

Создано: 19.12.2025 в 13:08

Обновлено: 19.12.2025 в 13:50

## Ленинградская область, Волховский район, Волхов, Волховский проспект, 31

# 42 000 ₽

Ленинградская область, Волховский район, Волхов, Волховский проспект, 31

Улица

[проспект Волховский](#)

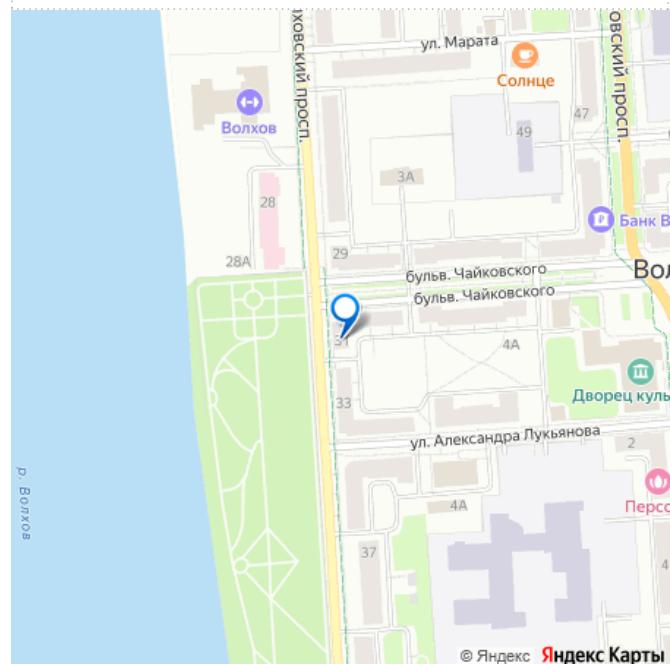
Шоссе

[Мурманское](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

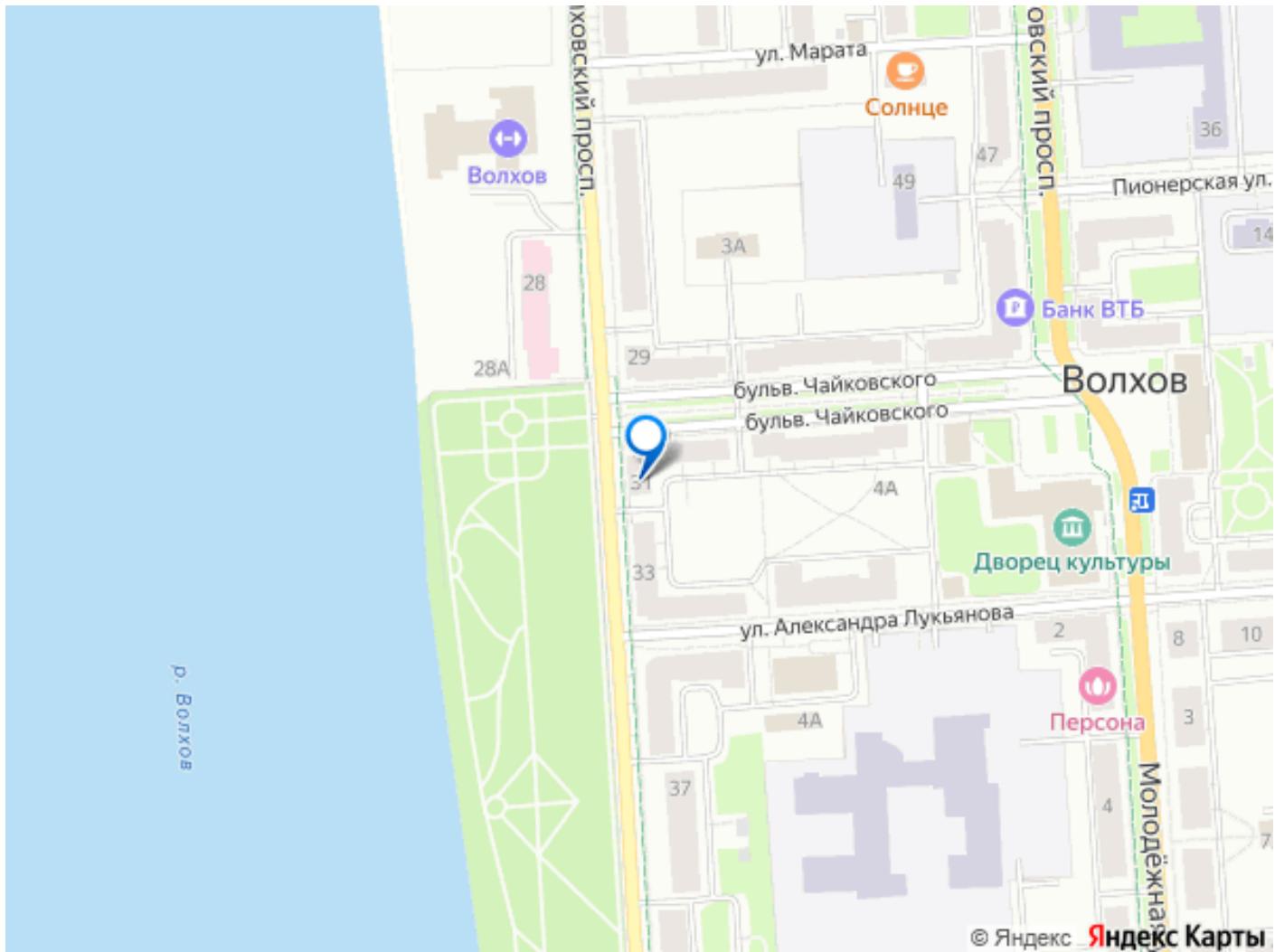
## Описание

Аренда от собственника. Отличная локация. Напротив парка. Рядом Озон, ВБ, Красное и белое. Высокий транспортный и пешеходный трафик. Подойдет под множество видов деятельности. Идеально под Яндекс Маркет, авито, Сдэк, и прочие пункты выдачи.

Освобождается 30 октября. Вход с Волховского проспекта. Окна на бульвар Чайковского. Отдельный санузел. Высокие потолки. Коммунальные и эксплуатационные платежи не включены. Ндс нет. Арендные

каникулы обсуждаются. Возможна продажа.

Торг.



Move.ru - вся недвижимость России