Романтик Адрес: Бульвар Александра Грина, дом 3, строение 1, Санкт-Петербург - Отличная локация — высокий пешеходный трафик. -Отдельный вход с фасада. - Прекрасная видимость для клиентов. -Первая линия - отличная обзорность с улицы. -Фасад выходит на активную улицу — идеальное место для развития бизнеса. -Оживлённый жилой массив: десятки тысяч квартир в шаговой доступности. -Автобусная остановка . -Окружение: ЖК Аквилон ЖК Тихая Гавань ЖК Магелан ЖК Колумб и другие современные жилые комплексы -Сильные

для заметок



якорные арендаторы в округе создают дополнительный трафик и повышают конверсию продаж. - Помещение идеально подходит для: магазинов, кафе, салона красоты, аптек, пунктов выдачи заказов и других видов бизнеса. Условия аренды: Арендная плата + коммунальные услуги + депозит.





Move.ru - вся недвижимость России