

Создано: 02.07.2025 в 14:23

Обновлено: 03.02.2026 в 13:54

<https://spb.move.ru/objects/9282191903>

Дмитрий Савельев, Адвекс

79117414974**Санкт-Петербург, Алтайская улица, 16****205 000 ₽**

Санкт-Петербург, Алтайская улица, 16

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Алтайская](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

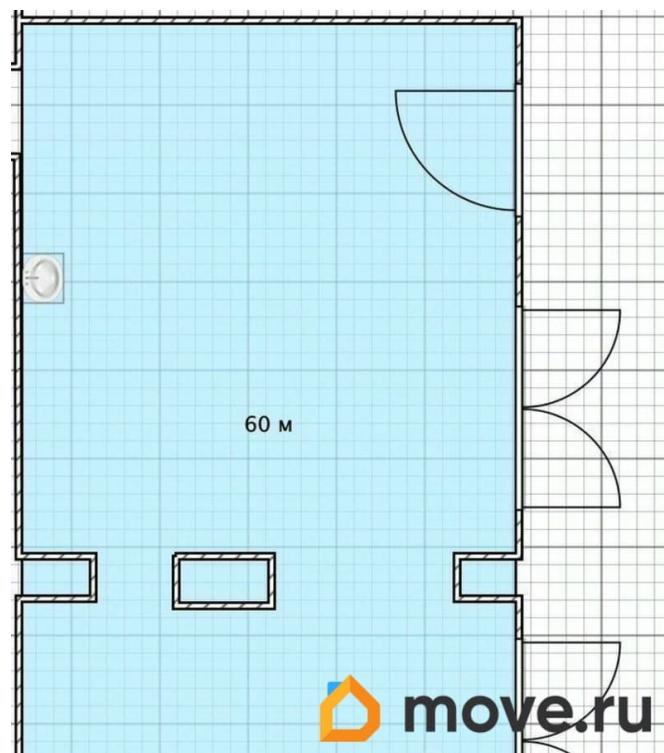
Общая площадь

60 м²**Детали объекта**

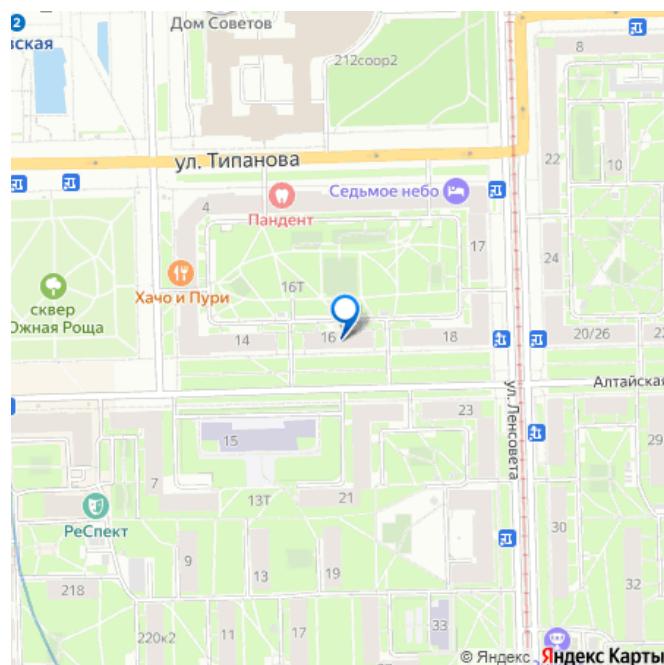
Тип сделки

Сдаю

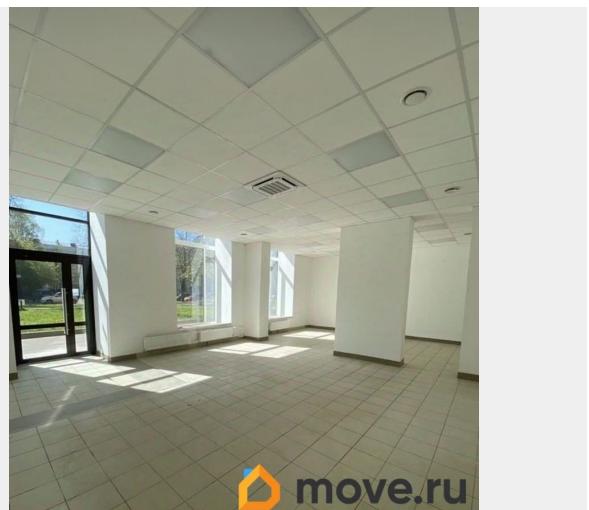
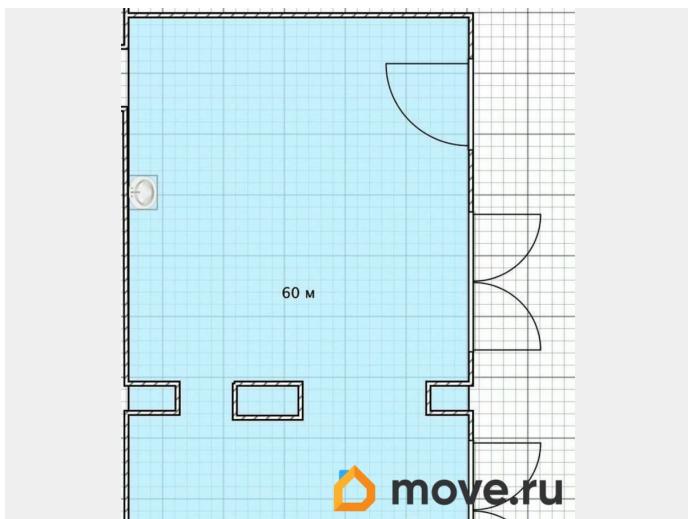
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

ID: 831952 Здравствуйте! Предлагаю вашему вниманию уникальную возможность арендовать просторное и современное помещение в шаговой доступности от метро Московская — всего 400 метров! Благодаря панорамным огромным окнам и высокой проходимости эта локация идеально подойдет для любого бизнеса. Оснащение полностью подготовлено: новая чистовая отделка, электроэнергия, вентиляция, кондиционеры, современная светотехника с подсветкой панорамных окон, мокрая точка, санузел с увеличенной мощностью до 30 кВт



и стильная крупноформатная плитка (1200x60). Стеклянные перегородки добавляют пространству современного и уютного вида. Два входа, место для вывески, зона для разгрузки и все проемы выполнены по стандартам — удобно и функционально! По желанию — обсуждаются каникулы, а стоимость аренды зависит от выбранной площади: - 60 м² с панорамой за 205 000 руб. - 70 м² с кабинетами — всего за 155 000 руб. Также есть варианты помещения меньшего размера: 17 м², 23 м², 29 м² и 40 м² — под любой формат бизнеса. В стоимость включены навигация внутри, место под вывеску, уборка, обслуживание общих зон. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно, КУ — всего 5-6 тысяч рублей. Это место — настоящая находка для вашего бизнеса, с отличным трафиком и возможностью развиваться!



Алтайская 16

Бизнес-пространство для вашего проекта!

Что входит в аренду:

- Классная площадка с чистым и свежим ремонтом (соседи: пекарня, красота, услуги)
- Навигация внутри пространства
- Украшение входной группы на официальное открытие
- Возможность размещения вывески

объект у метро

