

**Санкт-Петербург, Московское шоссе,
258к1**

35 000 ₽

Санкт-Петербург, Московское шоссе, 258к1

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

60 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

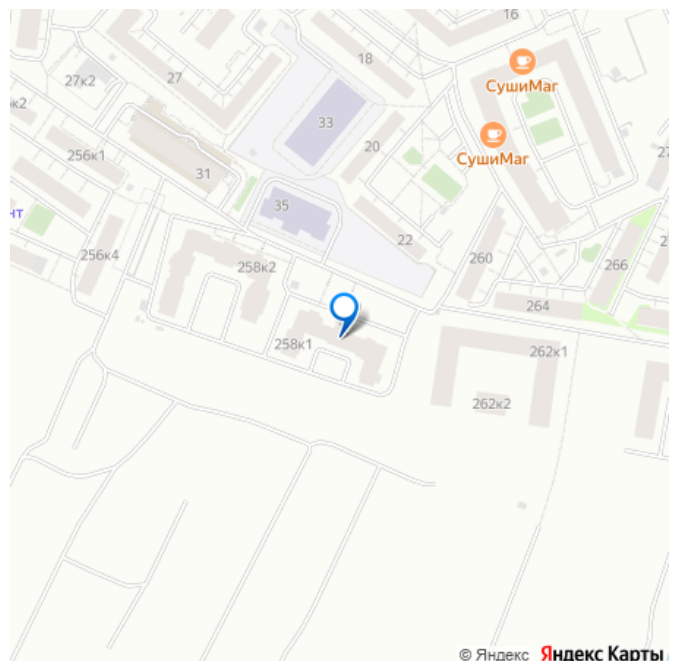
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

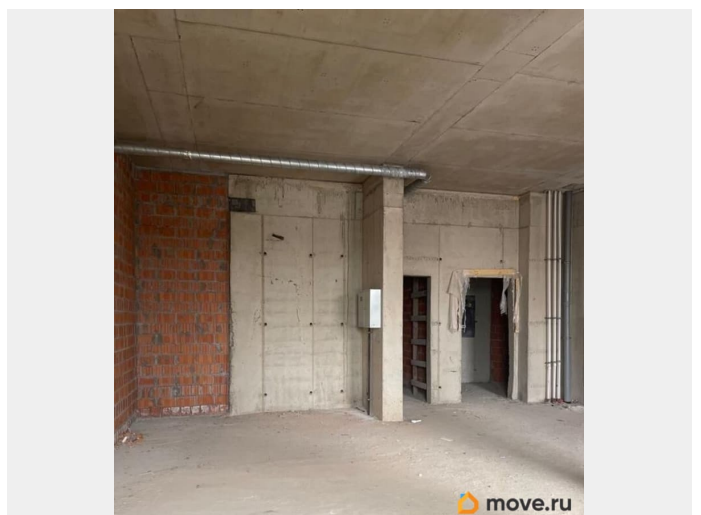
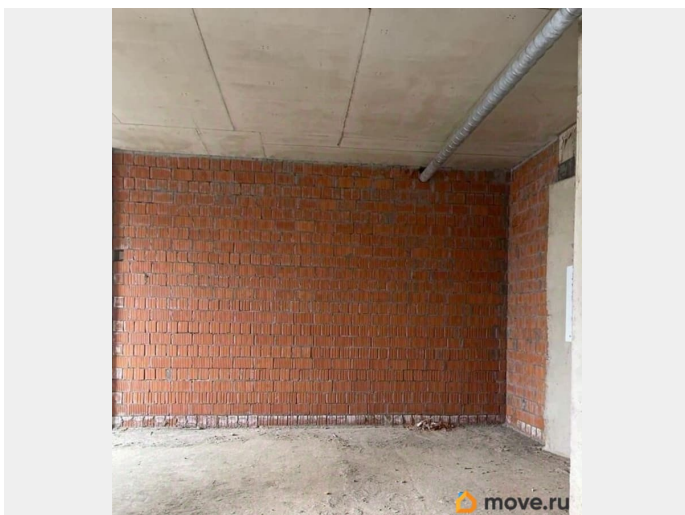
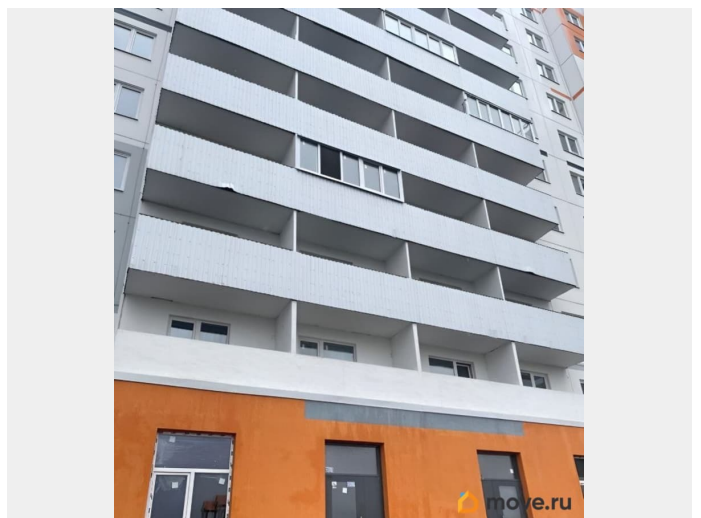
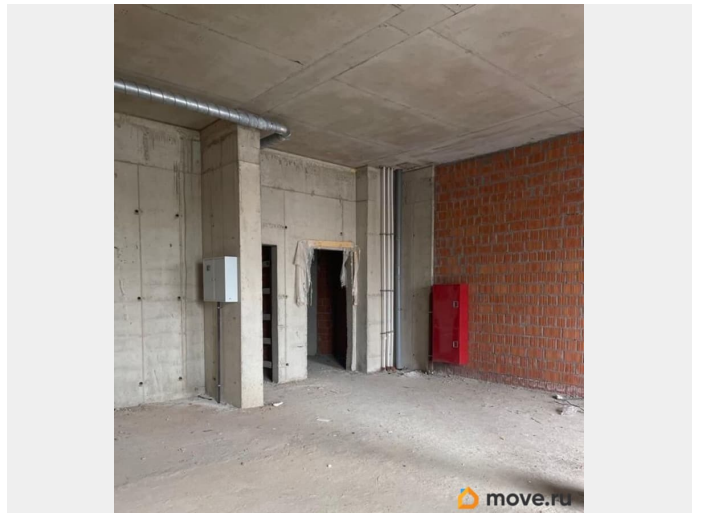
Описание

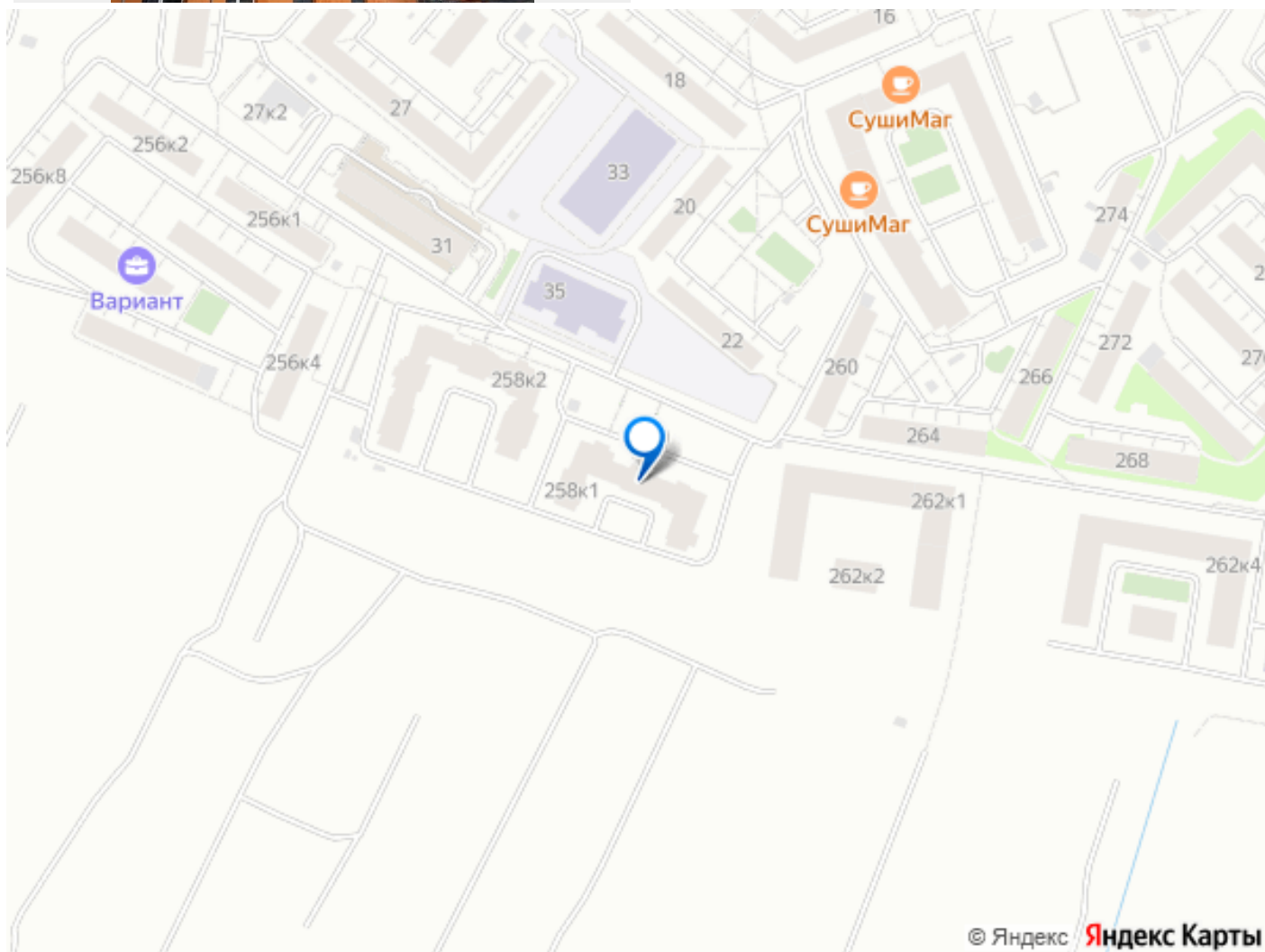
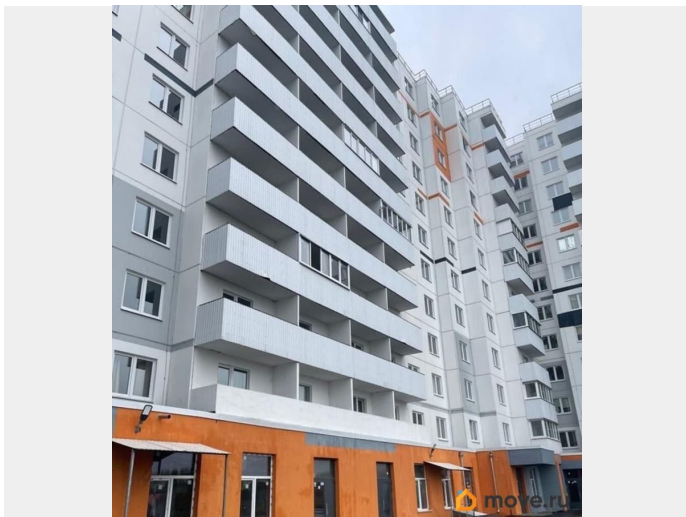
35 000? в месяц , период ремонт
обустройство (~ 2 мес) , далее аренда 50
000? в месяц. Предлагается к вашему
вниманию просторное ,
многофункциональное помещение в ЖК
Ленсоветовский , введено в эксплуатацию в 3
квартале 2021 года. Дом заселен 100 %.
Техническое описание: - площадь 60.3кв.м. -
этаж 1 - витринные окна выходят во двор -
высота потолков 3,5 метра -электрическая
мощность 30 кВт -все городские
коммуникации (электричество,отопление,
хвс) - отдельная вентиляция помещения -
отдельный вход. Преимущества помещения :

для заметок



-Свободная , удобная планировка. -Развитая инфраструктура -Густонаселенный район - Возможно размещение вывески В корпусе расположены супермаркет Магнит Моя цена, Алкомаркет Красное&Белое, Аптека «Здравсити», пункты выдачи Ozon и Wildberries. Рядом расположен жилой квартал, в котором более 10 высотных домов без коммерческих помещений . До станции метро «Купчино» 20 мин. на транспорте.





Move.ru - вся недвижимость России