

Создано: 25.11.2025 в 18:11

Обновлено: 03.12.2025 в 03:26

Санкт-Петербург, Невский проспект, 136

**360 000 ₽**

Санкт-Петербург, Невский проспект, 136

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Невский](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

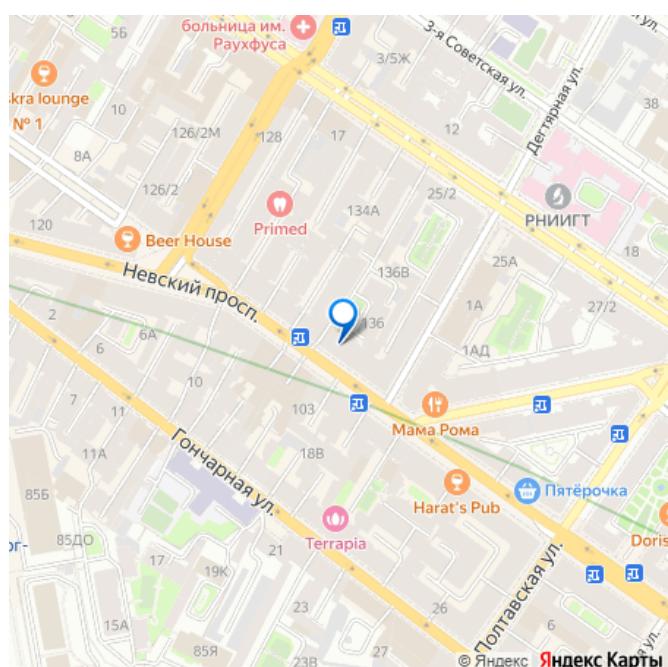
### ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА!

Суперпроходное помещение 60м<sup>2</sup> в центре города у метро Площадь Восстания Сдается в аренду коммерческое помещение площадью 60м<sup>2</sup> на первом этаже. Объект расположен в Центральном районе Санкт-Петербурга, в 5 минутах ходьбы от станции метро «Площадь Восстания», Московского вокзала.

Помещение с двумя отдельными входами и отделкой евроСТАНДАРТ идеально подойдет для любого бизнеса. Удобная планировка и высокие потолки 3 метра создают комфортное пространство. Локация в самом

<https://spb.move.ru/objects/9286878318>**KNRU - Коммерческая недвижимость,****KNRU - Коммерческая недвижимость****79819213479**

для заметок



центре города обеспечивает высокий пешеходный трафик. Помещение обладает отличными характеристиками: высота потолков 3 метра, все городские коммуникации. Локация в престижном Центральном районе рядом с точками притяжения: - Станция метро «Площадь Восстания» - Невский проспект - Московский вокзал - Торговые центры и бизнес-центры

Идеально подойдет для: розничного магазина, салона красоты, офиса, кафе.

Основные характеристики:

- Операция: Аренда
- Тип объекта: Помещение свободного назначения
- Площадь: 60м<sup>2</sup>
- Этаж: 1
- Высота потолков: 3м
- Электроснабжение: 5кВт
- Состояние: Евростандарт

Особенности:

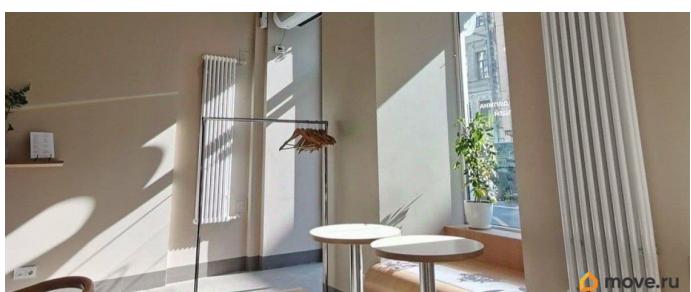
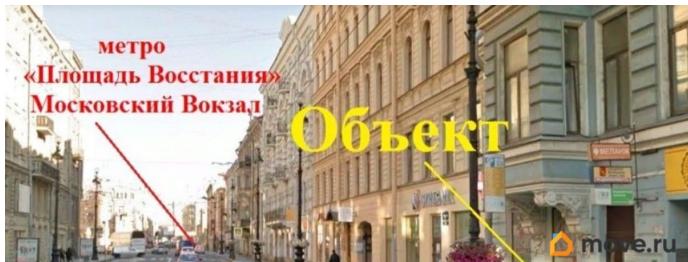
- 2 отдельных входа, все городские коммуникации
- Локация: Санкт-Петербург, Центральный район, 5 мин. пешком от м. Площадь Восстания
- Звоните для просмотра и вопросов!
- Точки притяжения: высокий пешеходный трафик, исторические достопримечательности города, главные магистрали города

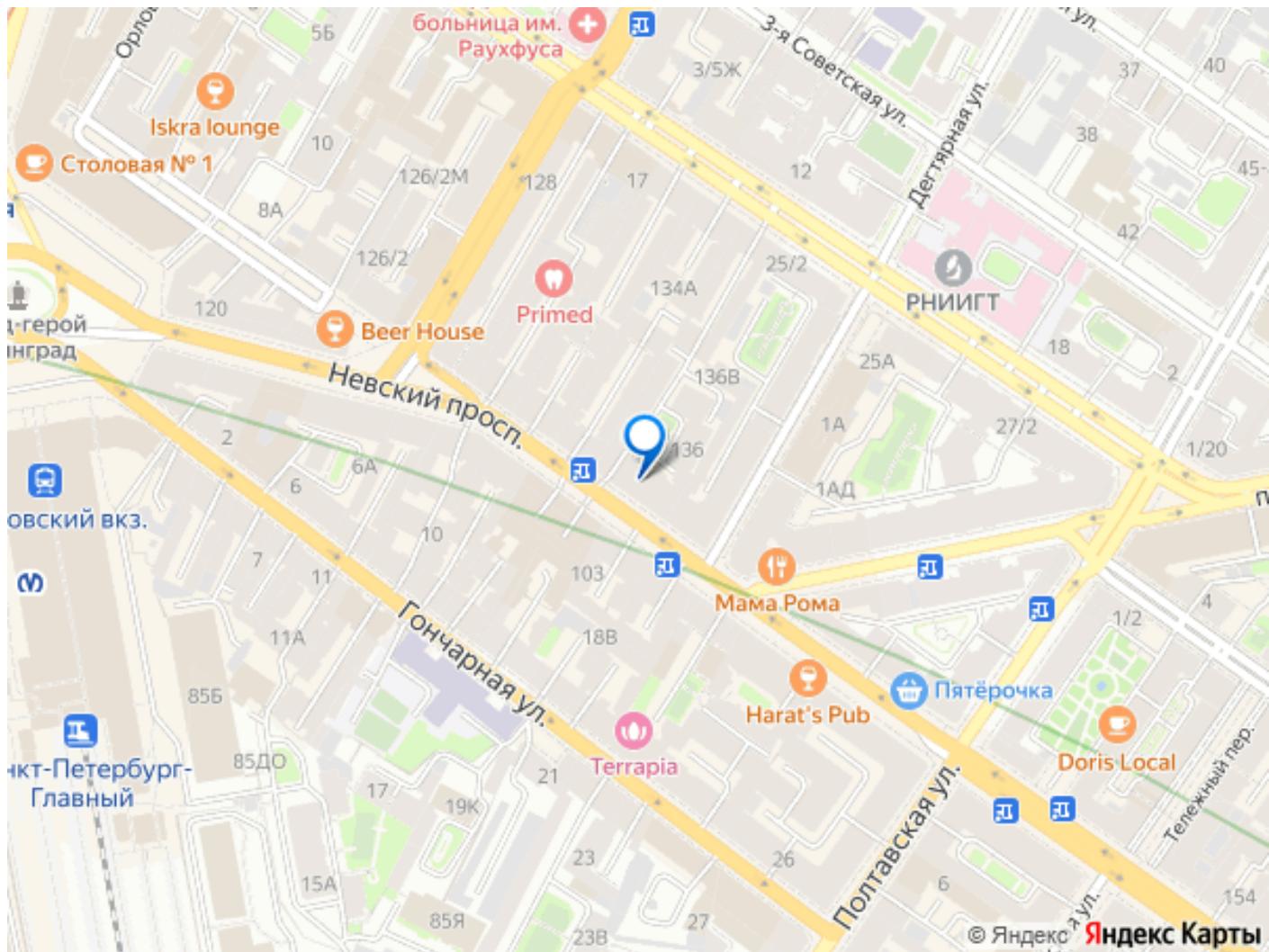
Ближайшие станции метро: Площадь Восстания

Помещение подойдет для:

Свободное назначение ID - 541494







Move.ru - вся недвижимость России