

Создано: 14.09.2025 в 11:55

Обновлено: 13.11.2025 в 11:12

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 151

**1 210 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 151

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

605 м<sup>2</sup>



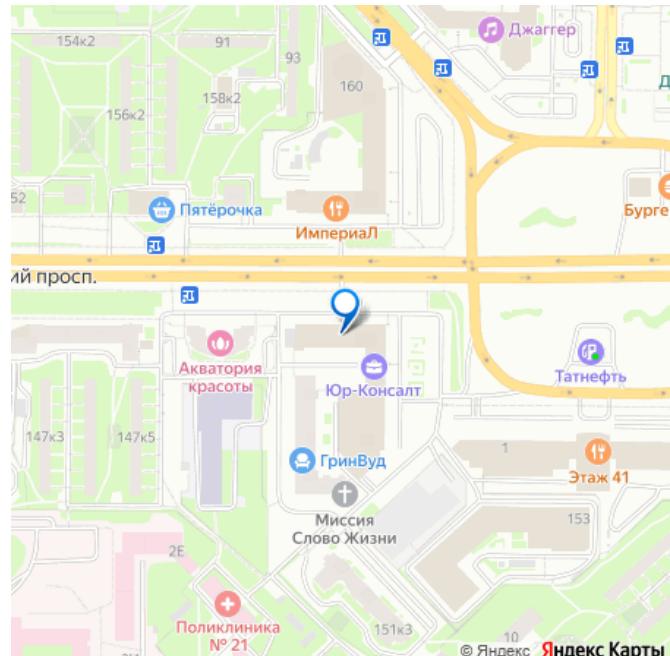
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Аренда помещения свободно назначения с витринным остеклением и отдельным входом от собственника по адресу: Ленинский проспект д.151(располагался банк) в 12-ти минутах ходьбы от станции метро Московская. Общая площадь 605м<sup>2</sup>: 1й этаж 185,9м<sup>2</sup>, 2й этаж 419,1м<sup>2</sup>. В помещении выполнен качественный ремонт под банковскую деятельность, электроснабжение 80кВт с возможностью увеличения, мокрые точки, система вентиляции. Арендная плата 1 210 000 рублей в месяц, включая НДС,

<https://spb.move.ru/objects/9284913969>

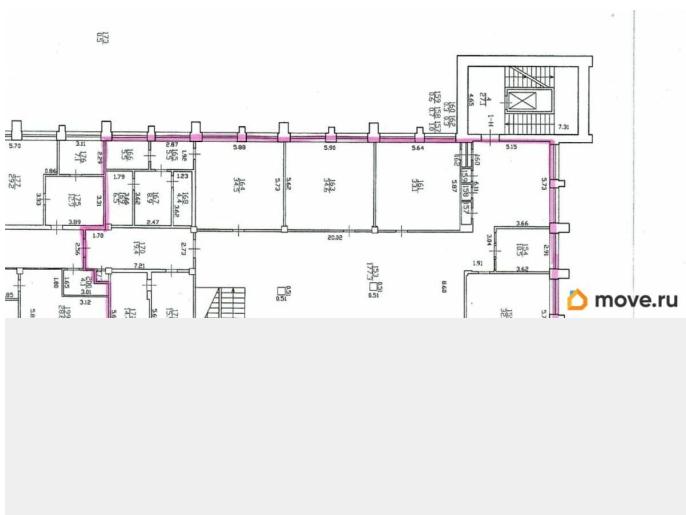
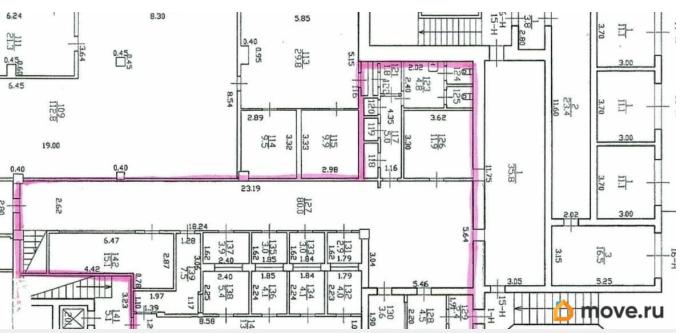
**Российское Деловое Агентство,**

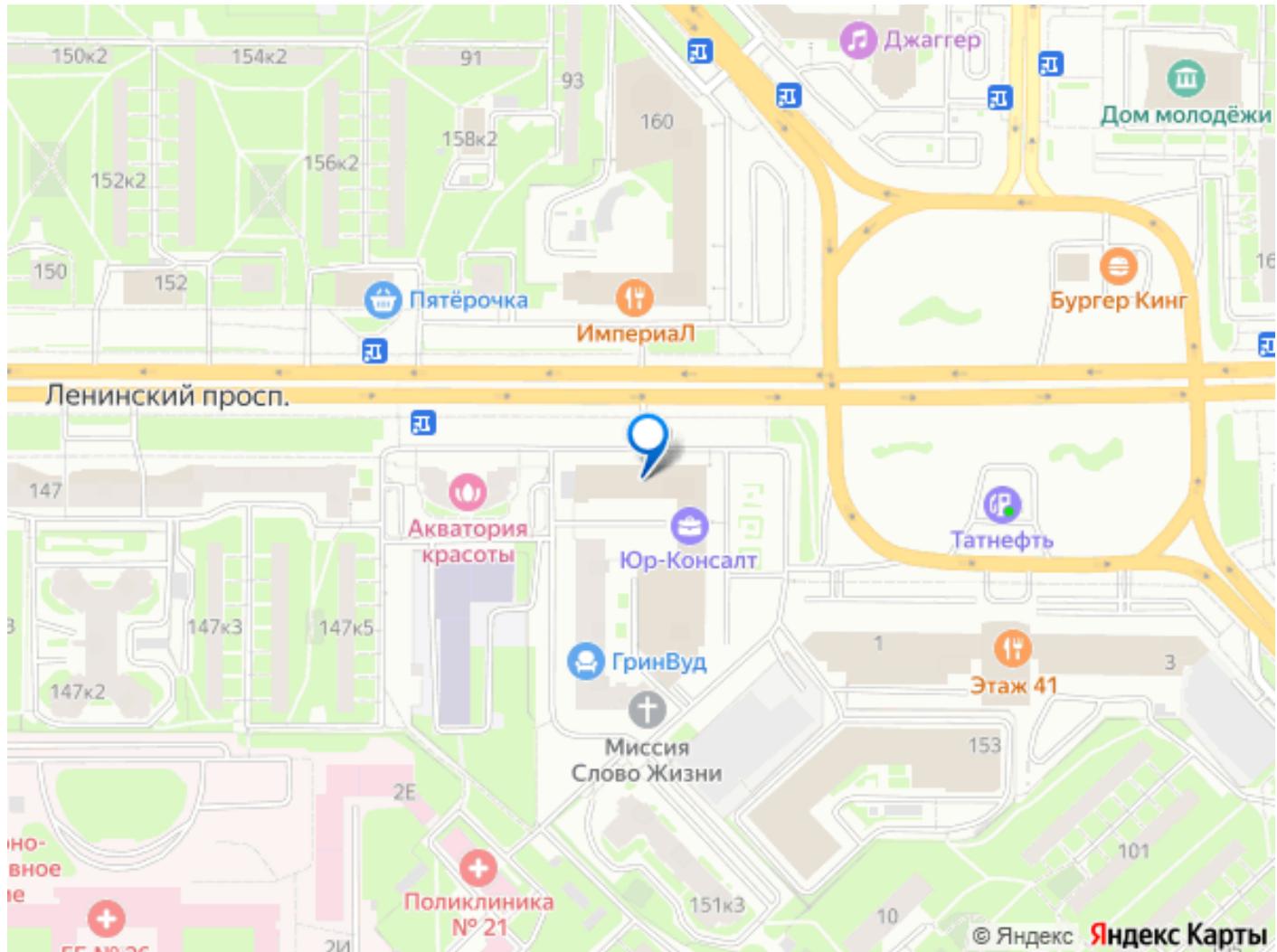
**Российское Деловое Агентство**

**79810123289, 7981736  
0594**

для заметок

коммунальные услуги оплачиваются  
отдельно. Показ помещения по  
предварительной договорённости. При  
подписании договора аренды оплачивается  
обеспечительный взнос в размере месячной  
арендной платы. Идеально под банк,  
медицинский центр, салон красоты, магазин,  
ресторан, учебный центр, офис и тд.





Move.ru - вся недвижимость России