

🕒 Создано: 31.03.2026 в 15:34

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 15:25

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,
151**

1 210 000 ₽

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 151

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

605 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

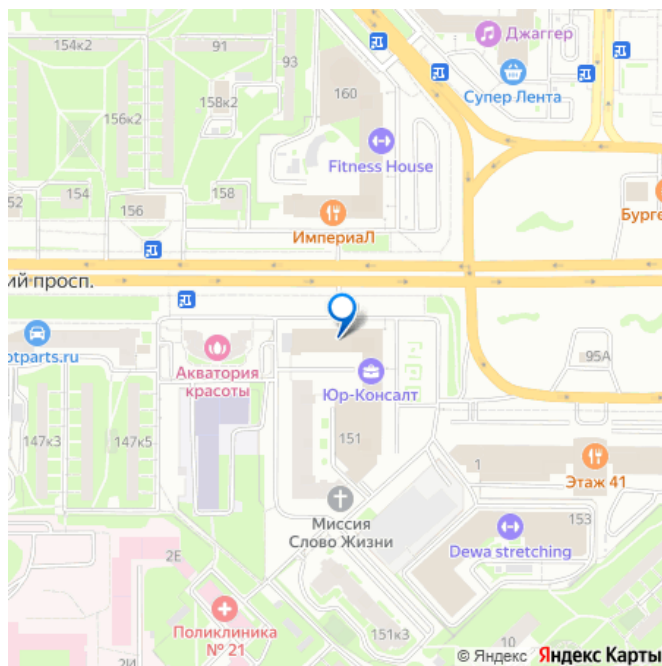
Описание

Без комиссии! Аренда помещения свободно назначения с витринным остеклением и отдельным входом по адресу: Ленинский проспект д.151(располагался банк) в 12-ти -15 минутах ходьбы от станции метро Московская. Общая площадь 605м2: 1й этаж 185,9м2, 2й этаж 419,1м2. В помещении выполнен качественный ремонт и перепланировка под банковскую деятельность. Планировка смешанная. Большие помещения для работы с клиентами на первом и втором этаже. Отдельные

<https://spb.move.ru/objects/9293028855>

**МЕГАКОМ-ЭЛИТ, МЕГАКОМ-ЭЛИТ
79812800255**

для заметок



кабинеты и переговорные комнаты, а также подсобные помещения для размещения серверов и другого оборудования. Электроснабжение 80кВт с возможностью увеличения, мокрые точки, система вентиляции. Арендная плата 1 210 000 рублей в месяц, включая НДС, коммунальные услуги оплачиваются отдельно. Помещение подходит под размещение банковского офиса, медицинского центра, салона красоты, магазина или учебного центра, и тд. Время просмотра просим согласовывать заранее по телефону!

