

Создано: 13.10.2025 в 14:28

Обновлено: 24.01.2026 в 14:08

Санкт-Петербург, улица Маяковского, 3

350 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Маяковского, 3

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Маяковского](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

60 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

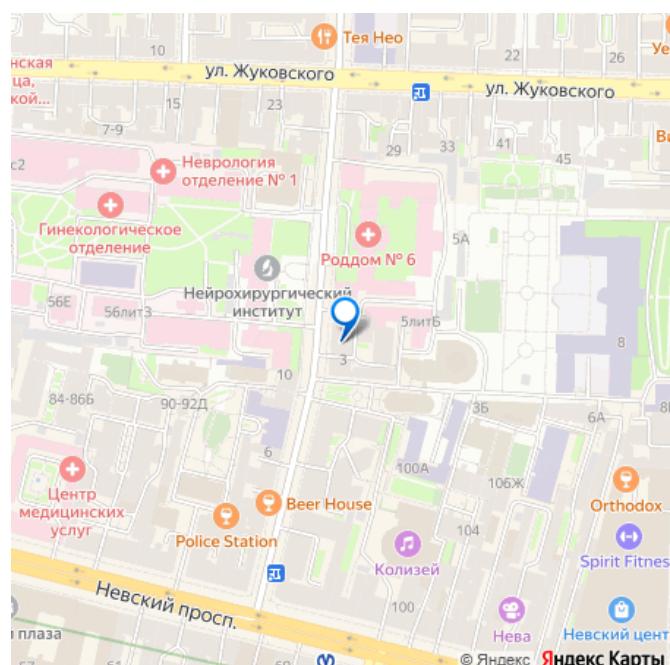
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПОМЕЩЕНИЕ В ЦЕНТРЕ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА, В ШАГЕ ОТ НЕВСКОГО ПРОСПЕКТА! Сдаем в аренду готовое торговое помещение площадью 60м² на первой линии, в 5 минутах ходьбы от метро «Маяковская» и «Площадь Восстания». Помещение освобождается 15 ноября 2025 года идеальный момент для запуска своего проекта в самом сердце города. Локация в престижном Центральном районе рядом с точками притяжения: - Московский вокзал - Невский проспект Идеально подойдет для: бутика одежды, демонстрационного зала. Ключевые

<https://spb.move.ru/objects/9285682729>**KNRU - Коммерческая недвижимость,****KNRU - Коммерческая недвижимость****79819213479**

для заметок



преимущества для вашего бизнеса: - Первая линия дома максимальная видимость и проходимость. - В окружении сложившиеся торговые и ресторанные зоны - Два отдельных входа с парадной части и со двора. - Готовый трафик проверенная локация с высокой покупательской способностью. - Все необходимые коммуникации подключены, электрическая мощность 15кВт. Основные характеристики: - Площадь: 60м² - Этаж: 1-й - Высота потолков: 3м - Электричество: 15кВт - Состояние: хорошее, готово к работе - Входы: 2 (с фасада и со двора) Звоните для просмотра и вопросов! Точки притяжения: высокий пешеходный трафик, исторические достопримечательности города Ближайшие станции метро: Маяковская Помещение подойдет для: Свободное назначение ID - 543194



