

Создано: 27.09.2024 в 10:55

Обновлено: 27.12.2025 в 01:48

<https://spb.move.ru/objects/9287341253>

Ульяна Урликова, Ульяна Урликова

79811306959**Санкт-Петербург, Московское шоссе,
258к1****35 000 ₽**

Санкт-Петербург, Московское шоссе, 258к1

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

60 м²**Детали объекта**

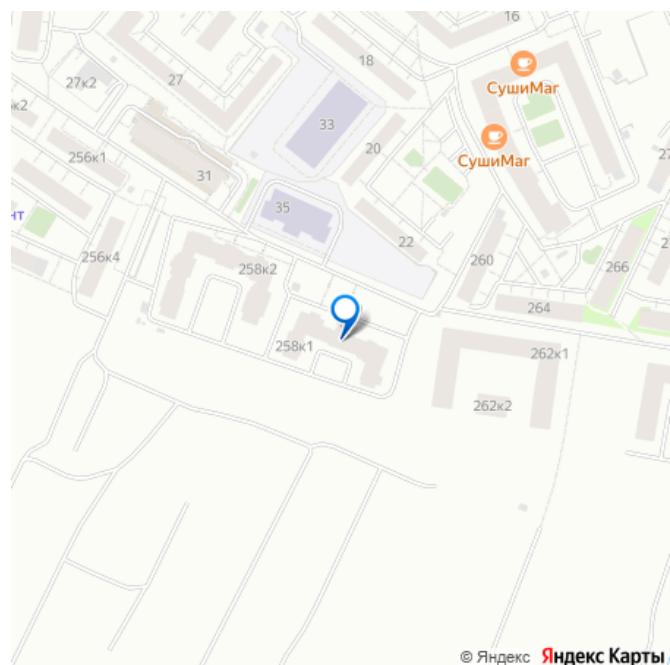
Тип сделки

Сдаю

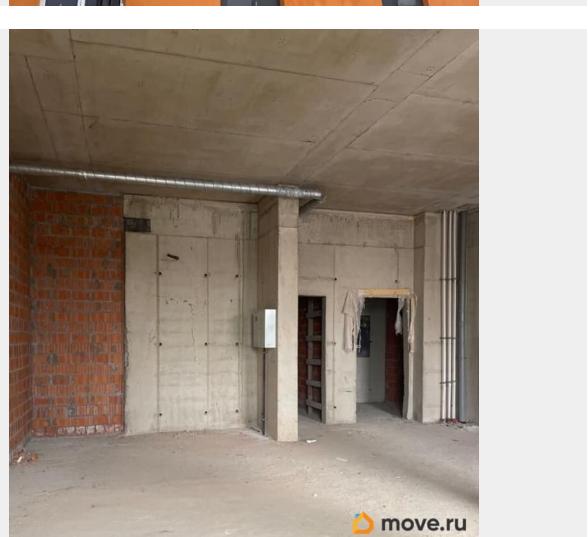
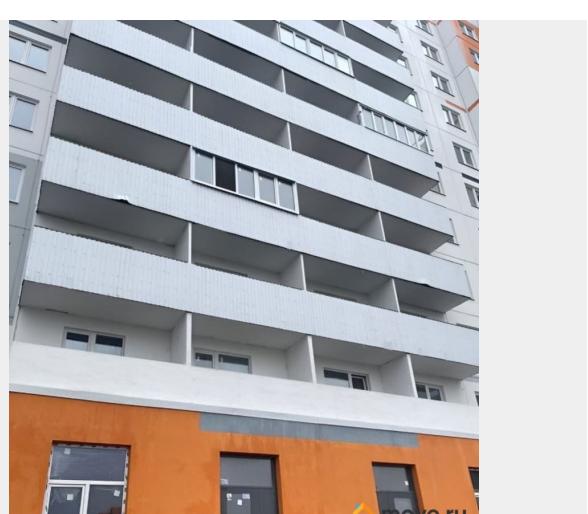
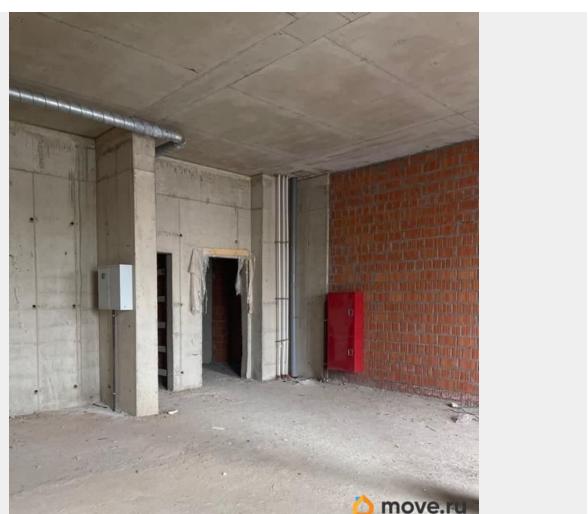
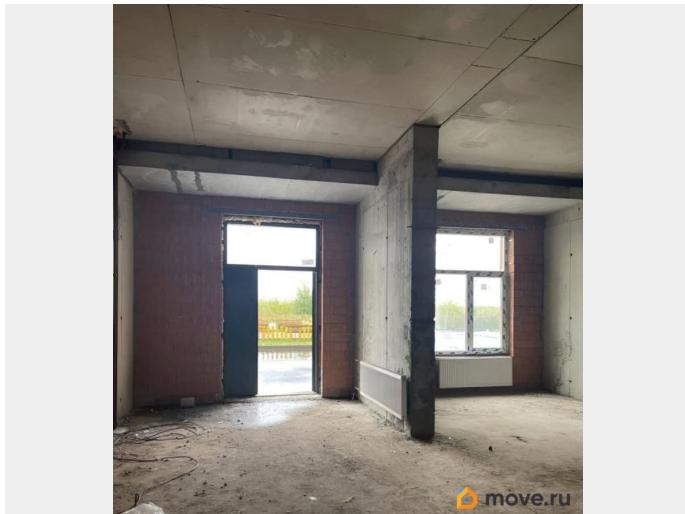
Раздел

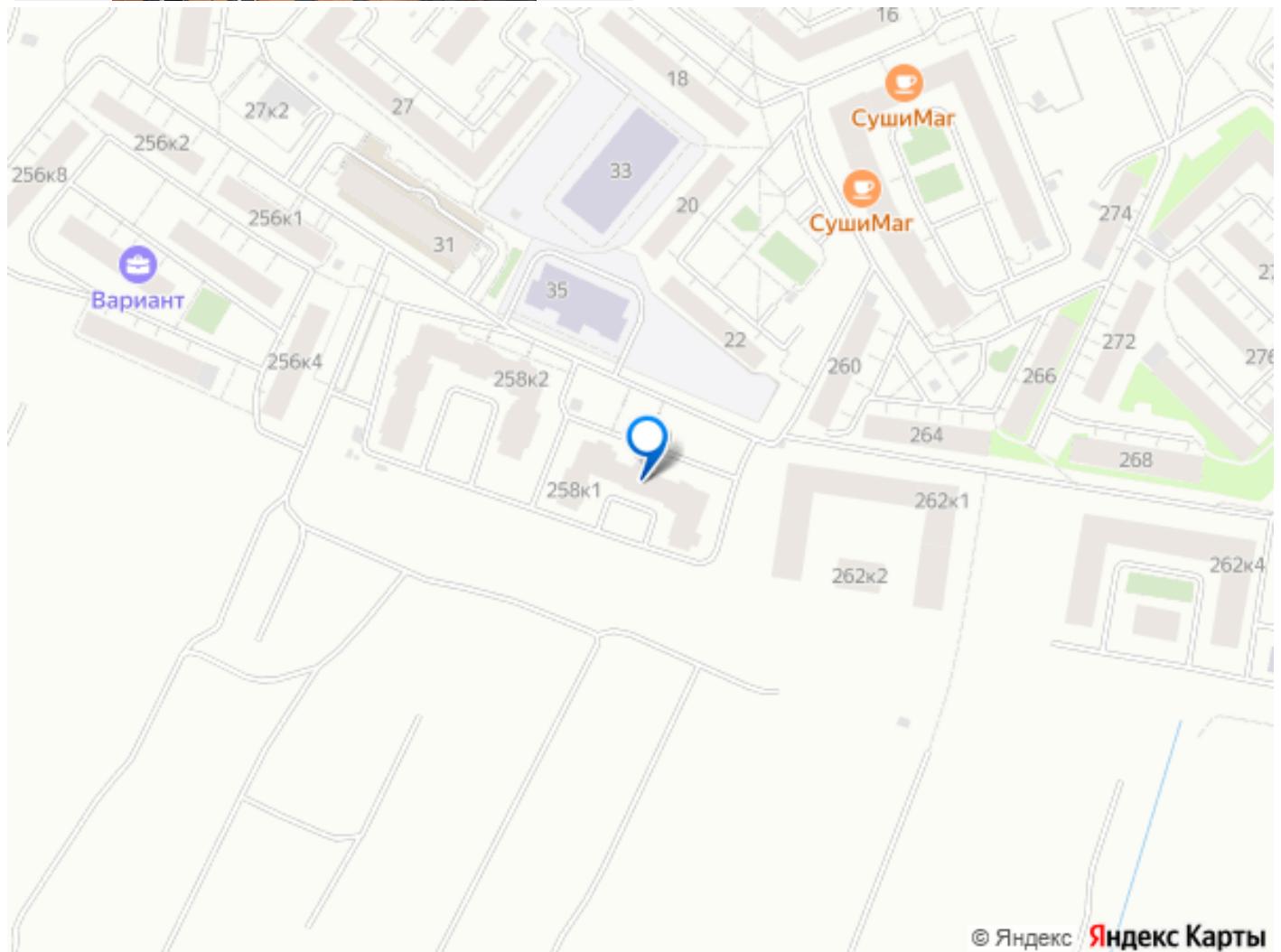
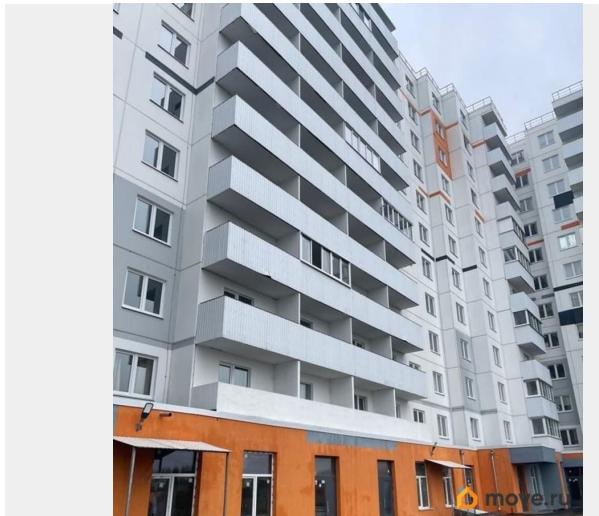
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

35 000? в месяц , период ремонт обустройство (~ 2 мес) , далее аренда 50 000? в месяц. Предлагается к вашему вниманию просторное , многофункциональное помещение в ЖК Ленсоветовский , введено в эксплуатацию в 3 квартале 2021 года. Дом заселен 100 %. Техническое описание: - площадь 60.3кв.м. - этаж 1 - витринные окна выходят во двор - высота потолков 3,5 метра -электрическая мощность 30 кВт -все городские коммуникации (электричество, отопление, хвс) - отдельная вентиляция помещения - отдельный вход. Преимущества помещения :



-Свободная , удобная планировка. -Развитая инфраструктура -Густонаселенный район - Возможно размещение вывески В корпусе расположены супермаркет Магнит Моя цена, Алкомаркет Красное&Белое, Аптека «Здравсити», пункты выдачи Ozon и Wildberries. Рядом расположен жилой квартал, в котором более 10 высотных домов без коммерческих помещений . До станции метро «Купчино» 20 мин. на транспорте.





Move.ru - вся недвижимость России