

Создано: 29.10.2025 в 10:26

Обновлено: 30.12.2025 в 10:39

Санкт-Петербург, Казанская улица, 22

**550 000 ₽**

Санкт-Петербург, Казанская улица, 22

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[площадь Казанская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

АРЕНДА ГОТОВОГО ЗАВЕДЕНИЯ С МЕБЕЛЬЮ И  
ОБОРУДОВАНИЕМ В ЦЕНТРЕ ПЕТЕРБУРГА!

Сдаётся в аренду полностью

укомплектованное помещение площадью

60м? в пешей доступности от трёх станций  
метро: Сенная площадь, Садовая, Спасская.

Идеальная локация для запуска ресторана

или бара. Помещение полностью готово к

работе! Дизайнерский ремонт, есть вся

необходимая мебель и оборудование,

увеличенная мощность электричества 35кВт

и готовый вентканал позволяют использовать  
любое профессиональное оборудование.

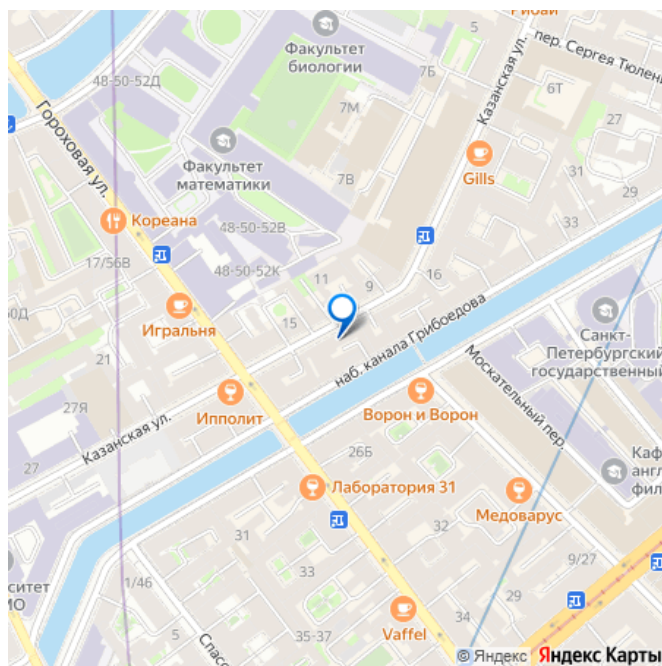
<https://spb.move.ru/objects/9286122070>

**KNRU - Коммерческая недвижимость,**

**KNRU - Коммерческая недвижимость**

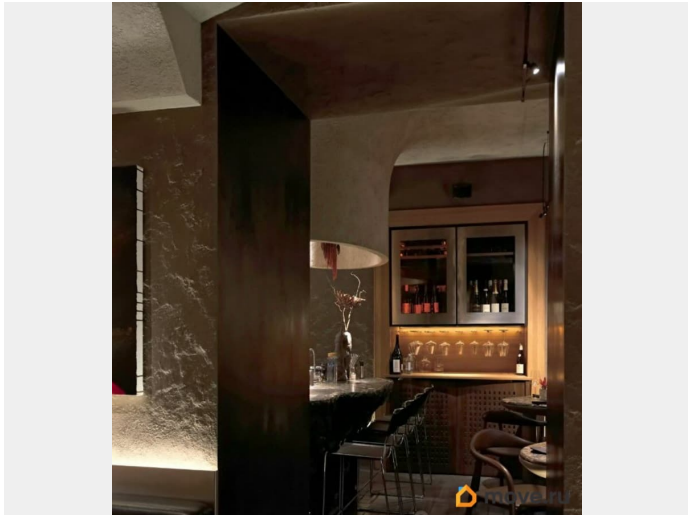
**79819213479**

для заметок

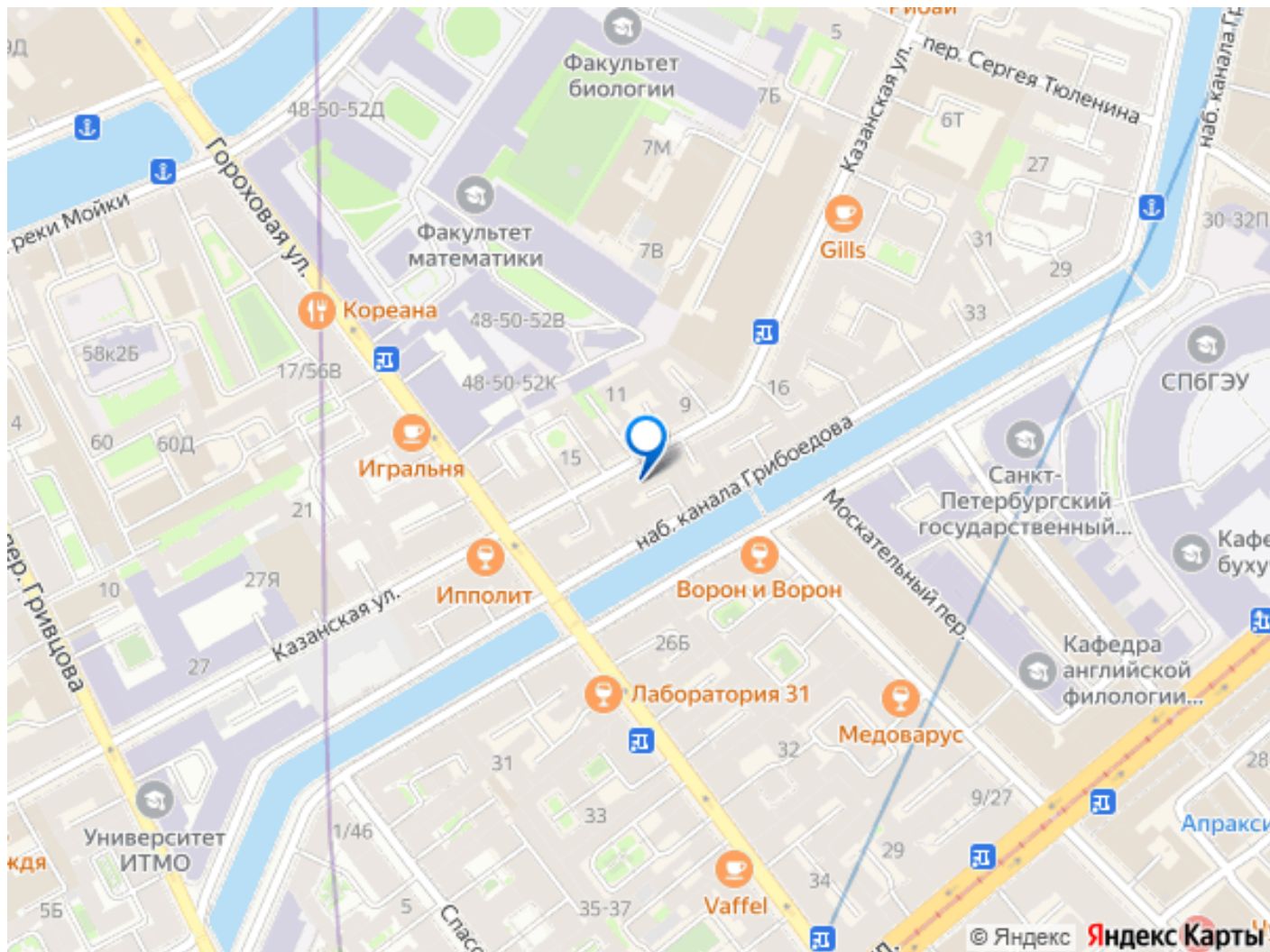


Помещение обладает отличными характеристиками: высота потолков 2,7м, вентканал, отдельный вход и возможность размещения летней веранды. Локация в престижном Центральном районе, рядом расположены рестораны: Рибай, МЮ. Идеально подойдет для: Ресторана, Бара. Основные характеристики: - Площадь: 60м² - Состояние: полностью готовое, с дизайнерским ремонтом, мебелью и оборудованием - Электричество: 35кВт - Дополнительно: место под вывеску, маркизы, парковка - История: ранее успешно работал бар «skam Bistrot» Звоните прямо сейчас для деталей и организации просмотра! Точки притяжения: высокий пешеходный трафик, исторические достопримечательности города Подходящий тип арендатора: Аптеки, Зоотовары, Сувениры, Цветы Ближайшие станции метро: Сенная площадь, Садовая, Спасская Помещение подойдет для: Общепит, Ресторан, Бар, Кафе/ресторан ID - 567379









Move.ru - вся недвижимость России