

Создано: 10.10.2024 в 13:48

Обновлено: 04.12.2025 в 21:54

<https://spb.move.ru/objects/9264152065>

Юлия Виноградова, Либра Эстейт

**79819507535**

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов,  
210

**100 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 210

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)



## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

60.9 м<sup>2</sup>

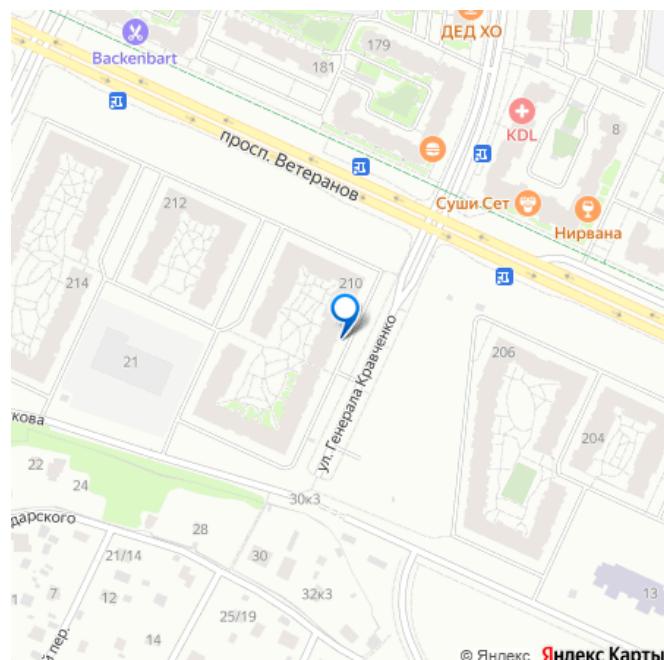
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Предлагается в аренду на длительный срок коммерческое помещение свободного назначения в ЖК комфорт-класса Солнечный город. Резиденции. Помещение расположено на первой линии пр. Ветеранов, в корпусе 9.3. Помещение подойдет под любой вид деятельности. Преимущества: - первая линия - парковка напротив помещения - открытый доступ для всех, не только жителям ЖК - помещение угловое, видно с улицы и со двора - высокий пешеходный трафик - численность населения 70 000 человек.

Технические характеристики помещения: -

Вентиляция отдельная от вентиляции

квартир, приточно-вытяжная с механическим побуждением. - Отопление - отдельное от жилой части, предусмотрен индивидуальный учет тепловой энергии. - Водоснабжение -

холодное. - Высота потолка 4 метра. -

Витринные окна. - Электричество - 15 кВт. -

Щиток установлен. - Пожарная сигнализация.

Арендные каникулы предоставляются. Ключи у агента. Показ в любое удобное для Вас

время по предварительной договоренности



