

🕒 Создано: 13.02.2025 в 18:14

Обновлено: 11.11.2025 в 11:12

Ленинградская область, Всеволожский район, Всеволожск, улица Дизельная, 2А6

304 450 ₽

Ленинградская область, Всеволожский район, Всеволожск,
улица Дизельная, 2А6

Шоссе

[Южное](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

608.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

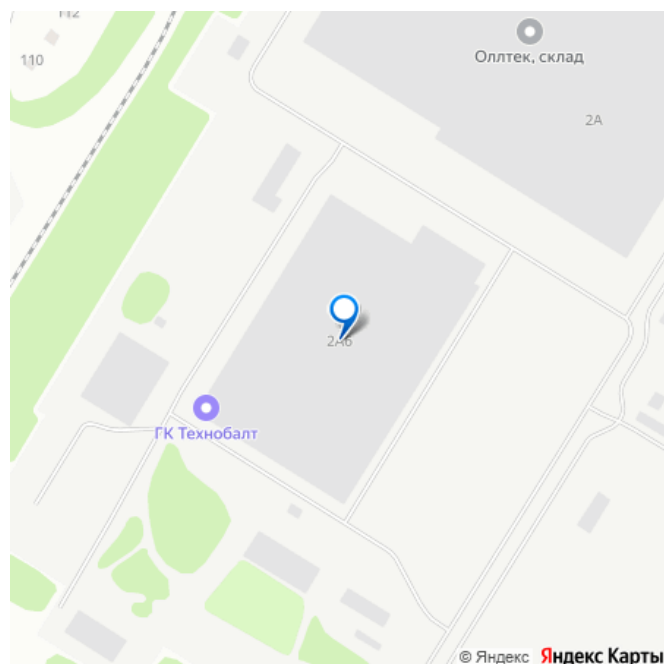
Предлагаем в аренду помещения общей площадью 609 кв.м свободного назначения - под офис, легкое производство, швейное производство, медицинский центр, склад. Расположено на 3 этаже в административно-бытовом корпусе на территории промышленного парка ЭЛМА-ВСЕВОЛОЖСК. Адрес: ж/д станция Кирпичный Завод г. Всеволожск, ул. Дизельная дом 2. - арендная ставка 800 руб. за 1 кв.м. в месяц, коммунальные и эксплуатационные платежи оплачиваются отдельно. - 2 отдельных входа.

<https://spb.move.ru/objects/9286460323>

ЭЛМА-ВСЕВОЛОЖСК, ЭЛМА-ВСЕВОЛОЖСК

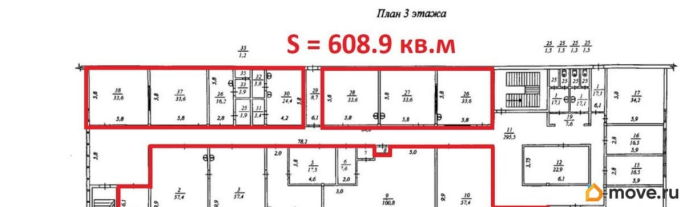
79111802993

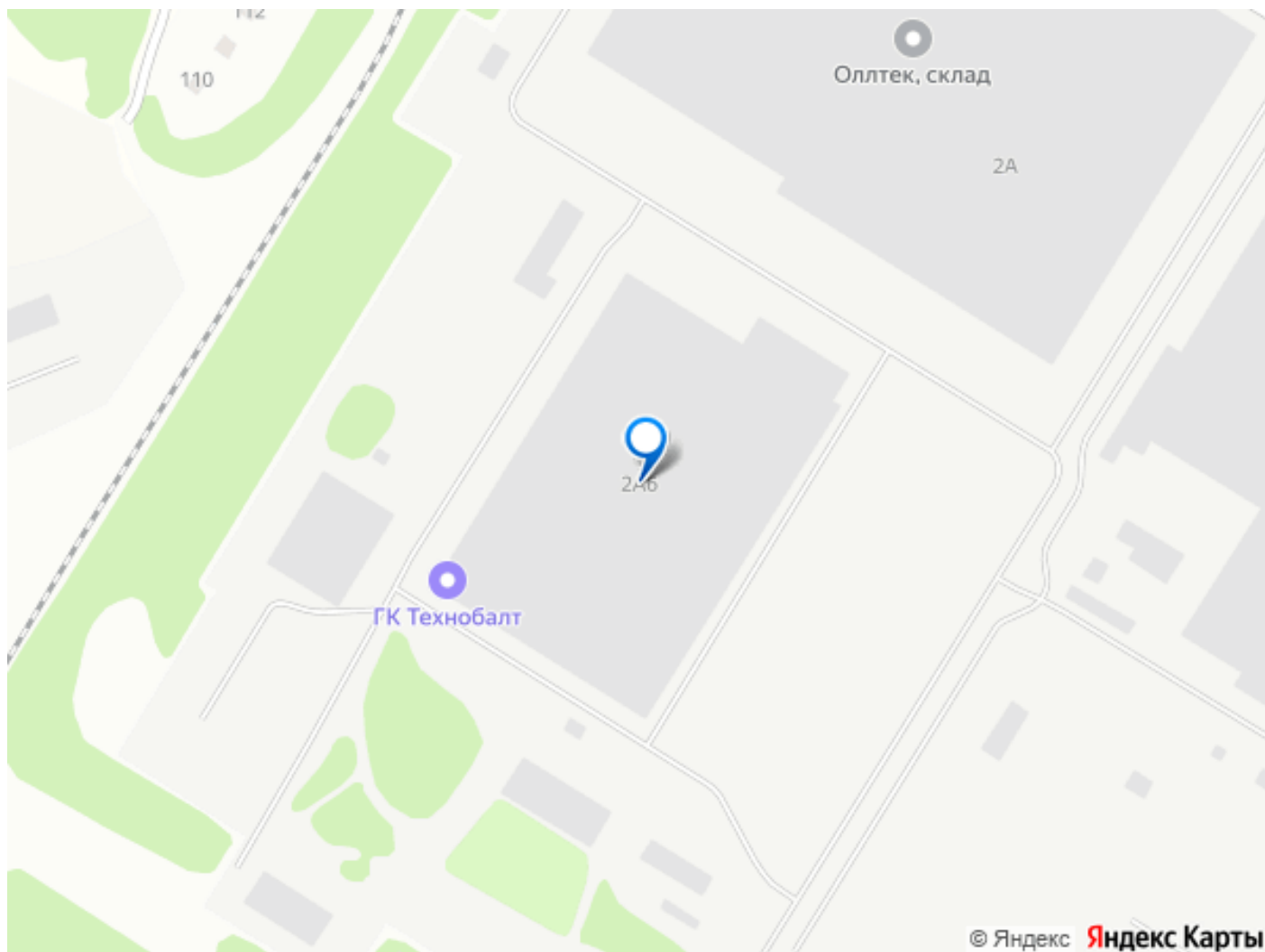
для заметок



- Душ, туалет внутри блока. - Возможность зарегистрировать юридический адрес. - Заключение договора аренды сроком от 11 месяцев до 3 лет. - Налоговые льготы Ленинградской области - В здании также другие бытовые помещения (душевые, раздевалки и пр.), конференц-зал, столовая. - 100 м. - ж/д станция Кирпичный завод, пассажирское/грузовое сообщение. - Электричка (от ст. Спб. Финлянский вокзал - до ст. Кирпичный завод 40 минут). - Маршрутное такси 8 (от ст. Всеволожск - до ст. Кирпичный завод 13 минут). - Расстояние до КАД 20 км. 25 мин. на, а/м. - Хорошие подъездные пути, качество дорог: асфальт. - Огороженная, охраняемая территория с видео наблюдением, постами охраны, электронным шлагбаумом бесплатно. - Электронный доступ на территорию, с удобной онлайн системой оформления пропусков и заявок - взимается только стоимость выдачи электронного ключа. - Комплексная уборка помещений Арендатора за дополнительную плату. - Также, на территории сдаются другие производственно-складские и офисные помещения.







Move.ru - вся недвижимость России